திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி

2025 ஆம் ஆண்டு ஜுன் மாதம் திங்கள்கிழமை நாள் 30.06.2025 காலை 10.00 மணியளவில் திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி காமராஜ் மன்றம் ஏ.எஸ்.ஜி. லூர்துசாமி கூட்ட மண்டபத்தில் பின்வரும் பொருள்களைப் பற்றி சாதாரணக் கூட்டம் நடைபெறும்.

நிகழ்ச்சி நிரல்

பொருள்:1

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, திருச்சிராப்பள்ளி (மேற்கு) வட்டம், வார்டு குழு அலுவலகம் 4 (பொன்மலைக் கோட்டம்), தேர்தல் வார்டு எண்.57 **பிராட்டியூர் (கி) கிராமம், வார்டு AL, பிளாக் எண் 27, நகரளவு எண் 2க்குட்பட்ட 0.0950.0 ச.மீ. பரப்பளவுள்ள இடத்தில்** வசித்து வரும் பொதுமக்களுக்குச் சிறப்பு வரன்முறைப்படுத்தும் திட்டத்தின்கீழ் பட்டா வழங்க ஏதுவாக, மாநகராட்சியின் மாமன்றத் தீர்மானத்தினை அனுப்பி வைக்குமாறு, **வருவாய் வட்டாட்சியர், திருச்சி (மேற்கு) வட்டம்** அவர்களின் கடிதம் **ந.க.எண் ஆ3/2448/2024, நாள் 12.06.2025**ன் வாயிலாகக் கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

அதனைத் தொடர்ந்து, இடம் பார்வையிடப்பட்டு, ஆவணங்கள் ஆய்வு செய்யப்பட்டன. மேற்படி இடம், **அரசு காலனி அருகில்** அமைந்துள்ளது. உத்தேச இடம், நகரளவைக் கணக்கில், **"சர்க்கார் புறம்போக்கு"** என வகைப்பாடு செய்யப்பட்டும், **கலத்தில் "சாஸ்வத வண்டிப்பாதை"** எனவும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மேற்படி இடத்தில் மாநகராட்சியின் திட்டங்கள் ஏதுமில்லாத காரணத்தினாலும், அவ்விடத்தில் குடியிருந்து வரும் பொதுமக்களின் நலனைக் கருத்தில் கொண்டும், தடையின்மை வழங்க மாமன்றத்திற்குப் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு : நகரளவைக் கணக்கில், **"சர்க்கார் புறம்போக்கு"** என வகைப்பாடு செய்யப்பட்டும், **கலத்தில் "சாஸ்வத வண்டிப்பாதை"** எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மேற்படி இடத்தில் குடியிருந்து வரும் பொதுமக்களுக்குப் பட்டா வழங்க ஏதுவாக, மாநகராட்சியின் தடையின்மை வழங்கலாம்.

(எப்1/7901/2025/மையம்)

தீர்மானம் எண். 374 பொருள் 1 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 2

நிகழ்ச்சி நிரல் மாநகராட்சி

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டு குழு அலுவலகம் – V, வார்டு எண்.9க்குட்பட்ட மருத்துவமனை சாலையில் முதல்வர் படைப்பகம் கட்டும் பணியினை, மாண்புமிகு நிதி, சுற்றுச்சூழல் மற்றும் காலநிலை மாற்றம் துறை அமைச்சர் அவர்களின் நிதிநிலை அறிக்கை 2025–2026ல் அறிவிக்கப்பட்டதற்கிணங்க, ரூ.305.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கல்வி நிதி 2025–2026ன் மேற்கொள்வதற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.12511/2025/மாநஅ–3, நாள்.27.05.2025ல், நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறைகள் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு;

1. பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.
2. மேற்கண்ட பணிக்கான செலவினத்தை 2025–2026ம் ஆண்டின் வரவு செலவுத்திட்டத்தில் கல்வி நிதியில் பள்ளிக் கட்டிடங்கள் புதிதாக கட்டுதல்/மேம்படுத்துதல், ஒருங்கிணைந்த குழந்தைகள் வளர்ச்சி மையங்கள் கட்டுதல்/மேம்படுத்துதல் (4102001) என்ற தலைப்பின் கீழ் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள தொகை ரூ.1000.00 இலட்சத்திலிருந்து மேற்கொள்ள அனுமதிக்கலாம்.

இ8 / 5881 / 2025(மையம்)

தீர்மானம் எண். 375 பொருள் 2 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறைகள், சென்னை-28

முன்னிலை-திரு.சு.சிவராசு, இ.ஆ.ப.,

ந.க.எண்.12511/2025/மாநஅ-3 **நாள்: 27.05.2025**

பொருள் பணிகள் – மாண்புமிகு நிதி , சுற்றுச்சூழல் மற்றும் காலநிலை மாற்றம் துறை அமைச்சர் அவர்களின் நிதிநிலை அறிக்கை 2025-2026 - முதல்வர் படைப்பகம் அமைத்தல் – மாநகராட்சிகளில் கல்வி நிதி 2025-26-யின் கீழ் முதல்வர் படைப்பகம் அமைக்க அனுமதி கோரியது – நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடுதல் – தொடர்பாக.

படிக்கப் பட்டவை திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி ஆணையாளர், அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.5881/2025/E6(மையம்),நாள்.02.05.2025.

....

ஆணை :-

மாண்புமிகு நிதி, சுற்றுச்சூழல் மற்றும் காலநிலை மாற்றம் துறை அமைச்சர் அவர்களின் நிதிநிலை அறிக்கை 2025-2026-ன்படி படிக்கப்பட்டவையில் காணும் திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி ஆணையரிடமிருந்து பெறப்பட்டுள்ள கடிதம் மூலம் மாநகராட்சி பகுதிகளில் முதல்வர் படைப்பகம் அமைக்கும் பணிகளை மேற்கொள்ள திட்ட மதிப்பீடு சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளதைத்தொடர்ந்து, இவ்வலுவலக பொறியியல் பிரிவின் கூர்ந்தாய்வின்படி, கல்வி நிதி 2025-26-ன் கீழ் பணிகளை மேற்கொள்ள கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைக்குட்பட்டு நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்படுகிறது.

Sl. No.	Name of the Corporation	Name of the work	Estimate Cost(Rs in Lakh)
1	Tiruchirappalli	Construction of Muthalvar Padaippagam at hospital road in ward no.09	305.00

நிபந்தனைகள்:

1. அரசாணை(நிலை) எண்.89, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.04.07.2023-இல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறு, மேற்படி பணிகளுக்கு மாமன்றத்தில் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட வேண்டும்.
2. அரசாணை(நிலை) எண்.89, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்.04.07.2023-இல் உள்ளவாறு தொழில்நுட்ப அனுமதி மதிப்பீடுகளின் அடிப்படையில் உரிய அலுவலர்களிடம் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும்.
3. பணிகளுக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் தமிழ்நாடு ஒளிவு மறைவற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி சட்டம் மற்றும் விதிகளின் படி கோரப்பட வேண்டும்.
4. அரசு ஆணை G.O (M).94 Finance (Salaries) Department, தேதி 30.03.2023-ன்படி அரசாணையில் குறிப்பிட்டுள்ள நடைமுறைகளை பின்பற்ற வேண்டும். விதிகளின் படி

தேவை எனில் மாவட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி இதழ் அல்லது மாநில ஒப்பந்தப்புள்ளி இதழ்களில் வெளியிடப்பட வேண்டும்.

5. மாநகராட்சிகளில் பதிவு செய்துள்ள அனைத்து ஒப்பந்ததாரர்களுக்கும் பிற துறையில் பதிவு செய்துள்ள ஒப்பந்ததாரர்களுக்கும் (PWD, Highway, TNHB, TWAD, CMWSSB) ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு அனுப்பப்பட வேண்டும்.
6. பணி தொடங்குவதற்கு முன்பும், பணி நடைபெறும் பொழுதும் பணி முடிவுற்ற பின்பும் எடுக்கப்பட்ட புகைப்படத்தொகுப்பின் நகல் கோப்பில் இணைத்து வைக்கப்பட வேண்டும்.
7. மாதாந்திர முன்னேற்ற அறிக்கையினை இவ்வலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்க வேண்டும். மற்றும் UTIS- லும் பதிவேற்ற வேண்டும்.
8. கட்டுமானப் பணிக்கு பயன்படுத்தப்படும் பொருட்களுக்கு உரிய தரச்சான்றிதழ் பெற்றிருக்க வேண்டும்.
9. ஒப்பந்த காலத்திற்குள் பணிகள் முடிக்கப்பட வேண்டும்.
10. ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் முடிவு செய்வதில் , பணிகள் தொடங்குவதில் அல்லது பணிகள் முடிப்பதில் ஏற்படும் காலதாமதத்திற்கும் அல்லது தரம் குறைவான (Poor quality) பணிகளுக்கும் மாநகராட்சிப் பொறியாளர் பொறுப்பாவார்.
11. பணிகள் நடைபெறும் பொழுது முறையாக கண்காணித்து உரியவாறு தரச்சான்று பெற்று வைக்க வேண்டும். மேலும், பணிகள் முடிவுற்றவுடன் பயன்பாட்டிற்கு கொண்டுவரப்பட வேண்டும்.
12. பணிகள் முடிவுற்றதற்கான தொகை வழங்க வேறு நிதியிலிருந்து நிதி மாற்றம் செய்யக்கூடாது.
13. மாநகராட்சி சொத்துப் பதிவேட்டில் (Asset Register) மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பணிகள் முடிவுற்றபின் உரிய பதிவுகள் செய்யப்பட வேண்டும்.

ஒம்/. சு.சிவராசு

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர்

பெறுநர்

மாநகராட்சி ஆணையர்,

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி.

//ஆணைப்படி அனுப்பப்படுகிறது//

28/5/25

இணை இயக்குநர் (மாநகராட்சி)

28.05.25

பொருள்:3

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியில் பல்வேறு பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்பட்டு வரும் இலகுரக மற்றும் கனரக வாகன ங்களுக்கு தேவையான வெவ்வேறு அளவுள்ள 12V– மின்கலன்கள் – 44 எண்ணிக்கை (பழைய மின்கலன்களை பெற்றுக் கொண்டு) புதிய மின்கலன்கள் வழங்கும் பணியினை ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி வாங்குவதற்கு ஆணையர் அவர்களின் நிர்வாக அனுமதி எண்.276 நாள்:17.03.2025ல் நிர்வாக அனுமதி அளிக்கப்பட்டது. அதனடிப்படையில், இரண்டாம் முறையாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கை எண்.35/2025–26ன் வாயிலாக 05.06.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் பெறப்பட்ட இரண்டு நிறுவனங்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விபரம் பின்வருமாறு பார்வைக்கும், ஒப்புதலுக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

SI. NO	Description	Qty in Nos	Estimate Amount		M/S. Ram Power Enterprises, Trichy		M/s. B.S.L.Agencies, Trichy	
			Rate (Rs)	Amount (Rs)	Rate (Rs)	Amount (Rs)	Rate (Rs)	Amount (Rs)
	Supply and delivery of New Charged 12V Battery for Corporation Vehicles and taken back the old unserviceable Batteries including GST etc. complete,. as directed by the Departmental Officers.							
1	12V – 35 AH New Charged battery (TATA ACE)	28	5230.00	146440.00	5222.00	146216.00	5280.00	147840.00
2	12V – 80 AH New Charged battery (Bolero Jeep)	01	8361.00	8361.00	8360.00	8360.00	8425.00	8425.00
3	12V – 88 AH New Charged battery (Tractor Dozer)	03	8970.00	26910.00	8967.00	26901.00	9100.00	27300.00
4	12V – 100 AH New Charged battery (Tipper)	08	10150.00	81200.00	10149.00	81192.00	10250.00	82000.00
5	12V – 130 AH New Charged battery (Backhoe Loader)	04	13150.00	52600.00	13147.00	52588.00	13200.00	52800.00
Total		**44**		**315511.00**		**315257.00** (-0.08% Less)		**318365.00** (+0.90% More)
EMD Rs.6,500/-					**South Indian Bank Limited,Cantonment, Trichy D.D.No. 999692, Rs.6500/- dt:04.06.2025**		**MSME Certificate for EMD Exemption**	
After Negotiation								
1	12V – 35 AH New Charged battery (TATA ACE)	28	5230.00	146440.00	5050.00	141400.00		
2	12V – 80 AH New Charged battery (Bolero Jeep)	01	8361.00	8361.00	8360.00	8360.00		
3	12V – 88 AH New Charged battery (Tractor Dozer)	03	8970.00	26910.00	8900.00	26700.00		
4	12V – 100 AH New Charged battery (Tipper)	08	10150.00	81200.00	10020.00	80160.00		
5	12V – 130 AH New Charged battery (Backhoe Loader)	04	13150.00	52600.00	13100.00	52400.00		
Total		44		**315511.00**		**309020.00** (-2.06% Less)		

மேற்கண்ட விவரப்படி பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி யில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கிய **M/S. Ram Power Enterprises, Trichy** நிறுவனத்தாரிடம் 05.06.2025ந் தேதி மேலும், விலை குறைப்பு சம்மத கடித ம் வழங்குமாறு நேரில் கோரப்பட்டது. அதனடிப்படையில் மேற்கண்ட நிறுவனத்தார் நேரில் வழங்கிய தங்களது 05.06.2025ந் தேதிய விலை குறைப்பு சம்மத கடிதத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள தொகை ரூ.3,09,020/– மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் (–2.06%) குறைவாக உள்ளதை ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழு பரிசீலனை செய்து பரிந்துரைத்ததை ஏற்று பணியினை மேற்கொள்வதற்கு மாமன்ற அனுமதிக்குப் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:

1. இப்பணிக்கு ஆணையர் அவர்களின் நிர்வாக அனுமதி எண்.276 நாள்:17.03.2025ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளதை மாமன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.
2. பல்வேறு பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்பட்டு வரும் இலகுரக மற்றும் கனரக வாகனங்களுக்கு தேவையான வெவ்வேறு அளவுள்ள புதிய 12V–மின்கலன்கள் 44 எண்ணிக்கை (பழைய மின்கலன்களை பெற்றுக்கொண்டு), வழங்கும் பணிக்கு **M/S. Ram Power Enterprises, Trichy** நிறுவனம் மதிப்பீட்டு விலையை விட (–2.06%) குறைவாக வழங்கியுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.3,09,020/–ஐ ஏற்கலாம் என கூர்ந்தாய்வு குழு பரிந்துரைத்ததை ஏற்று பணியை மேற்கொள்ள அனுமதி அளிக்கலாம்.
3. மேற்கண்ட செலவினத்தை 2025–26ம் ஆண்டிற்கான வரவு செலவு திட்ட மதிப்பீட்டில் கனரக வாகன பராமரிப்பு செலவின கணக்கு தலைப்பு எண்.2305302ல், ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள தொகை ரூ.100.00 இலட்சத்திலிருந்து மேற்கொள்ள அனுமதி அளிக்கலாம்.

1441/2025/இ5 (மையம்)

தீர்மானம் எண். 376 பொருள் 3 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 4

இம்மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் அமைந்துள்ள மத்திய பேருந்து நிலையம் மற்றும் சத்திரம் பேருந்து நிலையங்களில் உள்ள சிறு நீர் கழிப்பிடங்கள் பொது மக்கள் உபயோக்கிக்கும் பகுதிகள் மற்றும் கழிப்பறைகளில் சுகாதார பணிகள் மேற்கொள்ள தேவையான லெமன் கிராஸ் ஆயில் 1000 லிட்டர் கொள்முதல் செய்யும் பணி மேற்கொள்ள ஒ பந்தப்புள்ளி அறிக்கை எண் 02/2025–2026ன் வாயிலாக 20.05.2025 அன்று முதன்முறையாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில், வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை பரிசீலித்து பரிந்துரை செய்துள்ளதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் விவரம்	வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரம்		குறிப்பு
		ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	(மதிப்பீட்டு விலையை விட)	
1	2	3	4	5
1	லெமன் கிராஸ் ஆயில் 1000 லிட்டர் கொள்முதல் செய்யும் பணி (மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.14.95) இலட்சம்	1.M/s.SVR Traders, 7739/6 Mahalakshmi Nagar 3rd Street, K.Pudur ,Madhurai 2.M/s. G.V.Agencies, Lehro Arcade F-5 1 Floor,(oop)American college .Madhurai-625002	–0.47 % (குறைவு) +2.88 % (அதிகம்)	M/s.SVR Traders மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் –0.47% குறைவான விலை விகிதத்தில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. இப்பணிக்கான மதிப்பீடு ரூ. 14.95 இலட்சத்திற்கு ஆணையர் அவர்களின் தீர்மானம் நாள். 22.04.2025ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளதை மாமன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.
2. **M/s. SVR Traders,** மதுரை நிறுவனத்தின் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி யான 0.47% என்பதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
3. இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாமன்ற ஒப்புதலை எதிர்நோக்கி **M/s.SVR Traders,** மதுரை நிறுவனத்திற்கு பணி உத்தரவு வழங்கியதை மாமன்றம் ஏற்கலாம்.

[எச்1/3596/2025 (மையம்)]

தீர்மானம் எண். 377 பொருள் : 4 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 5

இம்மாநகராட்சிக்குட்பட்ட 65வார்டுகளில் தூய்மை இந்தியா திட்டத்தின் கீழ் சுகாதாரசீர்கேடு, திடக்கழிவுகளை குறைத்திடும் வழிமுறைகள் , திடக்கழிவுகளை மறு சுழற்சி செய்தல் மற்றும் மீண்டும் பயன்படுத்துதல் ஆகியவை கள் குறித்த விழிப்புணர்வை ஏற்படுத்தும் பணிகளை மேற்கொள்ள 32 பரப்புரையாளர்கள், 5 மேற்பார்வையாளர்கள், 1 ஒருங்கிணைப்பாளர் மற்றும் 1 ஆலோசகர் ஆகியோர்களை வெளிக்கொணர்வு முறையில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியமர்த்த ஒ பந்தப்புள்ளி அறிக்கை எண் 01/2025-2026ன் வாயிலாக 25.04.2025 அன்று முதன்முறையாக ஒ பந்தப்புள்ளி கோரியதில் , வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை நகர் நல அலுவலர் அவர்கள் பரிசீலித்து பரிந்துரை செய்துள்ளதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் விவரம்	வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரம்		குறிப்பு
		ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	நிர்வாக கட்டணம் (மதிப்பீட்டு விலையை விட)	
1	2	3	4	5
1	வெளிக்கொணர்வு முறையில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் 32 பரப்புரையாளர்கள், 5 மேற்பார்வையாளர்கள், 1 ஒருங்கிணைப்பாளர் மற்றும் 1 ஆலோசகர் ஆகியோர்களை பணியமர்த்தும் பணி **(மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.89.51) இலட்சம்**	1.M/s.AVT Agencies Puthukottai 2.M/s. DR Traders Thanjavur	-1.00 % (குறைவு) -2.00 % (குறைவு)	M/s. DR Traders, தஞ்சாவூர் நிறுவனம் நிர்வாக கட்டண மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் - 2.00% குறைவான விலை விகிதத்தில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. இப்பணிக்கான மதிப்பீடு ரூ . 89.51 இலட்சத்திற்கு ஆணையர் அவர்களின் தீர்மானம் நாள் : 07.04.2025ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளதை மாமன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.
2. M/s. DR Traders, தஞ்சாவூர் நிறுவனத்தின் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
3. இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாமன்ற ஒப்புதலை எதிர்நோக்கி M/s. DR Traders, தஞ்சாவூர் நிறுவனத்திற்கு பணி உத்தரவு வழங்கியதை மாமன்றம் ஏற்கலாம்.

[எச்1/3283/2022 (மையம்)]

தீர்மானம் எண். 378 பொருள் : 5 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 6

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, மண்டலம் எண்.01, வார்டு எண்.01க்குட்பட்ட லட்சுமி நகர் பகுதியில் புதிய நகர்புற ஆரம்ப சுகாதார நிலையம் கட்டும் பணியினை தேசிய நகர்புர சுகாதார திட்டம், 15வது நிதிக்குழு நலநதியின் (**NUHM- 15th Health Grant)** கீழ் மேற்கொள்ள ரூ.**120.00** இலட்சத்திற்கு மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை உத்திரவு எண்.19731/2023/CFC-1 நாள்.17.07.2023ல் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு, தலைமைப் பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம், சென்னை அவர்களின் ந.க.எண்.18484/2023/Do1. நாள்.20.11.2023ல் தொழில்நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டு, ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில், குறைவான விலைப்புள்ளி வழங்கிய திரு.எம் கார்த்திக், ஒப்பந்தக்காரருக்கு வேலை உத்திரவு வழங்கப்பட்டு, பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

மேலும், இக்கட்டிடத்தில் அண்ணா பல்கலைக்கழக பொறியியல் நிபுணர்கள் ஆய்வு மேற்கொண்டு மண் பரிசோதனை செய்ததில், மண்ணின் தன்மை மற்றும் **Load**ஐ கணக்கில் கொண்டு **Structural Design** கொடுக்கப்பட்டதில், **400mm** விட்டம் கொண்ட **Pile Foundation – 8m** ஆழத்திற்கு **113** எண்ணிக்கையில் அமைக்குமாறு பரிந்துரை செய்துள்ளனர். எனவே. மூலமதிப்பீட்டில் **78** எண்ணிக்கையில் **300mm** விட்டம் கொண்ட **Pile Foundation – 8m** ஆழத்திற்கு வழிவகை செய்யப்பட்டிருந்த நிலையில், தற்பொழுது கூடுதலா க **400mm** விட்டம் கொண்ட **Pile Foundation 113** எண்ணிக்கையிலும், அதற்கான **Steel** மற்றும் **Pile Cap** பணிகளும் கூடுதலாக மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

எனவே மூலமதிப்பீட்டில் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளம் பணிகளுக்கு வழிவகை செய்யப்பட்டிருந்த நிலையில் மேற்காணும் கூடுதல் பணிகள் மற்றும் கூடுதல் செலவீனம் காரணமாக, திட்டப் பணிகள் முழுவதும் முடிக்க இயலாத சூழ்நிலை தற்போது ஏற்பட்டுள்ளது.

எனவே, இத்திட்டப்பணியின் அவசர, அவசியம் கருதி, மேற்கண்ட கட்டிடத்திற்கு முதல் தளத்தில் அறைகள் அமைக்கவும் மற்றும் தரைதள கட்டிடத்தில் வர்ணம்பூசுதல், தண்ணீர் வசதி, டைல்ஸ் அமைத்தல் போன்ற மீதமுள்ள பணிகளை மேற்கொள்ளவது மிகவும் அவசியமாகிறது. எனவே, மீதமுள்ள இப் பணிகளை மேற்கொள்ள **ரூ.55.20** இலட்சத்திற்கு மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டு, நிர்வாக அனுமதி வேண்டி மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

1. மதிப்பீட்டுத் தொகை **ரூ.55.20** இலட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி அளிக்கலாம்.
2. 2025-26ம் ஆண்டின் வரவு செலவுத்திட்டத்தில் **மருத்துவமனை அபிவிருத்திப் பணிகள்** என்ற தலைப்பின் கீழ் (4102001-7) இப்பணியினை செய்து கொள்ள அனுமதி அளிக்கலாம்.

இ2/5756/2025(மையம்)

தீர்மானம் எண். 379 பொருள் : 6 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 7

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டுகுழு ஆலுவலகம் எண்.1 வார்டு எண்.3க்குட்பட்ட ஸ்ரீரங்கம் அருள்மிகு அரங்கநாத சுவாமி திருக்கோவிலுக்கு சொந்தமான கோசாலைக்கு அருகிலுள்ள கழிப்பிடத்திற்கு புதைவடிகால் இணைப்பு வழங்க கோரியுள்ளனர்.

மேற்படி இணை ஆணையர் / செயல் அலுவலர் ஸ்ரீரங்கம் அவர்களது கடிதம் ந.க.எண்.3478/1480/டி5 நாள்.20.02.2025ல் குறிப்பிட்டுள்ள இடம் வார்டு எண்.3க்குட்பட்ட நெல்சன் ரோட்டிலுள்ள அருள்மிகு அரங்கநாத சுவாமி திருக்கோவிலுக்கு சொந்தமான இடம் ஆகும். மேற்படி இடத்தில் கோவில் நிதியில் நவீன வசதிகளுடன் கூடிய புதிய பசுமடம் அமைக்கப்பட்டு அதன் அருகில் அலுவலர்கள் மற்றும் பணியாளர்கள் பயன்பாட்டிற்காக அமைக்கப்பட்டுள்ள கழிவறை கட்டடத்திற்கு புதைவடிகால் இணைப்பு வழங்ககோரியுள்ளனர். மேற்படி இடத்திற்கு வரிவிதிப்பு எதுமில்லாததினால் மாமன்றத்தின் அனுமதி பெற்று இணைப்பு வழங்க ஏதுவாக மாமன்ற பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி வார்டு குழு அலுவலகம் 1க்குட்பட்ட வார்டு எண்.3 அருள்மிகு அரங்கநாத சுவாமி திருக்கோவிலுக்கு சொந்தமான கோசாலைக்கு அருகிலுள்ள கழிப்பிடத்திற்கு புதைவடிகால் இணைப்பு வழங்க உரிய வைப்பு தொகை, இணைப்பு கட்டணம் மற்றும் சேவை கட்டணம் கோவில் நிர்வாகம் செலுத்துவதன் பேரில் இணைப்பு வழங்க அனுமதிக்கலாம்.

இ1/2432/2025(ம-1)

தீர்மானம் எண். 380 பொருள் : 7 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 8

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி – ஸ்ரீரங்கம் – மண்டலம் – 1, வார்டு எண்– 6 பெரியார் நகர் நீரேற்று நிலையம் அருகில் வார்டு கணினி சேவை மையம் மற்றும் சுகாதார அலுவலர் அறை கட்டும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ. 25.00 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்து நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு திரு .த.லோகு குரு என்பவருக்கு 28.6.2024தேதியன்று வேலை உத்தரவு வழங்கப்பட்டது. இப்பகுதி அருகில் இரயில்வே இருப்புபாதை உள்ளதால் தேர்வு செய்துள்ள இடம் பாதுகாப்பற்றதாக உள்ளது . இதனை மாற்றி வார்டு எண்– 6 AIBEA நகர், திம்மராய சமுத்திரம் காலனி பொது உபயோகதிற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள குடிசைபகுதி அமைத்துள்ள இடத்தின் ஓரத்தில் மாற்றி அமைத்து தருமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் கடிதத்தின் வாயிலாக தெரிவித்துள்ளார். மாமன்றம் உறுப்பினர் அவர்கள் குறிப்பிட்டுள்ள இடம் பொதுமக்கள் வந்து செல்வதற்கு எளிதாகவும் போக்குவரத்துக்கு இடையூன்றி உள்ளமையால் AIBEA நகர் பொது உபயோகதிற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடத்தின் ஓரத்தில் மாற்றி கட்டுவதற்கு மாமன்றத்தின் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

1. மாமன்ற உறுப்பினர் மற்றும் பொதுமக்களின் கோரிக்கையினை ஏற்று AIBEA நகர், திம்மராய சமுத்திரம் காலனி பொது உபயோகதிற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள இடத்தின் ஓரத்தில் இடையூன்றி மாற்றி கட்டிடம் கட்ட ஒப்புதல் வழங்கலாம்.
2. மேற்கண்ட பணியினை ஒப்புதல் வழங்கிய பொது நிதி 2023–24 நிதியின் கீழ் இதே மதிப்பீட்டில் இதே ஒப்பந்ததாரர் திரு.த.லோகு குரு மூலம் பணி செய்ய அனுமதி வழங்கலாம்.
3. தேர்வு செய்துள்ள இடம் குடிசை பகுதியாக பொதுமக்கள் பயன்பெறும் வகையில் உள்ளமையால் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

இ 8/1263/2024(மையம்)

தீர்மானம் எண். 381 பொருள் : 8 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 9

இம்மாநகராட்சி வார்டுகுழு அலுவலகம்–2க்குப்பட்ட காந்தி சந்தை பின்புறத்தில் உள்ள கீழரண் சாலையில் சீர்மிகு நகரத்திட்டத்தின்கீழ் புதிதாக கட்டப்பட்ட மீன் மற்றும் இறைச்சி அங்காடியில் தரைதளத்தில் கடை எண்.72 மற்றும் முதல் தளத்தில் கடை எண்.1 முதல் 74 வரை காலியாக உள்ள கடைகளுக்கு மறு ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏல அறிவிப்பு தினகரன் தினசரி செய்திதாளில் 24.05.2025 அன்று விளம்பரம் செய்யப்பட்டும் அனைத்து வார்டுகுழு அலுவலகங்கள் மற்றும் மைய அலுவலகம் விளம்பர பலகைகளில் விளம்பரபடுத்தப்பட்டும் 12.06.2025 அன்று மறுஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி நடைபெற்றது. மறு ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டவர்களின் விவரம் கீழ்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ளவாறு

வ. எ.	ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டவர்களின் பெயர் மற்றும் முகவரி (திருவாளர்கள்)	வைப்பு தொகை மற்றும் வங்கி வரைவோலை விவரம்	அரசு நிர்ணயம் செய்த மாத வாடகை தொகை (ரூ)	ஏலத்தில் கோரப்பட்ட உயர்ந்தபட்ச வாடகை தொகை (ரூ)	ஒப்பந்தப் புள்ளியில் கோரப்பட்ட வாடகை தொகை (ரூ)	குறிப்பு
1	2	3	4	5	6	7
கடை எண்.72, தரைதளம் (119.7 ச.அ)						
1	முகமதலி ஜின்னா / T.K. முகமது ஷரிப், 6/68, வரிசை ராவுத்தர் சந்து, தஞ்சை ரோடு, திருச்சி– 8	ரூ.15,00,00/– வ.வோ.எ. இந்தியன் ஒவர்ஸிஸ் வங்கி நாள். .06.25	9300	–	15,500/–	இக்கடைக்கு கடந்த 25.10.2024 அன்று நடைபெற்ற ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளியில் திரு.I.யாசிர் அஹமது என்பவர் ஒப்பந்தப் புள்ளியில் உயர்ந்த பட்ச மாத வாடகையாக ரூ.40,940/– கோரியது மாமன்ற தீர்மானம் 954, நாள். 30.12.2024ல் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு 12 மாத கூடுதல் முன் வைப்புத்தொகை
2	M.அக்பர் அலி / T.K.முஹமது ஷரீப், 6/68, வரிசை ராவுத்தர் சந்து, தஞ்சை ரோடு, திருச்சி– 8	ரூ.15,00,00/– வ.வோ.362916 இந்தியன் ஒவர்ஸிஸ் வங்கி நாள். .06.25		–	15,100/–	

						மற்றும் வாடகை ஒப்பந்தப்பத்திரம் செலுத்த இவ்வலுவலக கடிதங்கள் வாயிலாக பலமுறை அறிவிப்புகள் செய்யப்பட்டும் இவ்வார்டுகுழு அலுவலர்களால் நேரடி அறிவுறுத்தப்பட்டும் நீண்ட நாட்கள் செலுத்தாமல் இருந்து வந்ததன் காரணமாக மேற்படி கடைக்கு அன்னாரால் வழங்கப்பட்ட ஏல முன்வைப்புத்தொகை ரூ .1,50,000/- பறிமுதல் செய்யப்பட்டு அதன் விவரமும் அறிவிப்பு செய்யப்பட்டு மறுஏலம் /ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்ட இக்கடைக்கு 12.06.2025 அன்று நடைபெற்ற ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் , ஏலத்தில் எவரும் கலந்து கொள்ளவில்லை. ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்ட இருவரில் திரு .முகமதலி ஜின்னா என்பவர் உயர்ந்தபட்ச மாத வாடகையாக ரூ .15,500/- ஆனது, திரு.அக்பர் அலி என்பவர் கோரிய உயர்ந்தபட்ச வாடகையினை காட்டிலும் ரூ .400/- கூடுதலாகவும், அரசு நிர்ணய விலையினை காட்டிலும் ரூ.6200/- கூடுதலாகவும் உள்ளது. எனவே, ஒப்பந்தபுள்ளியில் உயர்ந்தபட்ச மாத வாடகை கோரிய திரு. முகமதலி ஜின்னா என்பவருக்கு கடையினை ஒதுக்கீடு செய்வது கு றித்து மாமன்றத்தின் அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

மேற்கண்டுள்ள பட்டியலில் கலம் எண்.7ல் கண்டுள்ள காரணங்களை முன்னிட்டும், அரசாணை (நிலை) எண்.92 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை நாள்.03.07.2007ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறும், நிர்வாக நலன் கருதி இம்மாநகராட்சிக்கு தொடர்ந்து வருவாய் இழப்பு ஏற்படுவதனை தவிர்க்கும் பொருட்டு, மேற்படி குத்தகை இனத்தினத்திற்கு உயர்ந்தபட்ச மாத வாடகை கோரிய திரு.முகமதலி ஜின்னா என்பவருக்கு கடையினை ஒப்படைப்பு செய்திட மான்றத்தின் அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலககுறிப்பு:-</u>

1. மேற்கண்டுள்ள பட்டியலில் கலம் எண் .7ல் கண்டுள்ள காரணங்களை முன்னிட்டும் , அரசாணை (நிலை) எண்.92 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை நாள்.03.07.2007ல் தெரிவித்துள்ளவாறும் தரைதளம் கடை எண் .72ஐ திரு .முகமதலி ஜின்னா என்பவருக்கு ஒப்படைப்பு செய்யலாம்.
2. கூடுதல் முன்வைப்பு தொகை 12 மாத வாடகையினையும் மற்றும் வாடகை ஒப்பந்தபத்திரத்தினையும் பெற்று உயர்ந்தபட்ச தொகை கோரியவர்களுக்கு மாத வாடகை அடிப்படையில் 3 வருட காலத்திற்கு குத்தகை இனத்தினை ஒப்படைப்பு செய்யலாம்.
3. ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் கலந்து கொண்ட இதர ஒப்பந் ததாரர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட ஏல முன் வைப்புத் தொகையினை மீள வழங்கிட அனுமதிக்கலாம்
4. ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்படாத முதல் தளத்திலுள்ள 74 கடைகளுக்கு மறுஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரவும் , அதற்கான விளம்பர செலவினத்தை வழங்கிடவும் அனுமதி வழங்கலாம்.

<u>2228 / 2023 அ1 (வா.கு.அ-2)</u>

தீர்மானம் எண். 382 பொருள் : 9 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 10

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி வார்டுகுழு அலுவலகம்–2க்குட்பட்ட காந்தி சந்தையில் தினசரி கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமத்திற்கு நான்கு முறைக்குமேல் மறு ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு இனம் ஒப்படைக்கப்படாத நிலையில் மறு ஏலம்/ ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான (ஐந்தாம் அழைப்பு) ஏல அறிவிப்பினை தினகரன் தினசரி நாளிதழில் 01.05.2025 அன்று விளம்பரபடுத்தப்பட்டு16.05.2025 அன்று மறு ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி நடைபெற்றது. மேற்படி ஏலத்தில் எவரும் கலந்து கொள்ளவில்லை. ஒப்பந்தப்புள்ளியிலும் குத்தகை தொகை குறைவாக கோரப்பட்டதன் அடிப்படையில் மறு ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது.

இம்மாநகராட்சிக்கு தொடர்ந்து ஏற்படும் வருவாய் இழப்பினை தவிர்க்கும் பொருட்டு மறு ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி (ஆறாவது அழைப்பு) மின்னணு (E – Tender) வாயிலாகவும், அனைத்து வார்டுகுழு அலுவலக விளம்பர பலகையிலும் விளம்பரப்படுத்தப்பட்டு 30.05.2025 அன்று நடைபெற்ற மறுஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளியில் ஏலத்தில் எவரும் கலந்து கொள்ளவில்லை. ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டுள்ளவர்களின் விவரம் கீழ்கண்டுள்ளவாறு.

இனம் எண்.1 காந்தி சந்தையில் தினசரி கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம் 2025 –28

வ. எண்.	குத்தகைதாரரின் பெயர் மற்றும் முகவரி	ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி முன் வைப்புத் தொகை ரூ.	2024–25 ஆம் ஆண்டு குத்தகை எடுக்கப்பட்ட தொகை	குத்தகை இனத்தின் கடந்த மூன்றாண்டு சராசரி ரூ.	ஒப்பந்தப் புள்ளியில் கலந்து கொண்டு கோரிய உயர்ந்தபட்ச தொகை ரூ.	குறிப்பு
1	A.பார்வீன் பீ / அஸரப் அலி, 126, 7வது கிராஸ் அன்புநகர், கிராப்பட்டி, திருச்சி–12	ரூ.25,00,000/– D.D.No. 097612 நாள். 13.05.25 Axis Bank (16.05.2025 இல் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட DD)	1,52,69,625/–	1,45,54,042/–	1,38,05,501/–	2025 –28 ஆம் ஆண்டிற்கான காந்தி சந்தையில் தினசரி வசூல் செய்யும் உரிமத்திற்காக ஆறாவது முறையாக E – Tender வழியாகவும் நடைபெற்ற ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் ஏலத்தில் எவரும் கலந்து கொள்ளவில்லை. ஒப்பந்தப்புள்ளியில் இருவர் கலந்து கொண்டுள்ளனர். ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்ட இருவரில் திரு. ஹக்கீம் ராஜா என்பவர் ஏல முன்வைப்பு தொகை ரூ.25,00,000/– வங்கி வரைவோலை இணைக்கப்படவில்லை எனவே, அவரது ஒப்பந்தப்புள்ளி நிராகரிக்கப்படுகிறது. மேலும், திருமதி. A.பார்வீன் பீ என்பவர் உயர்ந்தப் பட்ச தொகையாக ரூ.1,38,05,501/–ஐ கோரியுள்ளார். திருமதி. A.பார்வீன் பீ என்பவர் கோரிய குத்தகை தொகையானது 2024–25 ஆம் ஆண்டுக்கு குத்தகை எடுக்கப்பட்ட தொகையை விட ரூ. 14,64,124/– குறைவு மேலும், மூன்றாண்டு சராசரி தொகையினை காட்டிலும் ரூ.7,48,541/– குறைவாக உள்ளது. இம்மாநகராட்சிக்கு தொடர்ந்து வருவாய் இழப்பு ஏற்படுவதினை தவிர்க்கும் பொருட்டும், இவ்வினத்தினை துறை ரீதியான வசூல் பணி மேற்கொள்ளும் நேர்வில் அதற்கு தேவையான பணியாளர்கள் 8 மணி நேரத்திற்கு ஒரு பணியாளர் வீதம் ஒரு நாளைக்கு காலை 10 பணியாளர்கள் மதியம் 10 பணியாளர்கள் இரவு 10 பணியாளர்கள் என 30 பணியாளர்கள்

						தேவைபடுவார்கள். ஒரு நபருக்கு தோராயமாக குறைந்தது ரூ.15,000/– வீதம் (இதர படிகள் தவிர்த்து) ஒரு மாதத்திற்கு 4,50,000/–ம் ஒரு ஆண்டுக்கு 54,00,000/–ம் ஊதியத்திற்கு செலவு ஆகின்றது. இரசீது புத்தகங்கள் இன வாரியாக அச்சிடுதற்கு ஒரு மாதத்திற்கு ரூ.2,00,000/– வீதம் தோராயமாக ஆண்டுக்கு ரூ.24,00,000/– மேலும், இவ்வினத்திற்கான மின்சார கட்டணங்கள் ஆகியவற்றை கணக்கிடும் போது பணியாளர்கள் ஊதியம் மற்றும் இரசீது புத்தகங்கள் அச்சு கட்டணம் மட்டும் 78,00,000/– மின்சார கட்டணமின்றி மேலும், கோவிட் 19 காலத்திற்கு பிறகு காந்தி சந்தையில் தரை கடை வைத்து வணிகள் செய்தவர்களின் கணிசமாக குறைந்துள்ளது. இந்நிலையில் துறை ரீதியான வசூல் பணி மேற்கொள்வதன் மூலம் ஒரு நாளைக்கு அதிகபட்சமாக ரூ.20,000/– என கொண்டால் ஒரு மாதத்திற்கு ரூ.6,00,000/– வீதம் ஒரு ஆண்டிற்கு ரூ.72,00,000/– மட்டுமே வசூல் செய்யப்படும். துறை ரீதியான வசூல் பணி மேற்கொள்வதன் மூலம் சில நிர்வாக சிக்கல்களையும் எதிர்கொள்ள கூடும். தற்சமயம் தேவையான பணியாளர்கள் இம்மாநகராட்சியில் இல்லை. **இவ்வினத்திற்கு இது ஆறாவது அழைப்பாகும். திருச்சியில் மெட்ரோ ரயில் தொடர்பாக அறிவிப்புகள் அரசிடமிருந்து வரப்பெற்றதாலும், கடந்த 10.05.2025 அன்று மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களால் பஞ்சப்பூரில் புதியதாக பேருந்து நிறுத்தம் கட்டப்பட்டு திறக்கப்பட்டது. அத்துடன் புதிய சந்தைக்கான கட்டுமான பணிகள் மேற்கொள்ள அடிகல் நாட்டியது. மேலும், காந்தி சந்தையினை தொடர்பான வதந்திகள் தினசரி செய்திதாள்களிலும், சமூக வளைதளங்களில் நிலவி வந்ததன் (தினசரி செய்திதாள்களில் அவ்வப்போது வரப்பெற்ற செய்திகள் இணைக்கப்பட்டுள்ளது) காரணமாக காந்தி சந்தையானது எந்நேரத்திலும் மாறிவிடும் என்ற மனநிலையில் (அச்சத்தில்) எவரும் ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர முன்வரவில்லை.** எனவே, காந்தி சந்தை தொடர்பான பொதுமக்களின் மனநிலையும், நடைமுறை சிக்கல்களை தவிர்க்கும் பொருட்டும் இவ்வினத்திற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளியில் உயர்ந்தபட்ச குத்தகை தொகையாக ரூ.1,38,05,501/–ஐ கோரிய திருமதி.பர்வீன் பீ என்பவருக்கு குத்தகை ஒப்படைப்பது செய்வது குறித்து மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

மேற்கண்ட பட்டியலில் கலம் எண்.7ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறும், அரசாணை (நிலை) எண்.78 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (மா.ந.) துறை நாள். 25.05.09ன்படியும் மேற்படி குத்தகை இனத்திற்கு வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு

1. குத்தகை இனம் எண் .1 காந்தி சந்தையில் தினசரி கட்டணம் வசூல் செய்து கொள்ளும் உரிமத்தினை திருமதி .A.பர்வீன் பீ என்பவருக்கு 2025–26ஆம் ஆண்டுக்கு ஒப்படைப்பு செய்வது குறித்து மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம்.
2. அரசாணை (நிலை) எண்.78 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (மா.ந.) துறை நாள். 25.05.09ல் தெரிவிக்க ப்பட்டுள்ளவாறு 2026–27க்கு முதல் ஆ ண்டு குத்தகை தொகையிலிருந்து 5% உயர்வு செய்தும் , 2027–28க்கு இரண்டா ம் ஆ ண்டு குத்தகை தொகையிலிருந்து 5% உயர்வு செய்தும் வழங்கிடவும், ஆண்டிற்கு சேவை வரி 18% (GST) . ஆண்டிற்கு வருமான வரி 2% மற்றும் ஆண்டிற்கு தொழில் வரி ரூ .2500/– என மூன்றாண்டிற்கு செலுத்த வேண்டும் என்ற நிபந்தனையின் அடிப்படையில் முடிவு செய்யலாம்.

712 / 2025 அ1 (வா.கு.அ–2)

தீர்மானம் எண். 383 பொருள் : 10 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 11

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி குத்தகை உரிம இனங்களுக்கான ஏலவிபர அறிக்கை மாமன்றத்தீர்மானம் எண். 720, நாள். 30.12.2021 (01.04.2022 முதல் 31.03.2025 வரை)ன்படி திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, பொன்மலைக் கோட்டத்திற்குட்பட்ட 6 குத்தகை இனங்களுக்கு 2022–2025ம் மூன்றாண்டுகால குத்தகை மறு ஏலம் / மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது . கீழ்கண்ட விபரப்படி மறு ஏலம் / மறு ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டவர்களுக்கு உரிமம் வழங்கப்பட்டது. விபரம் பின்வருமாறு :–

1. மத்திய பேருந்து நிலையத்திற்குள் கிழக்கு, மேற்கு மற்றும் நடுப்பகுதியில் உள்ள கட்டண கழிப்பிடங்களுக்கு கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்
2. "ஏ.எஸ்.ஜி.லூர்து சாமி பிள்ளை மத்திய பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள பொருட்கள் வைப்பு அறையில் வைக்கப்படும் பொருட்களுக்கு கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்
3. "ஏ.எஸ்.ஜி.லூர்து சாமி பிள்ளை மத்திய பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள இருசக்கரவாகனங்கள் நிறுத்தும் இடத்தில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்
4. ஏ.எஸ்.ஜி.லூர்து சாமி பிள்ளை மத்திய பேருந்து நிலையத்திற்கு வந்து செல்லும் வெளியூர் மற்றும் உள்ளூர் பேருந்துகளுக்கு நுழைவு கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்
5. ஏ.எஸ்.ஜி.லூர்து சாமி பிள்ளை மத்திய பேருந்து நிலையத்தில் 12 தொலை காட்சி பெட்டிகள் வைத்து விளம்பரம் செய்து கொள்ளும் உரிமம்
6. மத்திய பேருந்து நிலையத்திற்குள் உள்ள பயணியர் காத்திருக்கும் அறை (குளிரூட்டப்பட்டது) கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்

மேற்கண்ட 6 குத்தகை இனங்களில் வரிசை எண் . 5 இல் குறிப்பிட்டுள்ள குத்தகை இனம் தவிர இதர 5 குத்தகை இனங்கள் 01.04.2022 முதல் 31.03.2025 வரை குத்தகை காலம் முடிவடைவதால் 2025–2028 ஆம் ஆண்டுக்கு திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி குத்தகை உரிம இனங்களுக்கான ஏலவிபர அறிக்கை மாமன்றத்தீர்மானம் எண் . 966, நாள். 30.12.2024 (01.04.2025 முதல் 31.03.2028 வரை) ன் படி ஏல அறிவிப்பின் வாயிலாக 27.02.2025 அன்று ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது.

மேற்கண்டவாறு 27.02.2025 அன்று ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் பஞ்சப்பூர் பகுதியில் புதிய ஒருங்கிணைந்த பேருந்து நிலையம் 80 சதவிகித பணிகள் முடிவுற்று திறக்கப்படவுள்ள நிலையில் பேருந்து நிலையம் மாற்றங்கள் ஏற்படும் நிலையில் ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளியில் ஒருவரும் கலந்து கொள்ளவில்லை.

ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளியில் ஒருவரும் கலந்து கொள்ளாத காரணத்தால் துறை மூலம் வசூல் பணி மேற்கொண்டால் மாநகராட்சிக்கு வருவாய் இழப்பு ஏற்பட வாய்ப்பு உள்ளதால் மாநகராட்சிக்கு ஏற்படும் வருவாய் இழப்பினை தவிர்க்கும் பொருட்டு கீழ்கண்டவாறு குறிப்பிட்டுள்ள குத்தகை இனங்களுக்கான ஏற்கனவே உள்ள ஏலதாரர்களுக்கு 01.04.2025 முதல் 30.06.2025 முடிய உள்ள 3 மாத காலத்திற்கு திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 130, நாள். 28.03.2025–ன்படி கீழ்கண்டவாறு 5 சதவிகிதம் உயர்வு செய்து குத்தகை உரிமம் நீட்டிப்பு செய்யப்பட்டது.

வ. எண்	ஏலதாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி	நீட்டிப்பு காலம்	2024 – 2025 குத்தகை தொகை ரூ.	5 % உயர்வு	மொத்தம்	3 மாதத்திற்கு குத்தகை தொகை ரூ.
1	2	3	4	5	6	7
மத்திய பேருந்து நிலையத்திற்குள் கிழக்கு, மேற்கு மற்றும் நடுப்பகுதியில் உள்ள கட்டண கழிப்பிடங்களுக்கு கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்						
1	A.முகமது பிலால் த/பெ அப்துல் சலாம், 39, பாக்குபேட்டை பெருமாள் கோவில் தெரு, உறையூர், திருச்சி – 03	01.04.2025 முதல் 31.06.2025 வரை	1,70,89,337	8,54,467	1,79,43,804	44,85,951 (மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ.14,95,317)

"ஏ.எஸ்.ஜி.லூர்து சாமி பிள்ளை மத்திய பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள பொருட்கள் வைப்பு அறையில் வைக்கப்படும் பொருட்களுக்கு கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்						
	N.ரெங்கராஜ், த/பெ நாராயணசாமி, 24, கீழவிபூதி பிரகாரம் திருவாணைக் கோவில், திருச்சி – 05	01.04.2025 முதல் 31.06.2025 வரை	4,41,551	22,078	4,63,629	1,15,908 (மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ.38,636)
"ஏ.எஸ்.ஜி.லூர்து சாமி பிள்ளை மத்திய பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள இருசக்கரவாகனங்கள் நிறுத்தும் இடத்தில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்						
	டி.ராஜா, த/பெ தெய்வம், 5/2 அங்காள ஈஸ்வரி அம்மன் கோவில் தெரு பெரியகோட்டை திண்டுக்கல்.	01.04.2025 முதல் 31.06.2025 வரை	84,34,125	4,21,706	88,55,831	22,13,958 (மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ.7,37,986)
ஏ.எஸ்.ஜி.லூர்து சாமி பிள்ளை மத்திய பேருந்து நிலையத்திற்கு வந்து செல்லும் வெளியூர் மற்றும் உள்ளூர் பேருந்துகளுக்கு நுழைவு கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்						
4	S.ஜெயந்தி க/பெ சீனிவாசன், 34பி, வடக்கு கல்லுக்காரத் தெரு, பாலக்கரை, திருச்சி – 01	01.04.2025 முதல் 31.06.2025 வரை	53,28,749	2,66,437	55,95,186	13,98,798 (மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ.4,66,266)
மத்திய பேருந்து நிலையத்திற்குள் உள்ள பயணியர் காத்திருக்கும் அறை (குளிரூட்டப்பட்டது) கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்						
5	டி.இளங்கோவன், த/பெ எல்.தங்கராஜ், 106/பி1, ராஜாகாலனி, கலெக்டர் ஆபிஸ் ரோடு, திருச்சி – 01	01.04.2025 முதல் 31.06.2025 வரை	4,35,488	21,774	4,57,262	1,14,315 (மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ.38,105)

மேற்கண்டவாறு குறிப்பிட்டுள்ள 5 குத்தகை இனங்களுக்கு ஏற்கனவே குத்தகை உரிமம் வழங்கப்பட்ட உரிமதாரர்களுக்கு திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி மாமன்றத் தீர்மானம் எண் . 130, நாள். 28.03.2025ன் படி 2024 – 2025 ஆம் ஆண்டுக்கு செலுத்திய தொகையில் இருந்து 5% உயர்வு செய்த மொத்த தொகையில் இருந்து மேலும் (01.07.2025 முதல் 30.09.2025 வரை உள்ள) மூன்று மாத காலம் அல்லது உத்தரவு பிறப்பிக்கப்படும் வரை ஒவ்வொரு மாதமும் முன்பணமாக செலுத்த வேண்டும் என்ற நிபந்தனை மற்றும் 2022 – 2025 ஆம் ஆண்டு ஏல /ஒப்பந்தப்புள்ளி நிபந்தனை பொது கட்டுப்பாடுகளுக்குட்பட்டு குத்தகை காலத்தை மூன்று மாதத்திற்கு நீட்டிப்பு செய்வது குறித்து மாமன்ற அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது

அலுவலக குறிப்பு

மேற்கண்டவாறு குறிப்பிட்டுள்ள 5 குத்தகை இனங்களுக்கு ஏற்கனவே குத்தகை உரிமம் வழங்கப்பட்ட உரிமதாரர்களுக்கு திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி மாமன்றத் தீர்மானம் எண். 130, நாள். 28.03.2025ன் படி 2024 – 2025 ஆம் ஆண்டுக்கு செலுத்திய தொகையில் இருந்து 5% உயர்வு செய்த மொத்த தொகையில் இருந்து மேலும் (01.07.2025 முதல் 30.09.2025 வரை உள்ள) மூன்று மாத காலம் அல்லது உத்தரவு பிறப்பிக்கப்படும் வரை ஒவ்வொரு மா தமும் முன்பணமாக செலுத்த வேண்டும் என்ற நிபந்தனை மற்றும் 2022 – 2025 ஆம் ஆண்டு ஏல /ஒப்பந்தப்புள்ளி நிபந்தனை பொது கட்டுப்பாடுகளுக்குட்பட்டு குத்தகை காலத்தை மூன்று மாதத்திற்கு நீட்டிப்பு செய்ய மாமன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

306 / 2025 / அ1 (ம.4)

தீர்மானம் எண். 384 பொருள் : 11 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 12

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி கட்டுப்பாட்டில் உள்ள வார்டுக்குழு–2, பிரிவு எண்.3 மற்றும் 4க்குட்பட்ட மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளை சுத்தம் செய்து தூய்மையாக வைத்திடவும், வால்வுகளை இயக்கி பராமரித்தல் மற்றும் வால்வு தொட்டிகளை சுத்தமாக வைத்தல் மற்றும் மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டி வளாகத்தினை தூய்மையாக வைத்தல் ஆகிய பணிகளை ஓராண்டிற்கு மேற்கொள்ள மதிப்பீடு ரூ.29.85 இலட்சத்திற்கு மாமன்றத் தீர்மான எண்.379, நாள்.30.12.2022ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதன் அடிப்படையில், ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் 17.02.2023ல் பெறப்பட்டு, மெசர்ஸ்.விஸ்வா இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர்ஸ் நிறுவனம் வழங்கிய குறைவான விலைப்புள்ளியினை ஏற்று மாமன்றத் தீர்மான எண்.165, நாள்.29.03.2023ல் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், 01.04.2023 முதல் மேற்கண்ட நிறுவனம் கீழ்க்கண்ட நீர்தேக்க தொட்டிகளை நல்ல முறையில் இயக்கி பராமரித்து வருகின்றனர்.

அட்டவணை–1

வ. எண்.	மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டியின் பெயர்	கொள்ளளவு (இலட்சம் லிட்டர்)
1.	சங்கிலியாண்டபுரம் (பழையது)	7.00
2.	சங்கிலியாண்டபுரம் (புதியது)	10.00
3.	சுந்தராஜ் நகர் (புதியது)	4.00
4.	சுந்தராஜ் நகர் (பழையது)	8.00
5.	கல்லுக்குழி (பழையது)	5.00
6.	கல்லுக்குழி (புதியது)	4.00
7.	காஜாமலை (புதியது) (குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்படும் பகுதி வார்டு எண்.(59)	3.00

இவ்வாறான நிலையில் மேற்கண்ட நீர்தேக்க தொட்டிகளை இயக்கி பராமரிக்கும் பணியானது வரும் 31.03.2025 உடன் முடிவடைந்துள்ளது.

மேற்கண்ட மாமன்றத் தீர்மான எண்.379, நாள்.30.12.2022ல் அனுமதி வழங்கப்பட்டதன் அடிப்படையில், நல்ல முறையில் இயக்கி பராமரிக்கும் பட்சத்தில் மேலும் கூடுதலாக இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு கால நீட்டிப்பு செய்திடவும், ஒப்பந்த தொகையில் 10 சதவீதம் உயர்த்தி (முதல் வருடம் நீங்கலாக) வழங்குவதற்கும் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை–2

வ. எண்.	பராமரிப்பு மேற்கொள்ளப்பட்டு வரும் காலம்	விபரம்	ஒப்பந்த தொகை (ஒரு மாதத்திற்கு)	நிலை
1.	01.04.2023–31.03.2024 (12 மாதம்)	ஒரு வருட பராமரிப்பு	ரூ.3,77,636/–	முடிவடைந்துள்ளது
2.	01.04.2024–31.03.2025 (12 மாதம்)	ஒரு வருட பராமரிப்பு	ரூ.2,98,258/– (incl. ESI & EPF)	முடிவடைந்துள்ளது
3.	01.04.2025 –31.10.2026 (12 மாதம்)	ஒரு வருட பராமரிப்பு	(ரூ.2,98,258/– + ரூ.29,826 (10%) + GST ரூ.2,295) (incl. EPF &ESI, GST) ரூ. 3,30,379/–	தற்போது காலநீட்டிப்பு செய்யவேண்டிய காலம்

எனவே, மெசர்ஸ்.விஸ்வா இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர்ஸ் நிறுவனம் நிறுவனத்தார் வார்டு குழு எண்.2, பிரிவு 3&4க்குட்பட்ட 7 எண்ணிக்கையிலான மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளை நல்ல முறையில் பராமரித்து வருவதால், மேலும் 12 மாதங்களுக்கு பராமரிக்க கால நீட்டிப்பு செய்து ஆணை வழங்கிடவும், அட்டவணை–2ல் கண்டுள்ளவாறு ஏற்கனவே வழங்கி வரும் மாதாந்திர ஒப்பந்த தொகை ரூ.2,98,258/–ன் படி 10 சதவீதம் ரூ.3,30,379/– உயர்த்தி **ஏற்படும் செலவினம் ரூ.39,64,548/–ஐ** மேற்கொள்ளவும் அனுமதி கோரி மாமன்ற பொருள் தயார் செய்து ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1. ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
2. மெசர்ஸ்.விஸ்வா இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர்ஸ் நிறுவனத்தார் வார்டு குழு எண்.2, பிரிவு 3&4க்குட்பட்ட 7 எண்ணிக்கையிலான மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளை கடந்த நல்ல முறையில் பராமரித்து வருவதால் மேலும் 12 மாதங்களுக்கு (இரண்டாம் ஆண்டு கால நீட்டிப்பு) இயக்கி பராமரிக்க கால நீட்டிப்பு செய்து ஆணை வழங்கிட அனுமதி அளிக்கலாம்.
3. மேலும் 12 மாதங்களுக்கு பராமரிக்க கால நீட்டிப்பு செய்து ஆணை வழங்கிடவும், 01.04.2025 முதல் 31.03.2026 வரையிலான காலத்திற்கு மாதாந்திர ஒப்பந்த தொகை ரூ. 3,30,379/– வீதம் வழங்குவதால், **ஏற்படும் செலவினம் ரூ.39,64,548/–ஐ** மேற்கொள்ளவும் அனுமதி அளிக்கலாம்.
4. மேற்கண்ட தொகையினை 2025–26ம் ஆண்டின் வரவு செலவு திட்டத்தில் **(2305009) குடிநீர் வழங்கு பணிகள் – பராமரிப்பு செலவினங்கள்** என்ற தலைப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளவும் அனுமதி அளிக்கலாம்.

இ4/15494/2022/மையம்

தீர்மானம் எண். 385 பொருள் : 12 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 13

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டு குழு எண்.2, பிரிவு–1&2க்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளை சுத்தம் செய்து தூய்மையாக வைத்திடவும், வால்வுகளை இயக்கி பராமரித்தல் மற்றும் வால்வு தொட்டிகளை சுத்தமாக வைத்தல் மற்றும் மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டி வளாகத்தினை தூய்மையாக வைத்தல் ஆகிய பணிகளை ஓராண்டிற்கு மேற்கொள்ள மதிப்பீடு ரூ.24.80 இலட்சத்திற்கு மாமன்றத் தீர்மான எண்.151, நாள்.17.12.2022ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதன் அடிப்படையில், ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் 07.02.2023ல் பெறப்பட்டு, மெசர்ஸ்.விஸ்வா இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர்ஸ் நிறுவனம் வழங்கிய குறைவான விலைப்புள்ளியினை ஏற்று மாமன்ற தீர்மான எண்.166, நாள்.29.03.2023ல் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், 01.04.2023 முதல் மேற்கண்ட நிறுவனம் கீழ்க்கண்ட நீர்தேக்க தொட்டிகளை நல்ல முறையில் இயக்கி பராமரித்து வருகின்றனர்.

அட்டவணை எண்.1

வ. எண்.	மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டியின் பெயர்	கொள்ளளவு (இலட்சம் லிட்டர்)
1.	விறகுபேட்டை (பழையது)	25.00
2.	விறகுபேட்டை (புதியது)	15.00
3.	மரக்கடை	27.00
4.	காஜாபேட்டை (புதியது)	25.00
5.	காஜாபேட்டை (பழையது	10.00

இவ்வாறான நிலையில் மேற்கண்ட நீர்தேக்க தொட்டிகளை இயக்கி பராமரிக்கும் பணியானது வரும் 31.03.2025 உடன் முடிவடைந்துள்ளது.

மேற்கண்ட மாமன்றத் தீர்மான எண்.151, நாள்.17.12.2022ல் அனுமதி வழங்கப்பட்டதன் அடிப்படையில், நல்ல முறையில் இயக்கி பராமரிக்கும் பட்சத்தில் மேலும் கூடுதலாக இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு கால நீட்டிப்பு செய்திடவும், ஒப்பந்த தொகையில் 10 சதவீதம் உயர்த்தி (முதல் வருடம் நீங்கலாக) வழங்குவதற்கும் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை–2

வ. எண்.	பராமரிப்பு மேற்கொள்ளப்பட்டு வரும் காலம்	விபரம்	ஒப்பந்த தொகை (ஒரு மாதத்திற்கு)	நிலை
1	01.04.2023–31.03.2024 (12 மாதம்)	ஒரு வருட பராமரிப்பு	ரூ.2,05,888/–	முடிவடைந்துள்ளது
2	01.04.2024–31.03.2025 (12 மாதம்)	ஒரு வருட பராமரிப்பு	ரூ.2,46,673/– (incl. ESI & EPF)	முடிவடைந்துள்ளது
3	01.04.2025 –31.03.2026 (12 மாதம்)	ஒரு வருட பராமரிப்பு	(ரூ.2,46,673/– + ரூ.24,667 (10%) + GST ரூ.1,898) (incl. EPF &ESI, GST) ரூ. 2,73,238/–	தற்போது காலநீட்டிப்பு செய்யவேண்டிய காலம்

எனவே, மெசர்ஸ்.விஸ்வா இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர்ஸ் நிறுவனம் நிறுவனத்தார் வார்டு குழு எண்.2, பிரிவு 1&2க்குட்பட்ட 5 எண்ணிக்கையிலான மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளை நல்ல முறையில் பராமரித்து வருவதால், மேலும் 12 மாதங்களுக்கு பராமரிக்க கால நீட்டிப்பு செய்து ஆணை வழங்கிடவும், அட்டவணை–2ல் கண்டுள்ளவாறு ஏற்கனவே வழங்கி வரும் மாதாந்திர ஒப்பந்த தொகை ரூ.2,46,673/–ன் படி 10 சதவீதம் மற்றும் GST சேர்த்து ரூ.2,73,238/– வீதம் உயர்த்துவதால் **ஏற்படும் செலவினம் ரூ.32,78,856/–ஐ** மேற்கொள்ளவும் அனுமதி கோரி மாமன்ற பொருள் தயார் செய்து ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1, ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
2, மெசர்ஸ்.விஸ்வா இன்ப்ராஸ்ட்ரக்சர்ஸ் நிறுவனத்தார் வார்டு குழு எண்.2, பிரிவு 1&2க்குட்பட்ட 5 எண்ணிக்கையிலான மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளை கடந்த நல்ல முறையில் பராமரித்து வருவதால் மேலும் 12 மாதங்களுக்கு (இரண்டாம் ஆண்டு கால நீட்டிப்பு) இயக்கி பராமரிக்க கால நீட்டிப்பு செய்து ஆணை வழங்கிட அனுமதி அளிக்கலாம்.
3, மேலும் 12 மாதங்களுக்கு பராமரிக்க கால நீட்டிப்பு செய்து ஆணை வழங்கிடவும், 01.04.2025 முதல் 31.03.2026 வரையிலான காலத்திற்கு மாதாந்திர ஒப்பந்த தொகை ரூ. 2,73,238/– வீதம் வழங்குவதால், **ஏற்படும் செலவினம் ரூ.32,78,856/–ஐ** மேற்கொள்ளவும் அனுமதி அளிக்கலாம்.
4. மேற்கண்ட தொகையினை 2025–26ம் ஆண்டின் வரவு செலவு திட்டத்தில் **(2305009) குடிநீர் வழங்கு பணிகள் – பராமரிப்பு செலவினங்கள்** என்ற தலைப்பின் கீழ் மேற்கொள்ளவும் அனுமதி அளிக்கலாம்.

இ4/15496/2022/மையம்

தீர்மானம் எண். 386 பொருள் : 13 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 14

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டுகுழு அலுவலகம்.IV, நீதிமன்றம் அருகில் உள்ள பரங்கிரி வேலுப்பிள்ளை பூங்காவினை தனது சொந்த செலவில் ஆறாண்டுகளுக்கு பராமரிக்கவும், அதற்கான கட்டணைங்களை செலுத்தி விடுவதாகவும், பூங்கா பராமரிப்பு, மின்வசதி, தண்ணீர் வசதி ஆகியவற்றினை தனது செலவிலேயே மேற்கொள்வதாகவும் மற்றும் பூங்காவின் சுற்றுபுறத்தில் விளம்பர பலகைகளை நிறுவிக்கொள்ளவும் அனுமதி கோரி S.B அசோசியேட்ஸ், எண்.40, கனரா வங்கி காலனி முதல் கிராஸ், ஸ்ரீனிவாச நகர், வயலூர் ரோடு, திருச்சி என்ற நிறுவனத்தால் கோரப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்டவாறு, பரங்கிரி வேலுப்பிள்ளை பூங்காவில் தண்ணீர் ஊற்று, காவல் பணியாளர்கள் (Watchman) ஊதியமாக மாநகராட்சிக்கு வருடத்திற்கு ரூ.6,55,169/- செலவாகின்றது. அதனை தவிர்த்து விளம்பரம் செய்து அதிலிருந்து மேற்காணும் பராமரிப்பும் கட்டணங்களோடு மாநகராட்சிக்கு வருமானம் ஏற்படுத்த வாய்ப்புள்ளது.

எனவே, கீழ்காணும் நிபந்தனைகளுடன், மேற்காணும் நிறுவனத்திற்கு பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ள மாமன்ற அனுமதி பெற்று வழங்கிட அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

1. விளம்பரங்களிலிருந்து முதல் வருடத்திற்கு ரூ.4,45,000/-ம் மற்றும் அடுத்து ஒவ்வொரு வருடமும் 15% கூடுதல் தொகை மாநகராட்சிக்கு செலுத்தி பராமரிக்க அனுமதிக்கலாம்.
2. பூங்காவை மறைக்காத வண்ணமும், பொதுமக்களுக்கு இடையூறு ஏற்படுத்தாத வகையிலும், விளம்பர பதாகைகள் அமைக்க வேண்டும்.
3. புதிய பூச்செடிகள், புல்வெளிகள், சிறுவர் விளையாட்டு பொருட்கள் வைத்து அழகுற பராமரிக்க வேண்டும்.
4. மின் கட்டணத்தை மனுதாரர் நிர்வாகமே செலுத்த வேண்டும்.

அலுவலக குறிப்பு :

1. பரங்கிரி வேலுப்பிள்ளை பூங்காவினை SB அசோசியேட்ஸ் நிறுவனத்திற்கு மேற்கண்ட நிபந்தனைகளுடன் பராமரிப்பு மேற்கொள்ள அனுமதி வழங்கலாம்.
2. விளம்பரங்களிலிருந்து முதல் வருடத்திற்கு ரூ.4,45,000/-ம் மற்றும் அடுத்து ஒவ்வொரு வருடமும் 15% கூடுதல் தொகை மாநகராட்சிக்கு செலுத்தி பராமரிக்க அனுமதிக்கலாம்.

இ1/1612/2025(ம-4)

தீர்மானம் எண். 387 பொருள் : 14 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 15

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, மண்டலம்-4க்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொது நிதி 2024-25ன் கீழ், இப்பணிகளை மேற்கொள்ள மாமன்ற தீர்மான எண் .109, நாள்.28.03.2025ல் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளதனை தொடர்ந்து , கீழ்க்கண்ட பணிகளை மேற்கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கை எண். 8/2025-26ன் வாயிலாக 13.05.2025 அன்று முதன்முறையாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட் டு, கீழ்க்கண்டவாறு பெறப்பட்ட மூடி முத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு பரிசீலித்து வழங்கியுள்ள பரிந்துரைகள் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் விபரம்	வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விபரம்	குறிப்பு
1	2	3	4
1.	வார்டு எண்.62க்குட்பட்ட பஞ்சப்பூர் IBT Bus Terminal பகுதியில் MUFC கட்டிடத்தினை சுற்றி தடுப்பு திரை (view cutter) அமைக்கும் பணி (Reach 1) மதிப்பீடு ரூ.59.80 இலட்சம் **இ4/2123/2025/மையம்**	1. திரு.G.வெங்கடேஷ், திருச்சி 0.20% குறைவு 2. திரு.R.ஜேக்கப், திருச்சி 1.75% அதிகம்	பெறப்பட்ட இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் **திரு.G.வெங்கடேஷ், திருச்சி ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.20 சதவீதம் குறைவான** ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

2.	வார்டு எண்.62க்குட்பட்ட பஞ்சப்பூர் IBT Bus Terminal பகுதியில் MUFC கட்டிடத்தினை சுற்றி தடுப்பு திரை (view cutter) அமைக்கும் பணி (Reach 2) மதிப்பீடு ரூ.56.90 இலட்சம் **இ4/2122/2025/மையம்**	1. திரு.G.வெங்கடேஷ், திருச்சி 0.19% குறைவு 2. திரு.R.ஜேக்கப், திருச்சி 1.78% அதிகம்	பெறப்பட்ட இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் **திரு.G.வெங்கடேஷ், திருச்சி ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.19 சதவீதம் குறைவான** ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

அலுவலகக் குறிப்பு:

மேற்கண்ட அட்டவணையில் கண்டுள்ள பணிகளுக்கு பத்தி எண் .4ல் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

இ4 /2123/2025 / மையம்

தீர்மானம் எண். 388 பொருள் : 15 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 16

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொது நிதி 2024–25 ன் கீழ், இப்பணியினை மேற்கொள்ள வார்டு குழு அலுவலகம் I ன் தீர்மான எண். 33 நாள். 25.02.2025ல் பெறப்பட்டுள்ள நிர்வாக அனுமதியினை தொடர்ந்து ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கை எண். 28 /2025–26 ன் வாயிலாக கீழ்க்கண்ட பணியினை மேற்கொள்ள 16.05.2025 அன்று பெறப்பட்ட மூடி முத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மீது, ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிந்துரை செய்துள்ளதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது

வ. எ ண்	வேலையின் விபரம்	வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விபரம் ஒப்பந்தக்காரரின் பெயர் ஒப்பந்த சதவீதம்	குறிப்பு
1	2	3	4
1	திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டு குழு அலுவலகம் 1 அலுவலகத்தில், 5 KVA UPS உடன் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் 12V 100 AH பேட்டரி – 20 எண்கள் புதிதாக சப்ளை செய்து பொருத்தி இயக்கி தரும் பணி **மதிப்பிடு ரூ.3.10 இலட்சம்**	1. M/S. BSL Agencies திருச்சி 0.85% குறைவு 2,மெசர்ஸ். கே.வி.எஸ் எலக்ட்ரிக்கல்ஸ், திருச்சி 0.97% அதிகம்	பெறப்பட்ட இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் M/S. BSL Agencies, **திருச்சி** நிறுவனத்தார் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.85 சதவீதம் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. வார்டு குழு அலுவலகம் I ன் தீர்மான எண். 33 நாள். 25.02.2025ல் இப்பணிக்கான மதிப்பீட்டிற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளதை மாமன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்
2. மேற்கண்ட அட்டவணையில் கண்டுள்ள பணிக்கு பத்தி எண் .4ல் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

இ6/ 8963 / 2024 (மையம்)

தீர்மானம் எண். 389 பொருள் : 16 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 17

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டு குழு – Iக்குட்பட்ட பகுதியில், பொது நிதி 2024–25ன் கீழ், அட்டவணையில் கண்டுள்ள பணியினை மேற்கொள்வதற்கு வார்டு குழு – I தீர்மானம் எண்.43, நாள்.18.03.2025ல் நிர்வாக அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளதைத் தொடர்ந்து, இப்பணியினை மேற்கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கை எண். 378/2024–25ன் வாயிலாக 16.05.2025 அன்று முதன்முறையாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில், கீழ்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ளவாறு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை, ஒப்பந்தப்புள்ளிக் கூர்ந்தாய்வுக்குழு பரிசீலித்து வழங்கியுள்ள பரிந்துரைகள் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் விபரம்	ஒப்பந்ததாரர்கள் பெயர் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம் விபரம்	குறிப்பு
1	2	3	4
1	வார்டு எண்.4க்குட்பட்ட அம்பேத்கர் நகர் நுண்ணுயிர் செயலாக்க மையத்தில் உள்ள குப்பைகள் அரைக்கும் இயந்திரத்தினை பழுது பார்க்கும் பணி. **மதிப்பீடு ரூ.4.65 இலட்சம்.**	1. திரு.எஸ்.வீராசாமி, திருச்சி. 0.09% குறைவு. 2. திரு. எம். சுப்ரமணியன், திருச்சி. 0.04% கூடுதல்.	வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப் புள்ளிகளில் திரு.எஸ்.வீராசாமி, திருச்சி ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.09 சதவீதம் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

அலுவலகக்குறிப்பு :

1) வார்டுக் குழு – I தீர்மானம் எண்.43, நாள்.18.03.2025ல் இப்பணிக்கான மதிப்பீட்டிற்கு நிர்வாக அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளதை மாமன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்
2) மேற்கண்ட அட்டவணையில் கண்டுள்ள பணிக்கு பத்தி எண் 4ல் கண்டுள்ள காரணங்களை முன்னிட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு க் குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

(இ8 / 9084 / 2025 (மையம்)

தீர்மானம் எண். 390 பொருள் : 17 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 18

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டுக்குழு அலுவலகம் எண்.02க்குட்பட்ட பகுதிகளில் **பொதுநிதி 2024–25ன்** கீழ், கீழ்கண்ட பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கை எண்.373/2024–25ன் வாயிலாக 16.05.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் வரபெற்றுள்ள கீழ்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்க்குழு பரிசீலித்து வழங்கியுள்ள பரிந்துரைகள் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் விபரம்	வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விபரம் மற்றும் ஒப்பந்த சதவீதம்	குறிப்பு
1	2	3	4
1	வார்டுக்குழு அலுவலகம் –2, வார்டு எண் 32க்குட்பட்ட மல்லிகைபுரம் குறுக்குத் தெரு பகுதியில் பழுதடைந்த குறுக்கு பாலத்தினை சரி செய்யும் பணி **மதிப்பீடு.ரூ.5.90 இலட்சம்** **இ3/ 953 /2025 (மையம்)**	1. **திரு. எஸ்.மாமுண்டி, திருச்சி.** **0.08 % குறைவு** 2. திரு ஆர். மரியபிரகாஷ் ராஜா, திருச்சி **0.48 % கூடுதல்**	வரப்பெற்ற இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் **திரு. எஸ்.மாமுண்டி, திருச்சி.** நிறுவனம் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் **0.08** % குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிந்துரைந்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

2	வார்டுக்குழு அலுவலகம் –2, வார்டு எண் 47க்குட்பட்ட ஹைவேஸ் காலனி குறுக்குத் தெருவும் பொன்மலைப்பட்டி மெயின் சாலையும் இணையுமிடத்தில் (Near Tank Road) உள்ள பழுதடைந்த சிறுபாலத்தினை இடித்து அப்புறப்படுத்தி திரும்ப கட்டும் பணி **மதிப்பீடு.ரூ.5.60 இலட்சம்** **இ3/ 955 /2025 (மையம்)**	1. **திரு ஆர். ராமதாஸ், திருச்சி.** **0.07 % குறைவு** 2. திரு கே ராமசாமி, திருச்சி **1.46 % கூடுதல்**	வரப்பெற்ற இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் **திரு ஆர். ராமதாஸ், திருச்சி.** ஒப்பந்ததாரர் அவர்கள் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் **0.07 %** குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிந்துரைந்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
3	வார்டுக்குழு அலுவலகம் –2, வார்டு எண் 59க்குட்பட்ட ராமகிருஷ்ணா நகர், CVS நகர் கல்யாண மண்டபம் அருகில் உள்ள சிறுபாலத்தினை திரும்ப கட்டும் பணி **மதிப்பீடு.ரூ.3.85 இலட்சம்** **இ3/ 954 /2025 (மையம்)**	1. **திரு ஆர். ராமதாஸ், திருச்சி.** **0.12 % குறைவு** 2. திரு கே ராமசாமி, திருச்சி **1.38 % கூடுதல்**	வரப்பெற்ற இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் **திரு ஆர். ராமதாஸ், திருச்சி.** ஒப்பந்ததாரர் அவர்கள் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் **0.12 %** குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிந்துரைந்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

அலுவலகக்குறிப்பு.

1. இப்பணிகளுக்கான மதிப்பீட்டிற்கு வார்டுக்குழு அலுவலகம் –2ன் தீர்மானம் எண்.229, 231 & 232 நாள்.27.02.2025ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளதை மாமன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.
2. மேற்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள பணிக்கு பத்தி எண் .4ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள விவரப்படியான மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர் ந்தாய்வுக்குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

(இ3/ 953 /2024 (மை))

தீர்மானம் எண். 391 பொருள் : 18 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 19

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொது நிதி 2024-25 ன் கீழ், இப்பணியினை மேற்கொள்ள வார்டு குழு அலுவலகம் I ன் தீர்மான எண். 41 நாள். 25.02.2025ல் பெறப்பட்டுள்ள நிர்வாக அனுமதியினை தொடர்ந்து ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கை எண். 27 /2025-26 ன் வாயிலாக கீழ்க்கண்ட பணியினை மேற்கொள்ள 16.05.2025 அன்று பெறப்பட்ட மூடி முத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மீது, ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிந்துரை செய்துள்ளதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது

வ. எண்	வேலையின் விபரம்	வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விபரம் ஒப்பந்தக்காரரின் பெயர் ஒப்பந்த சதவீதம்	குறிப்பு
1	2	3	4
1	திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டு குழு அலுவலகம் I ல் புதிதாக Digital தொழில்நுட்பத்துடன் கூடிய EPBAX System 1 எண், மற்றும் Caller ID Key Phone – 12 எண்கள் மற்றும் இதர மின் உபகரணங்களை புதிதாக பொருத்தி இயக்கி தரும் பணி **மதிப்பிடு ரூ.4.75 இலட்சம்**	**1.M/s.Seamless Communication Systems (P) Limited Chennai** 0.13% குறைவு **2, M/s. V Link Systems (P) Limited Chennai** 1.86% அதிகம்	பெறப்பட்ட இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் **M/s. Seamless Communication Systems (P) Limited Chennai** நிறுவனத்தார் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.13 சதவீதம் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்த ப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

அலுவலகக் குறிப்பு:

1. வார்டு குழு அலுவலகம் I ன் தீர்மான எண். 41 நாள். 25.02.2025ல் இப்பணிக்கான மதிப்பீட்டிற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளதை மாமன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்
2. மேற்கண்ட அட்டவணையில் கண்டுள்ள பணிக்கு பத்தி எண் .4ல் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

இ6/ 9240/2024 (மையம்)

தீர்மானம் எண். 392 பொருள் : 19 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 20

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, பொது நிதி 2024–25ன்கீழ், கீழ்கண்டுள்ள பணியினை மேற்கொள்வதற்கு மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் நிர்வாக அனுமதி நாள்.20.12.2024ல், அளிக்கப்பட்டுள்ளதைத் தொடர்ந்து ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கை எண் .374/2024–25ன் வாயிலாக 04.04.2025 அன்று முதன்முறையாக ஒப்பந்தப்பு ள்ளி கோரியதில் கீழ்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ளவாறு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிசீலித்து வழங்கியுள்ள பரிந்துரைகள் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் விபரம்	வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விபரம் ஒப்பந்தக்காரரின் பெயர் (திருவாளர்கள்) ஒப்பந்த சதவீதம்	குறிப்பு
1	2	3	4
1	வார்டு எண் 30,31 மற்றும் 32க்குட்பட்ட பகுதிகளில் பழுதடைந்த தார் சாலைகளை பேட்ச் மூலம் சீரமைக்கும் பணி **மதிப்பீடு ரூ. 19.80 இலட்சம்** **இ3 / 10386/ 2024(மையம்)**	**மெசர்ஸ், எம்.எம். எண்டர்பிரைசஸ், திருச்சி** 0.06% குறைவு **மெசர்ஸ். எஸ்.எஸ். சுந்தர் கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ், திருச்சி** 1.53% அதிகம்	பெறப்பட்ட இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் **மெசர்ஸ், எம்.எம். எண்டர்பிரைசஸ், திருச்சி** அவர்கள் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.06 சதவீதம் குறைவான விலை வீதத்தில் வழங்கியுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிந்துரைத்து உள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

அலுவலகக் குறிப்பு: **1.** மாண்புமிகு மேயர் அவர்களின் தீர்மானம் எண் . 09. நாள்.17.02.2025ல், இப்பணிக்கு மதிப்பீட்டிற்கு நிர்வாக அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளதை மாமன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.

2. மேற்கண்ட அட்டவணையில் கண்டுள்ள பணிக்கு பத்தி எண் 4ல் கண்டுள்ள காரணங்களை முன்னிட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

இ3/ 10386 /2024 (மையம்)

தீர்மானம் எண். 393 பொருள் : 20 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 21

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, மண்டலம்–4க்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொது நிதி 2024–25ன் கீழ், இப்பணிகளை மேற்கொள்ள வார்டுக்குழு அலுவலக ம்–4ன் தீர்மான எண்.264,265,266,267,263 நாள்.26.03.2025ல் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளதனை தொடர்ந்து, ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கை எண். 24/2025–26ன் வாயிலாக மேற்கொள்ள 09.05.2025 அன்று பெறப்பட்ட மூடி முத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மீது ஒப் பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு பரிந்துரை செய்துள்ளதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் விவரம்	வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மற்றும் ஒப்பந்ததாரர்கள் பற்றிய விவரம்	குறிப்பு
1	மண்டலம்–4, வார்டு எண்.62க்குட்பட்ட பஞ்சப்பூர் பகுதியில் கட்டப்பட்டு வரும் மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டி வளாகத்தில் சரளை கற்கள் நிரப்பி கொடுக்கும் பணி **மதிப்பீடு ரூ.9.95 இலட்சம்** **இ4/1385/2025/மையம்**	1.திரு.G.வெங்கடேஷ், திருச்சி 0.56% குறைவு 2.திரு.R.ஜாக்கப், திருச்சி 0.83% அதிகம்	பெறப்பட்ட இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் **திரு.G.வெங்கடேஷ், திருச்சி** ஒப்பந்ததாரர் **மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.56 சதவீதம் குறைவான** ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

2	மாநகராட்சி மைய அலுவலக வளாகத்தில் துணை ஆணையர் அறை மற்றும் பொதுப் பிரிவு ஆகியவற்றில் அபிவிருத்தி பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் மதிப்பீடு ரூ.9.40 இலட்சம் **இ4/1388 /2025/மையம்**	1. திரு.G.வெங்கடேஷ், திருச்சி 0.15% குறைவு 2.திரு.R.ஜாக்கப், திருச்சி 2.26 % அதிகம்	பெறப்பட்ட இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் **திரு.G.வெங்கடேஷ், திருச்சி** ஒப்பந்ததாரர் **மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.15 சதவீதம் குறைவான** ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
3	மாநகராட்சி மைய அலுவலக வளாகத்தில் நகர சுகாதார அலுவலர் அறையில் அபிவிருத்தி பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் மதிப்பீடு ரூ.4.70 இலட்சம் **இ4/138 6 /2025/மையம்**	1. திரு.G.வெங்கடேஷ், திருச்சி 0.28% குறைவு 2.திரு.R.ஜாக்கப், திருச்சி 0.86 % அதிகம்	பெறப்பட்ட இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் **திரு.G.வெங்கடேஷ், திருச்சி** ஒப்பந்ததாரர் **மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.28 சதவீதம் குறைவான** ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
4	மாநகராட்சி மைய அலுவலக வளாகத்தில் உள்ள பூப்பந்து மைதானத்தில் பழுது நீக்கி மராமத்து செய்து கொடுக்கும் பணி மதிப்பீடு ரூ.3.95 இலட்சம் **இ4/1869 /2025/மையம்**	1. M/s.VS & Co, 0.14% குறைவு 2.திரு.T.கார்த்தி, திருச்சி 0.74 % அதிகம்	பெறப்பட்ட இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் M/s.VS & Co, **திருச்சி** ஒப்பந்ததாரர் **மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.14 சதவீதம் குறைவான** ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
5	மண்டலம்-4, வார்டு எண்.63க்குட்பட்ட கவிபாரதி நகர் பகுதியில் Retro reflective street name board & guide map board பொருத்தும் பணி மதிப்பீடு ரூ.3.25 இலட்சம் **இ4/2121/2025/மையம்**	1. திரு.S.கிருபாகரன், திருச்சி 0.10% குறைவு 2. திரு.GG.சக்திவேல், திருச்சி 0.90 % அதிகம்	பெறப்பட்ட இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் திரு.S.கிருபாகரன், திருச்சி ஒப்பந்ததாரர் **மதிப்பீட்டைக் கா ட்டிலும் 0.10 சதவீதம் குறைவான** ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
6	மண்டலம்-4, வார்டு எண்.63க்குட்பட்ட சாத்தனூர் பகுதியில் நல்லக்கேணி தெருவில் உள்ள திறந்த வெளி கிணற்றின் மோட்டார் அறை பழுது நீக்கி கொடுக்கும் பணி மதிப்பீடு ரூ.3.05 இலட்சம் **இ4/1383 /2025/மையம்**	1. திரு.C.மாரிமுத்து, 0.19% குறைவு 2.திரு.K.அரவிந்த், திருச்சி 0.25 % அதிகம்	பெறப்பட்ட இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் **திரு.C.மாரிமுத்து,திருச்சி** ஒப்பந்ததாரர் **மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.19 சதவீதம் குறைவான** ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
7	மாநகராட்சி மைய அலுவலக வளாகத்தில் உதவி நகர சுகாதார அலுவலர் அறையில் அபிவிருத்தி பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் மதிப்பீடு ரூ.2.40 இலட்சம் **இ4/138 7/2025/மையம்**	1. திரு.G.வெங்கடேஷ், திருச்சி 0.42% குறைவு 2.திரு.R.ஜாக்கப், திருச்சி 1.78 % அதிகம்	பெறப்பட்ட இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் **திரு.G.வெங்கடேஷ், திருச்சி** ஒப்பந்ததாரர் **மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.42 சதவீதம் குறைவான** ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

அலுவலகக் குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட அட்டவணையில் கண்டுள்ள வரிசை எண் .1 முதல் 7 முதல் உள்ள பணிகளுக்கு வார்டுக்குழு அலுவலக தீர்மான எண் . 264,265,266,267,263 நாள்.26.03.2025ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளதை மாமன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.
2. மேற்கண்ட அட்டவணையில் வரிசை எண்.1 முதல் 7 வரை உள்ள பணிகளுக்கு பத்தி எண் .4ல் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

இ4 /1385 /2025 / மையம்

தீர்மானம் எண். 394 பொருள் : 21 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 22

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி வார்டு குழு அலுவலகம் –3 பொதுநிதி 2024–25 ன் கீழ் கீழ்கண்ட பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கை எண் .362/2024–25ன் வாயிலாக 16.05.2025 அன்று முதன் முறையாக ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் வரப்பெற்றுள்ள கீழ்கண்டுள்ள ஒப்பந்தப்பு ள்ளிகளை ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழு பரிசீலித்து வழங்கியுள்ள பரிந்துரைகள் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் பொருள் வைக்கப்படுகிறது

வ. எண்	வேலையின் விவரம்	வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மற்றும் ஒப்பந்ததாரர்கள் பற்றிய விவரம்	குறிப்பு
1	வார்டு எண்.37க்குட்பட்ட அரியமங்கலம் கிராமம் பட்டேதார் தெருவில் உள்ள பழுதடைந்துள்ள கழிப்பிடத்தை இடித்துவிட்டு புதிய கழிப்பிடம் கட்டும் பணி **இ7/287 /2025 (மையம்) மதிப்பீடு ரூ.8.80 இலட்சம்**	1)திரு.S.ராஜ்மோகன், திருச்சி 0.12 % குறைவு 2.திரு.C.தனபால் 0.10 % கூடுதல்	வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப் புள்ளிகளில் திரு .S.ராஜ்மோகன்,, திருச்சி ஒப்பந்ததாரர் அவர்கள் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.12% குறைவான விலைவிகிதத்தில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்காலம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
2	வார்டு எண். 44க்குட்பட்ட விவேகானந்தா நகர் அல்லி தெருவில் தற்காலிமாக Wet mlx Macadam (WMM) சாலை அமைக்கும் பணி **இ7/465/2025 (மையம்) மதிப்பீடு ரூ.4.80 இலட்சம்**	1)திரு.R.செல்வக்குமார், திருச்சி 0.14 % குறைவு 2.திரு.C.பட்டாபிராமன் 0.10 % குறைவு	வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப் புள்ளிகளில் திரு .R.செல்வக்குமார், திருச்சி ஒப்பந்ததாரர் அவர்கள் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.14% குறைவான விலைவிகிதத்தில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்காலம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
3	வார்டு எண். 44க்குட்பட்ட காந்தி தெருவில் தற்காலிமாக Wet mlx Macadam (WMM) சாலை அமைக்கும் பணி **இ7/466/2025 (மையம்) மதிப்பீடு ரூ.3.70 இலட்சம்**	1)திரு.R.செல்வக்குமார், திருச்சி 0.14 % குறைவு 2.திரு.C.பட்டாபிராமன் 0.10 % குறைவு	வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப் புள்ளிகளில் திரு .R.செல்வக்குமார், திருச்சி ஒப்பந்ததாரர் அவர்கள் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.14% குறைவான விலைவிகிதத்தில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்காலம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
4	வார்டு எண்.36க்குட்பட்ட ஜெகநாதபுரம் அம்மா உணவகத்தில் சமையலறைக்கு தேவையான பாத்திரங்கள் வாங்குதல் **இ7/288/2025(மையம்) மதிப்பீடு ரூ.2.50 இலட்சம்**	1)திரு.KRP.சரவணன் திருச்சி 0.22 % குறைவு 2.திரு.R.விஸ்வநாதன் 0.07 % குறைவு	வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப் புள்ளிகளில் திரு.KRP.சரவணன், திருச்சி ஒப்பந்ததாரர் அவர்கள் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.22% குறைவான விலைவிகிதத்தில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்காலம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

5	வார்டு எண்.37க்குட்பட்ட அரியமங்கலம் அடைக்கல மாதா கோவில் தெரு பொது கிணறு தூர் வாருதல் **இ7/286/2025(மையம்)** **மதிப்பீடு ரூ.1.60 இலட்சம்**	1)திரு.S.ராஜ்மோகன் திருச்சி 0.33 % குறைவு 2.திரு.C.தனபால் 0.09 % குறைவு	வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப் புள்ளிகளில் திரு.S.ராஜ்மோகன், திருச்சி ஒப்பந்ததாரர் அவர்கள் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.33% குறைவான விலைவிகிதத்தில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்காலம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந் தாய்வு குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

<u>அலுவலகக்குறிப்பு</u>: –

1. மேற்கண்ட அட்டவணையில் வரிசை எண் .1 முதல் 5 வரை உள்ள பணிகளுக்கு வார்டு குழு அலுவலகம் –3 தீர்மானம் எண். 08,09,10,06 மற்றும் 07 நாள்.28.02.2025ல் ஒப்புதல் அளித்துள்ளதை மாமன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.
2. மேற்கண்ட அட்டவணையில் வரிசை எண் ,1 முதல் 5 வரை உள்ள பணிக ளுக்கு பத்தி எண்.4ல் கண்டுள்ள காரணங்களை முன்னிட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று மாமன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

இ7/ 287 /2025 (மையம்)

தீர்மானம் எண். 395 பொருள் : 22 அலுவலகக்குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 23

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, மண்டலம்–4, வார்டு எண்.61க்குட்பட்ட காமராஜ் நகர் (பழையது) மற்றும் (புதியது) மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளின் மூலம் வழங்கப்படும் குடிநீர் கடைநிலையில் உள்ள பொதுமக்களுக்கு சென்றடையும் பொழுது, குளோரின் அளவுகள் குறைந்துவிடுவதால், குடிநீரின் மூலம் நோய் தொற்று பரவும் அபாயம் ஏற்பட்டுள்ளது.

எனவே குடிநீர் விநியோக பணியின் அவசர அவசியம் கருதி, மேற்கண்ட மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளிலேயே குடிநீரில் சோடியம் ஹைப்போ குளோரின் திரவத்தை செலுத்துவதற்கு மோட்டார் பம்புசெட்டுகள் அமைத்து, பாதுகாக்கப்பட்ட குடிநீர் பொதுமக்களுக்கு வழங்கிட மதிப்பீடு ரூ.48.75 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு, **தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகள் சட்டம் 1998, பிரிவு 57(7)ன் கீழ், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.07%**, குறைந்த விலைப்புள்ளியில் உடன் பணி செய்து தர சம்மதம் தெரிவித்த **மெசர்ஸ்.தமிழ்நாடு கெமிக்கல்ஸ் இண்டஸ்ட்ரீஸ், சென்னை** ஒப்பந்தக்காரர் மூலம் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.

(இ4/ 6550/2025 / மையம்)

தீர்மானம் எண். 396 பொருள் : 23 பார்வையிட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

பொருள்: 24

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, மண்டலம்–4, வார்டு எண்.62க்குட்பட்ட எடமலைப்பட்டிபுதூர் (பழையது) மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டியின் மூலம் வழங்கப்படும் குடிநீர் கடைநிலையில் உள்ள பொதுமக்களுக்கு சென்றடையும் பொழுது, குளோரின் அளவுகள் குறைந்துவிடுவதால், குடிநீரின் மூலம் நோய் தொற்று பரவும் அபாயம் ஏற்பட்டுள்ளது.

எனவே குடிநீர் விநியோக பணியின் அவசர அவசியம் கருதி, மேற்கண்ட மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளிலேயே குடிநீரில் சோடியம் ஹைப்போ குளோரின் திரவத்தை செலுத்துவதற்கு மோட்டார் பம்புசெட்டுகள் அமைத்து, பாதுகாக்கப்பட்ட குடிநீர் பொதுமக்களுக்கு வழங்கிட மதிப்பீடு ரூ.24.40 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு, **தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகள் சட்டம் 1998, பிரிவு 57(7)ன் கீழ், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.07%**, குறைந்த விலைப்புள்ளியில் உடன் பணி செய்து தர சம்மதம் தெரிவித்த **மெசர்ஸ்.தமிழ்நாடு கெமிக்கல்ஸ் இண்டஸ்ட்ரீஸ், சென்னை** ஒப்பந்தக்காரர் மூலம் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.

(இ4/ 6547/2025 / மையம்)

தீர்மானம் எண். 397 பொருள் : 24 பார்வையிட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

பொருள்: 25

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, மண்டலம்–2, வார்டு எண்.59க்குட்பட்ட கல்லுக்குழி மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளின் மூலம் வழங்கப்படும் குடிநீர் கடைநிலையில் உள்ள பொதுமக்களுக்கு சென்றடையும் பொழுது, குளோரின் அளவுகள் குறைந்துவிடுவதால், குடிநீரின் மூலம் நோய் தொற்று பரவும் அபாயம் ஏற்பட்டுள்ளது.

எனவே குடிநீர் விநியோக பணியின் அவசர அவசியம் கருதி, கல்லுக்குழி (புதியது) மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளிலேயே குடிநீரில் சோடியம் ஹைப்போ குளோரின் திரவத்தை செலுத்துவதற்கு மோட்டார் பம்புசெட்டுகள் அமைத்து, அதனை கல்லுக்குழி (பழையது) மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளில் இணைத்து பாதுகாக்கப்பட்ட குடிநீர் பொதுமக்களுக்கு வழங்கிட மதிப்பீடு ரூ.25.40 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு, **தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகள் சட்டம் 1998, பிரிவு 57(7)ன் கீழ், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.11%**, குறைந்த விலைப்புள்ளியில் உடன் பணி செய்து தர சம்மதம் தெரிவித்த **மெசர்ஸ்.தமிழ்நாடு கெமிக்கல்ஸ் இண்டஸ்ட்ரீஸ், சென்னை** ஒப்பந்தக்காரர் மூலம் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.

(இ4/ 6548/2025 / மையம்)

தீர்மானம் எண். 398 பொருள் : 25 பார்வையிட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

பொருள்: 26

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, மண்டலம்–5, வார்டு எண்.10க்குட்பட்ட காவேரி நகர், வடிவேல் நகர், இந்திரா நகர், முதலியார் தெரு, வாத்துக்கார தெரு, டாக்கர் ரோடு மற்றும் நெசவாளர் காலனி ஆகிய பகுதிகளுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீர் கடைநிலையில் உள்ள பொதுமக்களுக்கு சென்றடையும் பொழுது, குளோரின் அளவுகள் குறைந்துவிடுவதால், குடிநீரின் மூலம் நோய் தொற்று பரவும் அபாயம் ஏற்பட்டுள்ளது.

எனவே குடிநீர் விநியோக பணியின் அவசர அவசியம் கருதி, மேற்கண்ட பகுதிகளுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீரில் சோடியம் ஹைப்போ குளோரின் திரவத்தை செலுத்துவதற்கு கோணக்கரை பகுதியில் உள்ள கழிவுநீர் உந்து நிலையத்திற்குள், தனியாக குளோரின் மோட்டார் பம்புசெட்டுகள் அமைக்கும் பணியினை மேற்கொள்ள மதிப்பீடு ரூ.25.60 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு, **தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகள் சட்டம் 1998, பிரிவு 57(7)ன் கீழ், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.07%**, குறைந்த விலைப்புள்ளியில் உடன் பணி செய்து தர சம்மதம் தெரிவித்த **மெசர்ஸ்.தமிழ்நாடு கெமிக்கல்ஸ் இண்டஸ்ட்ரீஸ், சென்னை** ஒப்பந்தக்காரர் மூலம் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.

(இ4/ 6549/2025 / மையம்)

தீர்மானம் எண். 399 பொருள் : 26 பார்வையிட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

பொருள்: 27

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, மண்டலம்–4, வார்டு எண்.56க்குட்பட்ட கருமண்டபம் விஸ்வாஸ் நகர் மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டியின் மூலம் வழங்கப்படும் குடிநீர் கடைநிலையில் உள்ள பொதுமக்களுக்கு சென்றடையும் பொழுது, குளோரின் அளவுகள் குறைந்துவிடுவதால், குடிநீரின் மூலம் நோய் தொற்று பரவும் அபாயம் ஏற்பட்டுள்ளது.

எனவே குடிநீர் விநியோக பணியின் அவசர அவசியம் கருதி, மேற்கண்ட மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளிலேயே குடிநீரில் சோடியம் ஹைப்போ குளோரின் திரவத்தை செலுத்துவதற்கு மோட்டார் பம்புசெட்டுகள் அமைத்து, பாதுகாக்கப்பட்ட குடிநீர் பொதுமக்களுக்கு வழங்கிட மதிப்பீடு ரூ.24.40 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு, **தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகள் சட்டம் 1998, பிரிவு 57(7)ன் கீழ், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.07%**, குறைந்த விலைப்புள்ளியில் உடன் பணி செய்து தர சம்மதம் தெரிவித்த **மெசர்ஸ்.தமிழ்நாடு கெமிக்கல்ஸ் இண்டஸ்ட்ரீஸ், சென்னை** ஒப்பந்தக்காரர் மூலம் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.

(இ4/ 6551/2025 / மையம்)

தீர்மானம் எண். 400 பொருள் : 27 பார்வையிட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

பொருள்: 28

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, பொன்மலைப்பட்டி தரைமட்ட நீர்தேக்க தொட்டி நீரேற்று நிலையத்திற்கு சராசரியாக நாளொன்றுக்கு 25.00 MLD குடிநீரானது கொள்ளிடம் Common sump தரைமட்ட நீர்தேக்க தொட்டி நீரேற்று நிலையத்திலிருந்து உந்தப்பட்டு வருகிறது.

இந்நிலையில் எடமலைப்பட்டிபுதூர், கவிபாரதி நகர், வி.என். நகர் மற்றும் தென்றல் நகர் ஆகிய மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டி மூலம் போதுமான அளவில் குடிநீர் பொதுமக்களுக்கு வழங்க இயலாத காரணத்தால், பொன்மலைப்பட்டி தரைமட்ட நீர்தேக்க தொட்டி நீரேற்று நிலையத்தில் புதிதாக 50 குதிரை திறன் கொண்ட –2 எண்கள் மின்மோட்டார்கள், starter panel மற்றும் இதர மின் உபகரணங்கள் வழங்கி பொருத்தி இயக்கி தரும் பணியினை மேற்கொள்ள மதிப்பீடு ரூ.29.90 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு, குடிநீர் விநியோக பணியின் அவசர அவசியம் கருதி **தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகள் சட்டம் 1998, பிரிவு 57(7)ன் கீழ், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.08%**, குறைந்த விலைப்புள்ளியில் உடன் பணி செய்து தர சம்மதம் தெரிவித்த **மெசர்ஸ்.ஏ.எஸ்.பவர் சொல்யூஷன்ஸ்,** ஒப்பந்தக்காரர் மூலம் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.

(இ4/ 6546/2025 / மையம்)

தீர்மானம் எண். 401 பொருள் : 28 பார்வையிட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

பொருள்: 29

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, டர்பைன் நீரேற்று நிலையத்தில் உள்ள 120 மற்றும் 150 குதிரை திறன் கொண்ட மின்மோட்டார்கள் மூலம் சராசரியாக நாளொன்றுக்கு 12 MLD குடிநீரானது பொதுமக்களுக்கு வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

மேற்கண்ட 150 குதிரை திறன் கொண்ட மின்மோட்டாரின் பம்புசெட் தொடர் இயக்கத்தின் காரணமாக ஏற்பட்ட பழுதினை சரிசெய்யவும், 120 குதிரை திறன் கொண்ட மின்மோட்டாரின் உந்தும் திறன் குறைவாகவுள்ளதால், அதனை அகற்றிவிட்டு புதிதாக 200 குதிரை திறன் கொண்ட மின்மோட்டார் பொருத்தி இயக்கி கொடுக்கும் பணியினை மேற்கொள்ள மதிப்பீடு ரூ.19.50 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு, குடிநீர் விநியோக பணியின் அவசர அவசியம் கருதி **தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகள் சட்டம் 1998, பிரிவு 57(7)ன் கீழ், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.07%**, குறைந்த விலைப்புள்ளியில் உடன் பணி செய்து தர சம்மதம் தெரிவித்த **மெசர்ஸ்.ஏ.எஸ்.பவர் சொல்யூஷன்ஸ்,** ஒப்பந்தக்காரர் மூலம் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.

(இ4/ 6545/2025 / மையம்)

தீர்மானம் எண். 402 பொருள் : 29 பார்வையிட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

பொருள்: 30

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி பொதுநிதி 2025–26 ன் கீழ் கீழ்கண்ட பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கை எண் . 04/2025–26ன் வாயிலாக 16.05.2025 அன்று முதன் முறையாக ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் வரப்பெற்றுள்ள கீழ்கண்டுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழு பரிசீலித்து வழங்கியுள்ள பரிந்துரைகள் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் விவரம்	வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மற்றும் ஒப்பந்ததாரர்கள் பற்றிய விவரம்	குறிப்பு
1	வார்டு எண்.24க்குட்பட்ட குளத்து மேடு பொதுக்கழிப்பிடத்தை பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணி **இ7/1328/2025 (மையம்) மதிப்பீடு ரூ.2.65 இலட்சம்**	1)திரு.M. சுரேஷ் 0.31 % குறைவு 2.M/s. GR & சன்ஸ் 2.56 % கூடுதல்	வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப் புள்ளிகளில் திரு .M. சுரேஷ் ஒப்பந்ததாரர் அவர்கள் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.31 % குறைவான விலைவிகிதத்தில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

2	வார்டு எண்.42க்குட்பட்ட ARN தெருவில் அமைந்துள்ள மழைநீர் வடிகாலை பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணி **இ7/683/2025 (மையம்)** **மதிப்பீடு ரூ.2.75 இலட்சம்**	1)திரு.C. பட்டாபிராமன் 0.28 % குறைவு 2.திரு.R. விஸ்வநாதன் 2.97 % கூடுதல்	வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப் புள்ளிகளில் திரு .C. பட்டாபிராமன் ஒப்பந்ததாரர் அவர்கள் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.28% குறைவான விலைவிகிதத்தில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

<u>அலுவலகக்குறிப்பு:</u> –

1. மேற்கண்ட அட்டவணையில் வரிசை எண்.1 பணிக்கு வார்டு குழு தீர்மானம் எண். 78 நாள்.24.03.2025.ல் ஒப்புதல் அளித்துள்ளதை மாமன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.
2. மேற்கண்ட அட்டவணையில் வரிசை எண்.2ல் கண்டுள்ள பணிகளுக்கு வார்டு குழு தீர்மானம் எண் . 14நாள்.27.03.2025 ல் ஒப்புதல் அளித்துள்ளதை மாமன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.
3. மேற்கண்ட அட்டவணையில் கண்டுள்ள பணிகளுக்கு பத்தி எண் .4ல் கண்டுள்ள காரணங்களை முன்னிட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வு குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று மாமன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

இ7/ 1328 /2025 (மையம்)

தீர்மானம் எண். 403 பொருள் : 30 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 31

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி பராமரிப்பில் காவேரி மற்றும் கொள்ளிடம் ஆற்றங்கரையில் அமைக்கப்பட்டுள்ள நீர்ப்பணி நிலையங்கள் மூலமாக தினசரி 155.50 மில்லியன் லிட்டர் பாதுகாக்கப்பட்ட குடிநீர் உந்தப்பட்டு, பொதுமக்களுக்கு வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

இந்நீர்ப்பணி நிலையங்களில் குடிநீரை சுத்தம் செய்திட சோடியம் ஹைப்போ குளோரைட் திரவத்தை செலுத்திடும் தானியங்கி கருவிகள் நிறுவப்பட்டு , அதன்மூலம் குடிநீரை சுத்தம் செய்யும் பணி நடைபெற்று வருகிறது.

இந்நிலையில், கொள்முதல் செய்யப்பட்ட சோடியம் ஹைப்போ குளோரைட் திரவ இருப்பு முடியும் தருவாயில் உள்ளதாலும் , பருவமழை தொடங்கவுள்ள காரணத்தினாலும், டெங்கு காய்ச்சல், மஞ்சள் காமாலை மற்றும் வயிற்றுபோக்கு போன்ற நோய் தொற்றுகள் பரவாமல் தடுத்திட சோடியம் ஹைப்போ குளோரைட் திரவத்தை வாங்கி இருப்பில் வைத்து கொள்வது அவசியமாகும்.

எனவே, குடிநீர் விநியோக பணியின் அவசர அவசியம் கருதி, பின்வரும் நீர்ப்பணி நிலையங்களில் சாதாரண நாட்களில் 2.00 பி.பி.எம் எனவும் , மழை மற்றும் நோய் தொற்று காலங்களில் 3– 4.00 பி.பி.எம் எனவும் சோடியம் ஹைப்போ குளோரைட் திரவத்தை பயன்படுத்திட ஏதுவாக , கொள்முதல் செய்து கொள்ள பின்வருமாறு மதிப்பீடுகள் தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)
1	இம்மாநகராட்சி பராமரிப்பின் கீழ் உள்ள கொள்ளிடம் ஆற்றில் அமைக்கப்பட்டுள்ள பொது தரைமட்ட தொட்டி– ஆண்டவர் ஆசிரமம், கலெக்டர்வெல்– ஆளவந்தான் படித்துறை, கலெக்டர் வெல் எண்.3, மற்றும் சுப்ரமணிய நகர் இடைநிலை நீர்தேக்க தொட்டி ஆகிய நீர்ப்பணி நிலையங்களுக்கு தேவையான சோடியம் ஹைப்போ திரவத்தை (313500 லிட்டர்) கொள்முதல் செய்யும் பணி இ4/**7948/2024**/மையம்	50.00
2	இம்மாநகராட்சி பராமரிப்பின் கீழ் உள்ள காவேரி ஆற்றில் அமைக்கப்பட்டுள்ள தலைமை நீர்ப்பணி நிலையம், டர்பைன் நீர்ப்பணி நிலையம்–கம்பரசம்பேட்டை, கலெக்டர் வெல் நீர்ப்பணி நிலையம்–பெரியார் நகர், கலெக்டர் வெல் நீர்ப்பணி நிலையம்–அய்யாளம்மன் படித்துறை மற்றும் பொன்மலைப்பட்டி இடைநிலை நீர்தேக்க தொட்டி ஆகிய நீர்ப்பணி நிலையங்களுக்கு தேவையான சோடியம் ஹைப்போ திரவத்தை (313500 லிட்டர்) கொள்முதல் செய்யும் பணி இ4/**7949/2024**/மையம்	50.00

எனவே, குடிநீர் விநியோக பணியின் அவசர அவசியம் கருதியும், பொது மக்களின் நலன் கருதியும், மேற்கண்ட பணிகளை மேற்கொள்ள தயார் செய்யப்பட்டுள்ள மதிப்பீடுகளுக்கு நிர்வாக அனுமதி கோரி மாமன்றப் பொருள் தயார் செய்து ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மேற்கண்ட மதிப்பீட்டு தொகைகளுக்கு நிர்வாக அனுமதி அளிக்கலாம்.
2. மேற்கண்ட பணிகளுக்கு **2025-26** ம் ஆண்டின் வரவு செலவு திட்டத்தின் **(2305009) குடிநீர் விநியோகம் பராமரிப்பு பணிகள்** என்ற தலைப்பின் கீழ் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள தொகை ரூ.2000.00 இலட்சத்தில் இருந்து செலவு செய்து கொள்ள அனுமதி அளிக்கலாம்.

இ4/ 7948/2025(மையம்)

தீர்மானம் எண். 404 பொருள் : 31 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 32

இம்மாநகராட்சியின் ஐந்து வார்டுகுழுவிற்க்குட்பட்ட 65 வார்டுகளில் திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகளின் கீழ் பொது சுகாதார பணிகளை மேற்கொள்ள ஏதுவாக தூய்மை பணியாளர்கள் நிலையில் இம்மாநகராட்சியில் பல்வேறு காரணங்களினால் ஏற்பட்டுள்ள காலிப் பணியிடங்களின்அடிப்படையில்மாநகராட்சியைதூய்மையாகபராமரிக்கவும் இம்மாநகராட்சிக்குட்பட்ட MCC மையங்களில் மக்கும் குப்பைகளை உரமாக்கும் பணிகளை மேற்கொள்ளவும் RRC மையங்கள் BIO GAS PLANT மையங்கள், OCC, மையங்கள், பேருந்து நிலையங்கள், பூங்காக்கள் ஆகிய இடங்களில் பொது சுகாதார பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு தேவையான மனித ஆற்றல்களை M/S SR United Infra Developers. புதுக்கோட்டை நிறுவனத்தின் மூலம் வெளி கொணர்வு முறையில் ஒப்பந்தப்புள்ளி அடிப்படையில் 23.03.2024. முதல் 20.06.2025. வரை 90 தினங்களுக்கு பணி உத்தரவு முதலாவதாக நீட்டிப்பு செய்து பொதுசுகாதார பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது,

இப்பணிக்கான காலம் 21.06.2025 தேதியுடன் முடிவு பெறுவதை தொடர்ந்து பொது சுகாதார பணிகள் அவசர அவசியம் கருதி இப்பணியினை தொடர்ந்து மேற்கொள்ள ஆணையர் அவர்களால் அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது. மேலும் M/S SR United Infra Developers. புதுக்கோட்டை ஏற்கனவே இப்பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளியில் நிர்ணயிக்கப்பட்ட நிர்வாக மதிப்பீட்டு விலைக்கே மனித ஆற்றல்கள் வழங்க சம்மதம் தெரிவித்துள்ளது,

வ.எண்	பணியின் பெயர்	உத்தேச செலவினம் ரூ (இலட்சம்)
1	வார்டு குழு எண் -1 ற்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொதுசுகாதார பணியினை மேற்கொள்ள தேவையான 120 மனித ஆற்றல்களை 21.06.2025 முதல் மேலும் 90 தினங்களுக்கு நீட்டிப்பு செய்தல். (எச்1/ 8601/2023 (மையம்)	83.05
2	வார்டு குழு எண் -2 ற்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொது சுகாதார பணியினை மேற்கொள்ள தேவையான 120 மனித ஆற்றல்களை 21.06.2025 முதல் மேலும் 90 தினங்களுக்கு நீட்டிப்பு செய்தல். (எச்1/ 8602/2023 (மையம்)	83.05
3	வார்டு குழு எண் -3 ற்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொது சுகாதார பணியினை மேற்கொள்ள தேவையான 120 மனித ஆற்றல்களை 21.06.2025 முதல் மேலும் 90 தினங்களுக்கு நீட்டிப்பு செய்தல். (எச்1/ 8603/2023 (மையம்)	83.05
4	வார்டு குழு எண் -4 ற்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொது சுகாதார பணியினை மேற்கொள்ள தேவையான 140 மனித ஆற்றல்களை 21.06.2025 முதல் மேலும் 90 தினங்களுக்கு நீட்டிப்பு செய்தல். (எச்1/ 8604/2023 (மையம்)	96.89
5	வார்டு குழு எண் -5 ற்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொது சுகாதார பணியினை மேற்கொள்ள தேவையான 130 மனித ஆற்றல்களை 21.06.2025 முதல் மேலும் 90 தினங்களுக்கு நீட்டிப்பு செய்தல். (எச்1/ 8605/2023(மையம்)	89.97

பொதுசுகாதார பணியின் அவசர அவசியம் கருதி வரிசை எண், 1 முதல் 5 வரையில் உள்ள பணியினை மேற்கொள்வதற்கு M/S SR United Infra Developers. புதுக்கோட்டை நிறுவனம் வழங்கப்பட்டுள்ள மனித ஆற்றல்களை 21.06.2025 முதல் மேலும் 90 தினங்களுக்கு இரண்டாவதாக பணி நீட்டிப்பு செய்யவும்,

இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மனித ஆற்றல்களை தற்போது வழங்கிவரும் M/S SR United Infra Developers. புதுக்கோட்டை நிறுவனத்திற்கு இரண்டாவதாக பணி நீட்டிப்பு உத்தரவு வழங்க மாமன்ற அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு</u> :

1) M/S SR United Infra Developers. புதுக்கோட்டை நிறுவனம் ஏற்கனவே வழங்கப்பட்டுள்ள இப்பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளியின்படி மாமன்ற தீர்மானம் எண் 956 நாள் 30.12.2024ல் அனுமதி வழங்கப்பப்பட ஒப்பந்தப்புள்ளி விலைக்கே மனித ஆற்றல்கள் வழங்க சம்மதம் தெரிவித்து கடிதம் வழங்கப்பட்டுள்ளதை ஏற்கலாம்,
2) இப்பணியின் அவசர அவசி யம் கருதி மாமன்ற ஒப்புதலை எதிர்நோக்கி வரிசை எண் 1 முதல் 5 வரையில் உள்ள இப்பணியினை மேற்கொள்வதற்கு M/S SR United Infra Developers. புதுக்கோட்டை நிறுவனம் வழங்கப்பட்டுள்ள மனித ஆற்றல்களை 21.06.2025 முதல் மேலும் 90 தினங்களுக்கு பணி நீடிப்பு செய்யவும் மேற்கண் ட நிறுவனத்திற்கு இரண்டாவதாக பணி நீடிப்பு உத்தரவு வழங்கியதற்கு மாமன்றம் பின்னேர்பு அளிக்கலாம்
3) வரிசை எண் 1 முதல் 5 வரையில் உள்ள இப்பணிக்கான செலிவீனத்தை 2024-2025 ஆம் ஆண்டின் வரவுசெலவு திட்ட தலைப்பு எண் 2208003 கீழ் மேற்கொள்ள மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

எச்1/ 8601/2023(மையம்)

தீர்மானம் எண். 405 பொருள் : 32 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 33

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டுக்குழு அலுவலகம் எண்.01, 03, & 04க்குட்பட்ட பகுதிகளில் பாதாள சாக்கடை திட்டம், குடிநீர் முன்னேற்ற பணிகள் மற்றும் இயற்கை இடர்பாடுகள் ஆகியவற்றின் மூலம் சேதமடைந்துள்ள சாலைகளை சீரமைக்கும் பணிகளுக்கு கருத்துரு அனுப்பப்பட்டதில், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை உத்திரவு ந.க.எண்.12198/2025/மாநஅ3 நாள்.12.06.2025ன் கீழ், கீழ்க்கண்டுள்ள பணிகளுக்கான மதிப்பீட்டு தொகைகளுக்கு மாநகராட்சி **பொதுநிதி 2025-26ன்** கீழ் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	பணிகளின் விபரம்	மதிப்பீட்டுத் தொகை (ரூ லட்சத்தில்)
1	வார்டு எண்.03க்குட்பட்ட காந்தி சாலையினை அகலப்படுத்தி மைய சுடுகலவை இயந்திரம் மூலம் பேவர் ஃபினிஷர் உதவியுடன் தார்சாலை சீரமைக்கும் பணி.	111.00
2	வார்டு எண்.64க்குட்பட்ட அஞ்சுகம் தெரு, மேயர் முத்து தெரு, ராமசந்திரன் தெரு, மாதவன் ரோடு, அழகிரி தெரு, ராஜராம் சாலை குறுக்கு தெரு, ராணி அண்ணாதுரை தெரு, ராணி அண்ணாதுரை தெரு 1 & 2வது குறுக்கு தெருக்கள், ஐஸ்வர்யா நகர், ஐஸ்வர்யா நகர் 1வது குறுக்கு தெரு மற்றும் 2வது குறுக்கு தெருக்கள் ஆகிய பகுதிகளில் மைய சுடுகலவை இயந்திரம் மூலம் பேவர் ஃபினிஷர் உதவியுடன் தார்சாலை சீரமைக்கும் பணி.	162.00
3	வார்டு எண்.64க்குட்பட்ட ஈஸ்வரி கார்டன் 4வது தெருவில் 1வது தெரு, ஈஸ்வரி கார்டன் 1 & 2வது தெருக்கள், மகாத்மா காந்தி தெரு, மகாத்மா காந்தி தெரு (மேற்கு, கிழக்கு & தெற்கு), அமலாபுரி காலனி 1வது குறுக்கு தெரு, அமலாபுரி நகர், அன்பழகன் நகர் 3வது தெரு, வேதாசலம் தெரு மற்றும் கண்ணப்பன் தெரு ஆகிய பகுதிகளில் மைய சுடுகலவை இயந்திரம் மூலம் பேவர் ஃபினிஷர் உதவியுடன் தார்சாலை சீரமைக்கும் பணி.	94.00
4	வார்டு எண்.41க்குட்பட்ட ஸ்ரீ வேலன் நகர் (தொகுப்பு-III) மெயின் ரோடுகள், ஸ்ரீ வேலன் நகர் (தொகுப்பு-III) 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 & 10வது குறுக்கு தெருக்கள், ஸ்ரீ வேலன் நகர் (தொகுப்பு-II) 1 & 2வது குறுக்கு தெருக்கள், முல்லை வாசல், காமராஜ் நகர் விஸ்தரிப்பு 1 & 2வது குறுக்கு தெருக்கள் மற்றும் கக்கன் காலனி 5வது குறுக்கு தெரு ஆகிய பகுதிகளில் மைய சுடுகலவை இயந்திரம் மூலம் பேவர் ஃபினிஷர் உதவியுடன் தார்சாலை அமைக்கும் பணி.	101.50

5	வார்டு எண்.60க்குட்பட்ட காஜாமலை மூஸ்லீம் 2வது தெரு மற்றும் நேரு நகர் 1, 2, 3 & 4வது தெருக்கள் ஆகிய பகுதிகளில் மைய சுடுகலவை இயந்திரம் மூலம் பேவர் ஃபினிஷர் உதவியுடன் தார்சாலை சீரமைக்கும் பணி.	17.00
	மொத்தம்	**485.50**

மேற்கண்ட பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு அனுமதி வேண்டி மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக்குறிப்பு:-</u>

1. மேற்கண்ட பணிகளுக்கான மதிப்பீட்டுத் தொகைகளுக்கு அனுமதி அளிக்கலாம்
2. மேற்கண்ட பணிகளை **மாநகராட்சி பொதுநிதி 2025-26ன்** கீழ் மேற்கொள்ள அனுமதி அளிக்கலாம்.

இ2/0715/2025(மையம்)

தீர்மானம் எண். 406 பொருள் : 33 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 34

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி , வார்டுகுழு அலுவலகம். IV. வார்டு எண்.62க்குட்பட்ட பஞ்சப்பூரில் கனரக சரக்கு வாகன முனையம். (Truck Terminal) மற்றும் இதர உட்கட்டமைப்பு பணிகள் 13.09 ஏக்கர் பரப்பளவில் ரூ.110.97 கோடி மதிப்பீட்டில் பின்வரும் வசதிகளுடன் கட்டி முடிக்கப்பட்டு மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களால் 09/05/2025ல் திறந்து வைக்கப்பட்டது.

இந்த கனரக வாகன சரக்கு மையத்தில் கீழ்கண்டவாறு வணிக ரீதியிலான தரைத்தளம் மற்றும் முதல் தளத்துடன் கட்டிய கட்டிடம் (Commercial Block), தங்கும் இடம் (Dormitory) வசதியிலான தரைதளம் மற்றும் முதல் தளம் கட்டிடம் , உணவகம் (Canteen), கழிப்பிட கட்டிடம், கனரக வாகனங்கள் நிறுத்துமிடம் மற்றும் பாதுகாவலர் அறை (Security room) ஆகியவையும் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ளது.

கனரக வாகன சரக்கு மையத்தில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள வசதிகள்.

1	தரைத்தளத்தில் உள்ள மொத்த கடைகள் எண்ணிக்கை	51
2	முதல் தளத்தில் உள்ள அலுவலக பயன்பாட்டிற்காக கடைகளின் எண்ணிக்கை	28
3	இரண்டு சக்கர வாகன நிறுத்தங்களின் எண்ணிகை	102
4	நான்கு சக்கர வாகனங்கள் நிறுத்தங்களின் எண்ணிக்கை	46
5	இரண்டு அச்சு வாகனங்கள் (Two Axle) நிறுத்தங்களின் எண்ணிகை	231
6	மூன்று மற்றும் நான்கு அச்சு வாகனங்கள் (Three & Four Axle) நிறுத்தங்களின் எண்ணிகை	10
7	ஐந்து மற்றும் ஆறு அச்சு வாகனங்கள் (Five & Six Axle) நிறுத்தங்களின் எண்ணிகை	5
8	ஓட்டுநர் தங்குமிட தரைத்தள படுக்கை வசதிகள் எண்ணிக்கை	84
9	ஓட்டுநர் தங்குமிட முதல் தள படுக்கை வசதிகள் எண்ணிக்கை	84
10	குளியலறைகளின் எண்ணிக்கை	36
11	சிறுநீர் கழிவறைகளின் எண்ணிக்கை	34
12	கழிப்பறையின் எண்ணிக்கை (ஆண்கள்)	53
13	கழிப்பறையின் எண்ணிக்கை (பெண்கள்)	16
14	கழிப்பறையின் எண்ணிக்கை (மாற்று திறனாளி)	5

மேற்கண்ட, வசதிகளின்படி தரைத்தளத்தில் 51 கடைகளும் மற்றும் முதல் தளத்தில் அலுவலக பயன்பாட்டிற்கு 28 கடைகளும் கீழ்கண்டவாறு பட்டியலில் குறிப்பிட்டுள்ள பரப்பளவில் மொத்தம் 79 கடைகள் அமைந்துள்ளது.

பட்டியலில் கண்டுள்ளவாறு கடைகள் , அலுவலக பயன்பாடு கடைகள் பொது ஏலம் / ஒப்பந்தபுள்ளி கோரி ஒப்படைப்பு செய்வதற்கும், கட்டிட கடைகளுக்கு அரசு வழிகாட்டு பதிவேடு மதிப்பின்படி சதுரடி ஒன்றிற்கு ரூ.132/- Sq.Ft என நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

<u>பட்டியல்</u>

வ. எண்.	அமைவிடம்	வசதிகள்		
1	வணிக ரீதியிலான தரைத்தளம் மற்றும் முதல் தளத்துடன் கட்டிடயகட்டிடம் (Commercial Building)	தரைத்தளத்தில் உள்ள மொத்த கடைகள் எண்ணிக்கை – 51 முதல்தளத்தில் உள்ள அலுவலக பயன்பாட்டிற்காக கடைகளின் எண்ணிக்கை – 28 மொத்தம் 79 கடைகள்		
		கடை / அலவலங்களின் அளவு	**மொத்த கடைகள்**	**கடை ஒன்றுக்கு வைப்புத் தொகை ரூ.**
		250 சதுரடி வரை	4	400000
		251–500	50	700000
		501–1000	15	800000
		1001 க்கு மேல்	10	1000000
			79	

அ) மேற்கண்ட 79 கடைகள் / அலுவலகங்கள் சதுரடி ஒன்றுக்கு ரூ.132/– வீதம் வாடகை நிர்ணயம் செய்யலாம்.

ஆ) 250 சதுரடி வரை உள்ள கடைகளுக்கு வைப்புத் தொகை ரூ4,00,000/–.
251 முதல் 500 சதுரடி உள்ள கடைகளுக்கு வைப்புத் தொகை ரூ7,00,000/–.
501 முதல் 1000 சதுரடி உள்ள கடைகளுக்கு வைப்புத் தொகை ரூ8,00,000/–.
1001க்கு மேல் சதுரடி உள்ள கடைகளுக்கு வைப்புத் தொகை ரூ10,00,000/–.
என வைப்புத் தொகை நிர்ணயம் செய்யலாம்.

இ) பொது ஏலம்/ஒப்பந்தபுள்ளி கோரி குத்தகைதாரர் வசம் ஒப்படைப்பு செய்வதற்கு ஏதுவாக மேற்கண்ட இனத்திற்கு மாமன்ற தீர்மானம் எண் . 966, நாள்.30.12.2024ல் உள்ள பொது கட்டுப்பாடுகள், சிறப்பு கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் தனிக்கட்டுப்பாடுகள் பொருந்தும். மேலும் கனரக சரக்கு வாகன முனையத்திற்கான ஏல பொதுக்கட்டுப்பாடு விதிகள் இதற்கு பொருந்தும்.

ஈ) இப்பொருள் தொடர்பாக தினசரி நாளிதழில் விளம்பரம் செய்யவும், அதற்காகும் செலவினத் தொகையினை வார்டு குழுவில் பொருள் வைத்து வழங்கலாம்.

உ) தரைத்தளத்தில் உள்ள கடை எண். 24, 25, 26 மற்றும் 51 ஆகிய 4 கடைகள் மாற்றுத் திறனாளிகளுக்காக ஒதுக்கீடு செய்யலாம்.

ஊ) ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதற்கு விளம்பரம் , அச்சடித்தல் உள்ளிட்ட இதர பணிகள் மேற்கொள்ள உத்தேச செலவினம் ரூ .5.00 இலட்சம் பொது நிதியிலிருந்து செலவு செய்ய அனுமதிக்கலாம்.

எனவே மேற்கண்ட அ , ஆ, இ, ஈ மற்றும் உ –ன் பொருள் தொடர்பாக மேல் நடவடிக்கை தொடர மாமன்றத்திற்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு :–</u>

அ) மேற்கண்ட 79 கடைகள் / அலுவலகங்கள் சதுரடி ஒன்றுக்கு ரூ.132/– வீதம் வாடகை நிர்ணயம் செய்யலாம்.

ஆ) 250 சதுரடி வரை உள்ள கடைகளுக்கு வைப்புத் தொகை ரூ4,00,000/–.
251 முதல் 500 சதுரடி உள்ள கடைகளுக்கு வைப்புத் தொகை ரூ7,00,000/–.
501 முதல் 1000 சதுரடி உள்ள கடைகளுக்கு வைப்புத் தொகை ரூ8,00,000/–.
1001க்கு மேல் சதுரடி உள்ள கடைகளுக்கு வைப்புத் தொகை ரூ .10,00,000/–.
என வைப்புத் தொகை நிர்ணயம் செய்யலாம்.

இ) பொது ஏலம்/ஒப்பந்தபுள்ளி கோரி குத்தகைதாரர் வசம் ஒப்படைப்பு செய்வதற்கு ஏதுவாக மேற்கண்ட இனத்திற்கு மாமன்ற தீர்மானம் எண் . 966, நாள்.30.12.2024ல் உள்ள பொது கட்டுப்பாடுகள், சிறப்பு கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் தனிக்கட்டுப்பாடுகள் பொருந்தும். மேலும் கனரக சரக்கு வாகன முனையத்திற்கான ஏல பொதுக்கட்டுப்பாடு விதிகள் இதற்கு பொருந்தும்.

ஈ) இப்பொருள் தொடர்பாக தினசரி நாளிதழில் விளம்பரம் செய்யவும், அதற்காகும் செலவினத் தொகையினை வார்டு குழுவில் பொருள் வைத்து வழங்கலாம்.

உ) தரைத்தளத்தில் உள்ள கடை எண். 24, 25, 26 மற்றும் 51 ஆகிய 4 கடைகள் மாற்றுத் திறனாளிகளுக்காக ஒதுக்கீடு செய்யலாம்.

ஊ) ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதற்கு விளம்பரம் , அச்சடித்தல் உள்ளிட்ட இதர பணிகள் மேற்கொள்ள உத்தேச செலவினம் ரூ .5.00 இலட்சம் பொது நிதியிலிருந்து செலவு செய்ய அனுமதிக்கலாம்.

மேற்கண்ட பொருள் தொடர்பாக மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

அ1/ 001814 / 2025/(வா.கு.அ–4)

தீர்மானம் எண். 407 பொருள் : 34 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்:35

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டு குழு அலுவலகம் – I, வார்டு எண்.12க்குட்பட்ட அய்யாளம்மன் படித்துறை செல்லும் வழியில் உள்ள மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான இடத்தில் 3 எண்ணிக்கையில் நுண்உர செயலாக்க மையங்கள் அமைந்துள்ளது. இம்மையங்களுக்கு பின்புறம் சுமார் 2 ஏக்கர் அளவுள்ள மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான இடம் உள்ளது. மேற்படி இடத்தில் ஆக்கிரமிப்புகள் ஏற்படுவதை தடுக்கும் பொருட்டும், மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான வாகனங்களை நிறுத்துவதற்கு வசதியாகவும் சுற்றுச்சுவர் அமைக்கும் பணியினை (பகுதி–II) மேற்கொள்வதற்கு மதிப்பீடு ரூ.52.50 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு மாமன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதிக்குப் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு;

1. மேற்கண்ட பணிக்கான மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ .52.50 இலட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கலாம்.
2. மேற்கண்ட பணிக்கான செலவினத்தை 2025–2026ஆம் ஆண்டின் திருத்திய வரவு செலவுத்திட்டத்தில் பொது நிதியில் மாநகராட்சி கட்டிடங்கள் (4102001–9) என்ற தலைப்பின் கீழ் ஒதுக்கீடு செய்துகொள்ள அனுமதிக்கலாம்.

இ8 / 7693 / 2025(மையம்)

தீர்மானம் எண். 408 பொருள் : 35 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்:36

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டுக்குழு அலுவலகம் – 2 வார்டு எண் 30க்குட்பட்ட தென்னூர் நகர்புற ஆரம்ப சுகாதார மையத்தின் பழைய கட்டிடம் பழுதடைந்துள்ளது. இதனால் இம்மையத்தினை உபயோகப்படுத்துவது சிரமமாக உள்ளது. புதிய கட்டிடத்தில் எந்தவிதமான தளாவடப் பொருட்களும் இல்லாத காரணத்தால் கட்டிடத்தை உபயோகப்படுத்தாத நிலை ஏற்பட்டுள்ளது.

எனவே, இம்மையத்தின் பழைய கட்டிடத்தில் மராமத்துப் பணிகள் மேற்கொள்ளவும், புதிய கட்டிடத்தில் கப்போர்டு, Partition, Table, Chair மற்றும் குளிர்சாதன வசதிகள் ஏற்படுத்தும் பணியினை மேற்கொள்ள வேண்டியது அவசியமாகிறது. மேற்படி பணிகளை மேற்கொள்ள தயார் செய்யப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டுத் **தொகை ரூ. 39.80/– இலட்சத்திற்கு** மாமன்றத்தின் நிர்வாக அனுமதிக்குப் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு.

1) மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.39.80 இலட்சத்திற்கு அனுமதி அளிக்கலாம்.
2) மேற்கண்ட செலவினத்தை 2025–26ம் ஆண்டின் வரவு செலவுத் திட்டத்தில் இதரச் செலவினங்கள் (**4102001-7**) என்ற தலைப்பின் கீழ் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிதியிலிருந்து நிதி ஒதுக்கீடு செய்து கொள்ள அனுமதி அளிக்கலாம்.

இ3 / 7749 / 2025 (மை)

தீர்மானம் எண். 409 பொருள் : 36 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்:37

இணை இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருச்சிராப்பள்ளி அவர்களின் உத்தரவில், **மனுதாரர் திரு.M.சையத் ரியாஸ்** என்பவருக்கு, திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டு குழு அலுவலகம் 5 (கோ.அபிஷேகபுரம் கோட்டம்), **பாண்டமங்கலம் கிராமம், பழைய சர்வே எண் 125/1, புதிய வார்டு I, பிளாக் எண் 11, நகரளவு எண்கள் 1/16, 1/22–ல் கட்டுப்பட்ட 16900 ச.மீ. (4.17 ஏக்கர்)** பரப்பளவு கொண்ட இடத்தில், 97 மனைகள் கொண்ட, புதிய குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க, **ம.வ. / ந.ஊ.இ.இ. (திமா) எண் 17/2025** என எண்ணிடப்பட்டு தொழில்நுட்ப ஒப்புதலும், மேற்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு **27/2025 என எண்ணிடப்பட்டு திட்ட அனுமதி**யும் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மனுதாரர், உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ள **சாலைகள் மற்றும் மூலைமுடக்குகள் (4551.47 ச.மீ.), பூங்கா (1251.56 ச.மீ.) மற்றும் உள்ளாட்சிக்கான இடம் (59.85 ச.மீ.)** ஆகியவற்றை, தானமாகப் பத்திரப் பதிவு செய்து, தானப்பத்திர **ஆவண எண் 490/2025, நாள் 05.02.2025**ன் வாயிலாக மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைப்புச் செய்துள்ளார்.

மேலும், மனுதாரர், மனைப்பிரிவின் அடிப்படைத் தேவைகளான **சாலைகள், தெருவிளக்குகள், குடிநீர் பகிர்மானக் குழாய்கள் மற்றும் மழைநீர் வடிகால் அமைப்புகளை, தனது சொந்தச் செலவில் தரமான முறையில் அமைத்துள்ளார்.** எனவே, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகள் சட்டம்'2023, பிரிவு 120 (4)ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விதிமுறைகளைப் பின்பற்றி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு அனுமதி வழங்கலாம்.

அதனைத் தொடர்ந்து, மேற்படி சுற்றறிக்கையின்படி, இணை இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருச்சிராப்பள்ளி அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவுடன் இணைத்துப் பெறப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவின் வரைபடமும், அசல் தானபத்திரமும் இம்மாமன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு : மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவின் வரைபடத்திற்கு ஒப்புதலளித்து, இறுதி மனைப்பிரிவு அங்கீகார உத்தரவு வழங்கிட, மாமன்றம் உரிய ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

(எப்1/2565/2025/வா.கு.அ.5)

தீர்மானம் எண். 410 பொருள் : 37 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்:38

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சிக்குட்பட்ட புத்தூர், உறையூர், தில்லை நகர், அண்ணா நகர், மரக்கடை மற்றும் விறகுப்பேட்டை ஆகிய பகுதிகளில் சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ் அமைக்கப்பட்ட Ground level sump கட்டப்பட்டு, Master Balance Reservoir–லிருந்து மேற்கண்ட பகுதிகளுக்கு குடிநீர் வழங்கும் வகையில் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது.

இந்நிலையில் மேற்கண்ட Ground level sumpக்கு புதிதாக DI/MS overflow pipeline பொருத்துவதற்கும், Ground level sump உடன் அந்தந்த மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளை இணைப்பதற்கு overflow pipeline, மற்றும் இதர உபகரணங்களை பொருத்தும் பணியினை மேற்கொள்ள மதிப்பீடு ரூ.48.40 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு, குடிநீர் விநியோக பணியின் அவசர அவசியம் கருதி **தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகள் சட்டம் 1998, பிரிவு 57(7)ன் கீழ், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.08%**, குறைந்த விலைப்புள்ளியில் உடன் பணி செய்து தர சம்மதம் தெரிவித்த **மெசர்ஸ்.ஏ.எஸ்.பவர் சொல்யூஷன்ஸ்,** ஒப்பந்தக்காரர் மூலம் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.

(இ4/ 6552/2025 / மையம்)

தீர்மானம் எண். 411 பொருள் : 38 பார்வையிட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

பொருள்:39

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியில் கீழ்கண்டுள்ள பணியினை உட்கட்டமைப்பு & வளர்ச்சி நிதி, முனிசிபல் பத்திரம் நிதி, மூலதன மான்ய நிதி 2025–26 மற்றும் பொதுநிதி 2025–26ன் கீழ் மேற்கொள்ள, அரசாணை (டி) எண்.267 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (மாந5) நாள்.06.05.2025ல் நிர்வாக அனுமதி அளித்து ஆணையிடப்பட்டதை தொடர்ந்து, தொழில்நுட்ப அனுமதி பெற்று, ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கை எண்.364/2024–25ன் வாயிலாக 29.04.2025 அன்று முதல் முறையாக ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை, ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு பரிசீலித்து வழங்கியுள்ள பரிந்துரைகள் மற்றும் முதன்மைப் பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அலுவலகம் சென்னை அவர்களின் செயல்முறைகளில் வழங்கியுள்ள பரிந்துரைகள் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	வேலையின் விபரம்	வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விபரம் மற்றும் ஒப்பந்த சதவீதம் (திருவாளர்கள்)	குறிப்பு
1	2	3	4
1	வார்டு எண்.62, பஞ்சப்பூர், பழைய மதுரை ரோடு பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த காய்கறி அங்காடி கட்டும் பணி. மதிப்பீடு ரூ.236.00 கோடி.	1. M/s. RR Thulasi Builders India Pvt. Ltd., Erode. (JV) M/s. SR United Infra Developers, Pudukkottai 4.50% அதிகம். மூன்றாவது பேச்சுவார்த்தைக்கு பின்னர் 2.98% அதிகம். 2. M/s. GMS Elegant Builders India Pvt. Ltd, Erode. 9.00% அதிகம். 3. M/s.V.Sathyamoorthy & Co., Erode. தொழில்நுட்பத் தகுதி பெறவில்லை. 4. M/s.CMK Projects Pvt. Ltd., Erode. தொழில்நுட்பத் தகுதி பெறவில்லை.	வரப்பெற்ற நான்கு ஒப்பந்தப் புள்ளிகளில், M/s. RR Thulasi Builders India Pvt. Ltd., Erode. (JV) M/s. SR United Infra Developers, Pudukkottai ஒப்பந்தக்காரர் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 4.50 சதவீதம் கூடுதலாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்திருப்பினும், மூன்றாவது பேச்சுவார்த்தைக்கு பின்னர் மேற்படி நிறுவனத்தின் 16.06.2025ம் தேதிய விலை குறைப்பு கடிதத்தில், மதிப்பீட்டை காட்டிலும் 2.98 சதவீதம் கூடுதலாக இப்பணியினை செய்து தருவதாக தெரிவித்துள்ளதினை, முதன்மை பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அலுவலகம் சென்னை அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண். 18484/2023/D01 நாள். 20.06.2025ல், மேற்படி ஒப்பந்தக்காரர் வழங்கிய ஒப்பந்தப்புள்ளித் தொகை ரூ.232,21,33,533.32/-(சரக்கு மற்றும் சேவை வரியுடன்) என்பது மதிப்பீட்டை காட்டிலும் 2.98 சதவீதம் கூடுதலாக உள்ளதை மாமன்ற அனுமதி பெற்று ஏற்கலாம் என தெரிவித்துள்ளதை ஏற்று அனுமதி அளிக்கலாம்.

அலுவலகக் குறிப்பு :

1. அரசாணை (டி) எண்.267 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (மாந5) நாள்.06.05.2025ல், நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளதை பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.
2. மேற்கண்ட பணியினை உட்கட்டமைப்பு & வளர்ச்சி நிதி ரூ.120.00 கோடி, முனிசிபல் பத்திரம் (மாநகராட்சி) மூலம் திரட்டப்படும் நிதி ரூ.100.00 கோடி, மூலதன மான்ய நிதி 2025-26 ரூ.8.00 கோடி மற்றும் பொதுநிதி 2025-26 ரூ.8.00 கோடி நிதியாதாரங்களின் படி இத்திட்டப்பணியினை மேற்கொள்வதற்கு அனுமதி அளிக்கலாம்.
3. மேற்கண்ட அட்டவணையில் கண்டுள்ள பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளியினை பத்தி எண்.4ல் கண்டுள்ள காரணங்களை முன்னிட்டு ஏற்கலாம்.
4. மேற்கண்ட திட்டப்பணியினை மேற்கொள்வதற்கு மதிப்பீட்டை காட்டிலும் 2.98 சதவீதம் கூடுதலாக ஏற்படும் செலவினத்தை , 2025-26ம் ஆண்டு வரவு செலவு திட்ட பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்வதற்கும் அனுமதி அளிக்கலாம்

இ1/3242/2024 (மையம்)

தீர்மானம் எண். 412 பொருள் : 39 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

ABSTRACT

Tiruchirappalli Corporation – Construction of wholesale and retail market at Panjappur in Tiruchirappalli Corporation at a cost of Rs.236.00 crore – Administrative sanction and permission for mobilization of funds upto Rs.100.00 crore through issuance of Municipal bonds - Accorded - Orders – Issued.

Municipal Administration and Water Supply (MC.5) Department

G.O. (D) No.267 **Dated. 06.05.2025**

திருவள்ளுவராண்டு 2056

விசுவாவசு, சித்திரை – 23

Read:

1. G.O(D)No.497, Municipal Administration and Water Supply (MC-2) Department, dated 28.12.2021.
2. Minutes of the 22nd State Infrastructure and Amenities Promotion Committee meeting held on 06.12.2024 vide Agenda item No.5
3. From the Director of Municipal administration, letter Roc.No.13354/2024/TP-1, dated 17.12.2024.
4. From the Managing Director, Tamil Nadu Finance and Infrastructure Development Corporation Limited, Letter No. TUFIDCO/AMRUT 2.0/AM(M)/2022, dated 21.01.2025.

****

ORDER:

The Hon'ble Minister for Finance and Human Resources Management has made the following announcement in the Revised Budget, 2021-2022:

"An integrated bus stand cum commercial centre will be established in Tiruchirappalli with the financial assistance of Tamil Nadu Urban Finance and Infrastructure Development Corporation (TUFIDCO)".

2. Accordingly, in the Government Order first read above, 'in-Principle' approval has been accorded for the construction of integrated bus stand and other infrastructure facilities at Panjappur in Tiruchirappalli City Municipal Corporation.

3. The project on Construction of wholesale and retail market at Panjappur in Tiruchirappalli Corporation at an estimated cost of Rs.236.00 crore with a request to sanction a sum of Rs.150.00 crore under Infrastructure and Amenities fund was placed before the State Infrastructure and Amenities Promotion Committee at its 22nd meeting held on 06.12.2024. The Committee resolved to sanction a sum of Rs.120.00 crore under Infrastructure and Amenities fund and advised to meet the remaining cost of the project from other sources of funds, as per the minutes of the meeting 2nd read above.

4. The Director of Municipal Administration in his proposal 3rd read above has requested the Government to accord administrative and financial sanction for the above project with the following funding pattern:

(Rs. in crore)

Funding Pattern				
Infrastructure and Amenities fund	**Funds from Municipal (Corporation) Bonds**	**Urban Local Body share**	**Capital Grant Fund (2025-26)**	**Total**
120.00	100.00	8.00	8.00	236.00

5. The Council of Tiruchirappalli City Municipal Corporation through its resolution No.488, dated 24.07.2024 has accorded necessary permission to raise Rs.100.00 crore through municipal bond for the above project.

6. In this connection, it may be stated that rule 237 of the Tamil Nadu Urban Local Bodies Rules, 2023 framed under the Tamil Nadu Urban Local Bodies Act,1998 contains provisions relating to debentures and sinking fund.

7. The Managing Director, Tamil Nadu Finance and Infrastructure Development Corporation Limited has therefore stated that considering the above, the Corporation has sought the approval of the Government on the following for going ahead with the issuance of Municipal Bonds for a sum of Rs.100.00 crore:

(a) Approval for funding through Bonds for the partial financing of the project "Construction of Wholesale and Retail Market at Old Madurai Road at Panjappur at an estimated Cost of Rs.236.00 crore" at Tiruchirappalli City Corporation.

(b) Approval for borrowing of Rs.100.00 crore through issuance of Municipal Bonds by Tiruchirappalli City Corporation and for servicing/repaying the debt through internal resources.

(c) Approval for creation of appropriate Escrow Mechanism, Interest Payment Mechanism, Sinking Fund Mechanism (Debenture Redemption Reserve), Debt Service Reserve Amount, etc. as required in due course.

(d) Authorization for Corporation Commissioner and /or any member of the Bond Issue Committee formed for the purpose of the bond issue and also for deciding and entering into and signing of various agreements, deeds, relevant documents, bond allotment, meeting the listing requirements, ring fencing of appropriate revenue resources and the appropriate escrow mechanism in favour of Bond Trustee, pay stamp duty as per the applicable Acts, laws and regulations, delegation of above powers to a senior official from the bond committee as decided by the Corporation Commissioner and to meet all other requirements/ appointments, related to pre and post bond issue process.

8. The Director of Municipal Administration and the Managing Director, Tamil Nadu Urban Finance and Infrastructure Development Corporation Limited (TUFIDCO) have requested permission of the Government for issuance of Municipal Bonds for a sum of Rs.100.00 crore

for partial financing of the above project.

9. The Government, after careful examination, have decided to accept the proposal of the Director of Municipal Administration and accord administrative sanction for construction of wholesale and retail market at Panjappur in Tiruchirappalli Corporation at a cost of Rs.236.00 crore, with the funding pattern of Rs.120 crore under Infrastructure and Amenities fund; Rs.100 crore from Corporation funds; and Rs.8.00 crore each from Urban Local Body share and Capital Grant Fund 2025-26, subject to the following conditions:

(a) The allotment of space in the proposed market at Panjappur shall not be resulting in any transfer of ownership.
(b) Suitable model of leasing the land may be developed.
(c) Government shall be able to resume the land in future whenever required.

10. The Government have also decided to accept the proposal of the Director of Municipal Administration and the Managing Director, Tamil Nadu Finance and Infrastructure Development Corporation Limited requesting necessary permission of the Government for mobilization of funds to the tune of Rs.100.00 crore by the Tiruchirappalli Corporation through issuance of Municipal bonds for partial financing of the above project and the matters connected therewith, as specified at para 7 above and order accordingly.

11. This order issues with the concurrence of the Finance Department vide its U.O.No.5234(e)/Finance (Infra.III)/2024-44, dated 05.03.2025 and U.O.No307(e)/Finance(Infra.III)/2025-15, dated 05.03.2025.

(BY ORDER OF THE GOVERNOR)
D. KARTHIKEYAN
PRINCIPAL SECRETARY TO GOVERNMENT

To
The Director of Municipal Administration, Chennai – 600 028.
The Managing Director, Tamil Nadu Finance and Infrastructure Development Corporation Limited, Chennai – 35.
The Commissioner, Tiruchirappalli Corporation.
The Accountant General (A&E), Chennai-600 018.
The Director of Local Fund Audit, Chennai – 600 035.

Copy to
The Hon'ble Chief Minister's Office, Chennai-600 009.
The Special Personal Assistant to Hon'ble Minister (Municipal Administration), Chennai – 600 009.
The Special Personal Assistant to Hon'ble Minister (Finance and ECC), Chennai – 600 009.
The Principal Private Secretary to the Principal Secretary to Government, Municipal Administration and Water Supply Department, Chennai – 600 009.
The Finance (Infra.III) Department, Chennai-600 009.
The Municipal Administration and Water Supply (OP-II) Department, Chennai – 600 009.

// FORWARDED BY ORDER //

060825
DEPUTY SECRETARY TO GOVERNMENT

பொருள்: 40

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டுக்குழு அலுவலகம் எண்.05, பழைய வார்டு எண்.52க்குட்பட்ட (புதிய வார்டு எண்.26) கீழ்கண்ட பணியினை மெசர்ஸ்.எஸ் ஆர் ஜி கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ், திருச்சி அவர்களால் மேற்கொள்ளப்பட்டதற்கு இறுதிப்பட்டியல் வழங்கப்பட்டு விட்டது. இப்பணிக்கு பிடித்தம் செய்துள்ள காப்புத் தொகை மற்றும் முன் வைப்பு/பிணை வைப்பு தொகைகளை திரும்ப வழங்குமாறு கோரியுள்ளார். கீழ்கண்டுள்ள பணியினை மேற்கொண்டமைக்கு **தணிக்கையில் எவ்வித தணிக்கைத் தடையும் எழுப்பப்படவில்லை**.

மேற்படி ஒப்பந்ததாரர் செலுத்தியுள்ள வைப்புத் தொகை மற்றும் பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்ட வைப்புத் தொகை ஆகியவை காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை பதிவேடுகளில் கீழ்கண்டவாறு பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	பணியின் விபரம்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் (திருவாளர்கள்)	பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்ட நாள்	பிடித்தம் செய்யப்பட்ட தொகை (ரூ)	காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை பதிவேட்டில் பக்க எண்& வரிசை எண்		
1	2	3	4	5	6		
					தொகுப்பு	ப. எண்	வ. எண்
1	பழைய வார்டு எண்.52 க்குட்பட்ட பாரதி நகர் குறுக்கு தெருவில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் கான்கீரீட் தளம் அமைத்து கொடுக்கும் பணி **மதிப்பீடு ரூ.20.40 இலட்சம்** **இ2/7098/2018 (மை)**	மெசர்ஸ். எஸ் ஆர் ஜி கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ், திருச்சி	முதல் மற்றும் பகுதி பட்டியல் நாள்.21.06.19	50,185 (4%)	XII	36	35
			இரண்டாம் மற்றும் இறுதி பட்டியல் நாள்.13.11.24	–			
			EMD DD no.478017 dt.29.08.2018 IOB	20.400	XI	31	534
			ASD DD no.478066 dt.24.10.2018 IOB	20.400	XI	45	787
மொத்தம்				**90,985**			

ஒப்பந்ததாரர் மெசர்ஸ்.எஸ் ஆர் ஜி கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ், திருச்சி அவர்களிடம் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள காப்புத் தொகை **ரூ.90,985**/–ஐ, காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை பதிவேட்டிலிருந்து திரும்ப வழங்க மாமன்றப் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:

மேற்கண்ட அட்டவணையில் கண்டுள்ள பணிக்கு பிடித்தம் செய்துள்ள காப்புத் தொகை **ரூ.90,985/–ஐ** காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை கணக்கிலிருந்து(Lapsed Deposite Account) திரும்ப வழங்க ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

இ2/7098/2018(மையம்)

தீர்மானம் எண். 413 பொருள் : 40 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 41

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டுக்குழு அலுவலகம் எண்.05, பழைய வார்டு எண்.40,41,45 & 53க்குட்பட்ட (புதிய வார்டு எண்.57,58,55 & 25) கீழ்கண்ட பணியினை மெசர்ஸ்.தீக் & கோ, நிறுவனம் திருச்சி அவர்களால் மேற்கொள்ளப்பட்டு, இறுதிப்பட்டியல் வழங்கப்பட்டு விட்டது. இப்பணிக்கு பிடித்தம் செய்துள்ள காப்புத் தொகை 5% சதவீதம் தொகையிலிருந்து 2.5 % தொகையினை திரும்ப வழங்குமாறு கோரியுள்ளார். (As Per Tender Condition clause no.31.2)

மேற்படி ஒப்பந்ததாரர் செலுத்தியுள்ள காப்புத் தொகையானது காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை பதிவேடுகளில் கீழ்கண்டவாறு பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	பணியின் விபரம் (பழைய வார்டுகள்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் (திருவாளர்கள்)	5 % பிடித்தம் செய்யப்பட்ட தொகை மற்றும் நாள்	தற்போது 2.5% வழங்கப்பட வேண்டிய தொகை (ரூ)	காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை பதிவேட்டில் பக்க எண் & வரிசை எண்		
1	2	3	4	5	6		
1	பழைய வார்டு எண்.40க்குட்பட்ட தீரன் நகர் ஜே.கே. நகர் குறுக்குத் தெருக்கள், வார்டு எண்.41க்குட்பட்ட இ.பி. காலனி குறுக்குத் தெருக்கள், வார்டு எண்.45க்குட்பட்ட பொன்னகர் குறுக்குத் தெருக்கள், ஆனந்தம் நகர் குறுக்குத் தெரு, ஜன்னகியம்மாள் காலனி குறுக்குத் தெரு, பாத்திமா காலனி குறுக்குத் தெரு, குறிஞ்சி தெரு மேற்கு நீட்டிப்பு, கார்மல் கார்டன் குறுக்குத் தெரு, பாரதி அவென்யூ குறுக்குத் தெருக்கள், ஸ்ரீனிவாசா நகர் 7–வது பிரதான சாலை 11–வது குறுக்குத் தெருக்கள், யுவர்ஸ் காலனி குறுக்குத் தெருக்கள், வார்டு எண்.52–ல் உள்ள சிண்டிகேட் வங்கி காலனி குறுக்குத் தெருக்கள், கீதா நகர் பிரதான சாலை மற்றும் குறுக்குத் தெருக்கள், கணபதி நகர் கிழக்கு விரிவாக்க குறுக்கு தெருக்கள், சண்முகா நகர் மேற்கு நீட்டிப்பு குறுக்கு தெரு, ரத்னா நகர் பிரதான சாலை மற்றும் குறுக்குத் தெருக்கள் ஆகிய சாலைகளை மைய சுடுகலவை இயந்திரம் உதவியுடன் பேவர் பினிஷர் மூலம் சீரமைக்கும் பணி. **மதிப்பீடு ரூ.365.00 இலட்சம் இ2/1558/2021(மை)**	மெசர்ஸ். தீக் & கோ, திருச்சி			தொகுப்பு	ப. எண்	வ. எண்
			முதல் மற்றும் பகுதி பட்டியல் நாள்.18.06.21 ரூ.2,22,991/–	111,495	XIV	21	267
			இரண்டாம் மற்றும் பகுதி பட்டியல் நாள்.01.11.21 ரூ.3,07,288/–	153,644	XIV	54	707
			மூன்றாம் மற்றும் பகுதி பட்டியல் நாள்.07.12.21 ரூ.3,84,746/–	192,373	XIV	71	938
			நான்காம் மற்றும் பகுதி பட்டியல் நாள்.11.02.22 ரூ.8,01,849/–	400,924	XIV	104	1400
			ஐந்தாம் மற்றும் பகுதி பட்டியல் நாள்.8.06.23 ரூ.50,018/–	25,009			
			ஆறாவது மற்றும் இறுதி பட்டியல் நாள்.2.09.24 ரூ.3,284/–	1,642			
மொத்தம்				**8,85,087**			

ஒப்பந்ததாரர் மெசர்ஸ். தீக் & கோ, திருச்சி அவர்களிடம் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள காப்புத் தொகை **ரூ.8,85,087/–**ஐ, காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை பதிவேட்டிலிருந்து திரும்ப வழங்க மாமன்றப் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:

மேற்கண்ட அட்டவணையில் கண்டுள்ள பணிக்கு பிடித்தம் செய்துள்ள காப்புத் தொகை **ரூ.8,85,087/–ஐ** காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை கணக்கிலிருந்து(Lapsed Deposite Account) திரும்ப வழங்க ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

இ2/ 1558/2021(மையம்)

தீர்மானம் எண். 414 பொருள் : 41 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 42

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியில் சீர்மிகு நகரத்திட்டத்தின் கீழ் பின்வரும் பட்டியலில் கண்டுள்ள பணி முடிக்கப்பட்டு இறுதி பட்டியல் தொகை பெற்று மூன்றாண்டுகளுக்கு மேல் ஆவதால், இப்பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள 5 சதவீத காப்புத் தொகையில், மீதமுள்ள 2.5 சதவீத காப்புத் தொகை, ஒப்பந்தப்புள்ளி முன்வைப்புத் தொகை மற்றும் கூடுதல் முன்வைப்புத் தொகைகளை திரும்ப வழங்குமாறு மேற்படி திட்டப்பணியின் ஒப்பந்தக்காரர் M/s. VKJ Constructions, திருச்சிராப்பள்ளி என்பவர் கோரியுள்ளார்.

மேற்படி பணிக்கு பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி முன்வைப்புத் தொகை, கூடுதல் முன்வைப்புத் தொகை மற்றும் பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள மீதமுள்ள காப்புத் (2.5%) தொகைகள் காலங்கடந்த பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது

மேற்கண்ட திட்டப்பணிக்கு Defects Liability period முடிவடைந்து விட்டது மற்றும் தணிக்கை தடைகள் நிலுவை ஏதுமில்லை

வ. எண்.	பணியின் விபரம்	பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள காப்புத் தொகை விபரம்	தொகை (ரூபாயில்)
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	சீர்மிகு நகரத்திட்டத்தின் கீழ் , மண்டலம் எண்.5 பழைய வார்டு எண் .57க்குட்பட்ட காவேரி நகர் முதல் சோழராஜபுரம் ISP வரை ஏற்கனவே அமைந்துள்ள கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணி மற்றும் சீர்மிகு கால்வாய் அமைக்கும் பணி. மதிப்பீடு ரூ.97.50 லட்சம்.	ஒப்பந்தப்புள்ளி முன்வைப்புத் தொகை (KVB வரைவோலை எண்.16347 நாள்.19.06.2020)	99000
2.		கூடுதல் முன்வைப்புத் தொகை (KVB வரைவோலை எண்.16667 நாள்.10.11.2020)	99000
3.		முதலாவது மற்றும் பகுதிப் பட்டியல் நாள்.29.09.2021 (2.5%)	139558
4.		இரண்டாவது மற்றும் இறுதி பட்டியல் நாள்.24.02.2022 (2.5%)	86514
மொத்தம்			**424072**

எனவே மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ள தொகைகளை காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை பதிவேட்டிலிருந்து M/s. VKJ Constructions, திருச்சிராப்பள்ளி, ஒப்பந்தக்காரருக்கு திரும்ப வழங்குவதற்கு மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

1. காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை (Lapsed Deposit Account) கணக்கு தலைப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்கண்ட தொகை ரூ .4,24,072/−ஐ M/s. VKJ Constructions, திருச்சிராப்பள்ளி, ஒப்பந்தக்காரருக்கு திரும்ப வழங்க அனுமதி அளிக்கலாம்.
2. மேற்கண்ட தொகை ரூ.4,24,072/−ஐ விடுவிப்பதற்கு, இத்தொகைக்கு ஈடாக மூன்றாண்டு வங்கி உத்திரவாத பத்திரம் பெற்ற பின்னர் விடுவிக்க அனுமதி அளிக்கலாம்,

இ1/6581/2020(மை)

தீர்மானம் எண். 415 பொருள் : 42 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 43

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியில் சீர்மிகு நகரத்திட்டத்தின் கீழ் பின்வரும் பட்டியலில் கண்டுள்ள பணி முடிக்கப்பட்டு இறுதி பட்டியல் தொகை பெற்று மூன்றாண்டுகளுக்கு மேல் ஆவதால், இப்பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள 5 சதவீத காப்புத் தொகையில், மீதமுள்ள 2.5 சதவீத காப்புத் தொகை, ஒப்பந்தப்புள்ளி முன்வைப்புத் தொகை மற்றும் கூடுதல் முன்வைப்புத் தொகைகளை திரும்ப வழங்குமாறு மேற்படி திட்டப்பணியின் ஒப்பந்தக்காரர் M/s. VKJ Constructions, திருச்சிராப்பள்ளி என்பவர் கோரியுள்ளார்.

மேற்படி பணிக்கு பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி முன்வைப்புத் தொகை , கூடுதல் முன்வைப்புத் தொகை மற்றும் பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள மீதமுள்ள காப்புத் (2.5%) தொகைகள் காலங்கடந்த பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது

மேற்கண்ட திட்டப்பணிக்கு Defects Liability period முடிவடைந்து விட்டது மற்றும் தணிக்கை தடைகள் நிலுவை ஏதுமில்லை.

வ. எண்.	பணியின் விபரம்	பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள காப்புத் தொகை விபரம்	தொகை (ரூபாயில்)
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	சீர்மிகு நகரத்திட்டத்தின் கீழ் , மண்டலம் எண்.5 பழைய வார்டு எண் .57க்குட்பட்ட காவேரி நகர் முதல் சோழராஜபுரம் ISP வரை ஏற்கனவே அமைந்துள்ள கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணி மற்றும் சீர்மிகு கால்வாய் அமைக்கும் பணி. மதிப்பீடு ரூ.97.50 லட்சம்.	ஒப்பந்தப்புள்ளி முன்வைப்புத் தொகை (Federal Bank வரைவோலை எண்.1178 நாள்.18.06.2020 தொகை ரூ.96,000/- & KVB வரைவோலை எண்.41709 நாள்.10.06.2020 தொகை ரூ.7,900/-)	103900
2.		கூடுதல் முன்வைப்புத் தொகை (KVB வரைவோலை எண்.16665 நாள்.10.11.2020)	97500
3.		முதலாவது மற்றும் பகுதிப் பட்டியல் நாள்.26.03.2021 (2.5%)	146764
4.		இரண்டாவது மற்றும் இறுதி பட்டியல் நாள். 24.05.2021 (2.5%)	85928
மொத்தம்			**434092**

எனவே மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ள தொகைகளை காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை பதிவேட்டிலிருந்து M/s. VKJ Constructions, திருச்சிராப்பள்ளி, ஒப்பந்தக்காரருக்கு திரும்ப வழங்குவதற்கு மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலக குறிப்பு :</u>

1. காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை (Lapsed Deposit Account) கணக்கு தலைப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்கண்ட தொகை ரூ .4,34,092/-ஐ M/s. VKJ Constructions, திருச்சிராப்பள்ளி, ஒப்பந்தக்காரருக்கு திரும்ப வழங்க அனுமதி அளிக்கலாம்.
2. மேற்கண்ட தொகை ரூ.4,34,092/-ஐ விடுவிப்பதற்கு, இத்தொகைக்கு ஈடாக மூன்றாண்டு வங்கி உத்திரவாத பத்திரம் பெற்ற பின்னர் விடுவிக்க அனுமதி அளிக்கலாம்,

இ1/6580/2020(மை)

தீர்மானம் எண். 416 பொருள் : 43 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 44

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியில் சீர்மிகு நகரத்திட்டத்தின் கீழ் பின்வரும் பட்டியலில் கண்டுள்ள பணி முடிக்கப்பட்டு இறுதி பட்டியல் தொகை பெற்று மூன்றாண்டுகளுக்கு மேல் ஆவதால், இப்பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள 5 சதவீத காப்புத் தொகையில், மீதமுள்ள 2.5 சதவீத காப்புத் தொகை, ஒப்பந்தப்புள்ளி முன்வைப்புத் தொகை மற்றும் கூடுதல் முன்வைப்புத் தொகைகளை திரும்ப வழங்குமாறு மேற்படி திட்டப்பணியின் ஒப்பந்தக்காரர் M/s. VKJ Constructions, திருச்சிராப்பள்ளி என்பவர் கோரியுள்ளார்.

மேற்படி பணிக்கு பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி முன்வைப்புத் தொகை , கூடுதல் முன்வைப்புத் தொகை மற்றும் பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள மீதமுள்ள காப்புத் (2.5%) தொகைகள் காலங்கடந்த பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது

மேற்கண்ட திட்டப்பணிக்கு Defects Liability period முடிவடைந்து விட்டது மற்றும் தணிக்கை தடைகள் நிலுவை ஏதுமில்லை.

வ. எண்.	பணியின் விபரம்	பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள காப்புத் தொகை விபரம்	தொகை (ரூபாயில்)
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	சீர்மிகு நகரத்திட்டத்தின் கீழ் , மண்டலம் எண்.5 பழைய வார்டு எண் .57க்குட்பட்ட ரெட்டைவாய்க்காலிருந்து அண்ணா மலை நகர் முல்லை சாலை வரை ஏற்கனவே அமைந்துள்ள கால்வாய் மேம்படுத்தும் பணி மற்றும் சீர்மிகு கால்வாய் அமைக்கும் பணி. மதிப்பீடு ரூ.97.50 லட்சம்.	ஒப்பந்தப்புள்ளி முன்வைப்புத் தொகை (KVB வரைவோலை எண். 16346 நாள்.19.06.2020)	97500
2.		கூடுதல் முன்வைப்புத் தொகை (KVB வரைவோலை எண். 16666 நாள்.10.11.2020)	97500
3.		முதலாவது மற்றும் பகுதிப் பட்டியல் நாள்.24.06.2021 (2.5%)	210157
4.		இரண்டாவது மற்றும் இறுதி பட்டியல் நாள்.05.10.2021 (2.5%)	22535
மொத்தம்			**427692**

எனவே மேற்கண்ட பட்டியலில் கண்டுள்ள தொகைகளை காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை பதிவேட்டிலிருந்து M/s. VKJ Constructions, திருச்சிராப்பள்ளி, ஒப்பந்தக்காரருக்கு திரும்ப வழங்குவதற்கு மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலக குறிப்பு :</u>

1. காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை (Lapsed Deposit Account) கணக்கு தலைப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்கண்ட தொகை ரூ .4,27,692/-ஐ M/s.றVKJ Constructions, திருச்சிராப்பள்ளி, ஒப்பந்தக்காரருக்கு திரும்ப வழங்க அனுமதி அளிக்கலாம்.
2. மேற்கண்ட தொகை ரூ.4,27,692/-ஐ விடுவிப்பதற்கு, இத்தொகைக்கு ஈடாக மூன்றாண்டு வங்கி உத்திரவாத பத்திரம் பெற்ற பின்னர் விடுவிக்க அனுமதி அளிக்கலாம்,

இ1/6578/2020(மை)

தீர்மானம் எண். 417 பொருள் : 44 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 45

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியில் சீர்மிகு நகரத்திட்டத்தின் கீழ் பின்வரும் பட்டியலில் கண்டுள்ள பணி முடிக்கப்பட்டு இறுதி பட்டியல் தொகை வழங்கப் பட்டுள்ளதில், இப்பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள 5 சதவீத காப்புத் தொகையில், 2.5 சதவீத காப்புத் தொகையினை திரும்ப வழங்குமாறு மேற்படி திட்டப்பணியின் ஒப்பந்தக்காரர் M/s. Ankidyne, நிறுவனத்தார் கோரியுள்ளார்.

மேற்படி பணிக்கு விடுவிக்கப்பட்டுள்ள பட்டியல் தொகையில் கீழ்கண்டுள்ளவாறு காப்புத் தொகை (5%) பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	பணியின் விபரம்	வைப்புத் தொகை (5%) பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்ட நாள் விபரம்	பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள 5% தொகை (ரூபாயில்)	விடுவிக்கப்பட வேண்டிய 2.5% தொகை (ரூபாயில்)
(1)	(2)	(3)	(4)	
1.	சீர்மிகு நகரத் திட்டத்தின் கீழ், பஞ்சக்கரை பகுதியில் சர்.சி.வி ராமன் (ஸ்டெம் பார்க்) பூங்கா	முதலாவது மற்றும் பகுதிப் பட்டியல் நாள்.19.03.2021	1398521	699260
2.		இரண்டாவது மற்றும் பகுதிப் பட்டியல் நாள்.07.05.2021	347618	173809
3.		மூன்றாவது மற்றும் பகுதிப் பட்டியல் நாள்.31.08.2021	675308	337654
4.		நான்காவது மற்றும் பகுதிப் பட்டியல் நாள்.03.02.2022	682137	341068
	மொத்தம்		**3103584**	**1551791**

எனவே மேற்கண்ட பணிக்கு பிடித்தம் செய்யப்பட்டுள்ள காப்புத் (5%) தொகை ரூ.31,03,584/-ல், 2.5% தொகை ரூ.15,51,791/-ஐ காலங்கடந்த வைப்புத் தொகையிலிருந்து M/s. Ankidyne, சென்னை ஒப்பந்தக்காரருக்கு திரும்ப வழங்க மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை (Lapsed Deposit Account) கணக்கு தலைப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்படி காப்புத் (5%) தொகை ரூ.31,03,584/-ல், 2.5% தொகை ரூ.15,51,791/-ஐ M/s. Ankidyne, சென்னை ஒப்பந்தக்காரருக்கு திரும்ப வழங்க அனுமதி அளிக்கலாம்.

இ1/5791/2020(மை)

தீர்மானம் எண். 418 பொருள் : 45 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்:46

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டு குழு அலுவலகம் – III, வார்டு எண்.35க்குட்பட்ட கதவு எண்.152 A, சங்கிலியாண்டபுரம் மெயின் ரோடு, திருச்சி என்ற முகவரியில் உள்ள R.L.சைமன் என்பவரின் வீட்டிற்கு புதைவடிகால் இணைப்பு இல்லாததால் 2022-2023 முதல் 2025-2026 வரை உள்ள புதைவடிகால் கேட்பு தொகை ரூ.6720/- நீக்கம் செய்ய கோரியுள்ளதை தொடர்ந்து மேற்கண்ட இடம் இளநிலை பொறியாளர் அவர்களால் நேராய்வு செய்யப்பட்டதில் மனுதாரரின் வீட்டில் புதைவடிகால் இணைப்பு இல்லை எனவும், தவறாக உள்ள புதைவடிகால் இணைப்பு எண்,(086/035/900794) மற்றும் அதற்குரிய புதைவடிகால் சேவை கட்டணம் ரூ.6720/-யை நீக்கம் செய்யலாம் என அறிக்கை சமர்ப்பித்துள்ளார். எனவே தவறாக பதிவாகியுள்ள புதைவடிகால் இணைப்பு எண் மற்றும் அதற்குரிய கட்டணத்தை நீக்கம் செய்வதற்கு மாமன்றத்தின் அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

வார்டு எண்.35க்குட்பட்ட கதவு எண்.152 A, சங்கிலியாண்டபுரம் மெயின்ரோடு, திருச்சி என்ற முகவரியில் தவறாக உள்ள புதைவடிகால் இணைப்பு கட்டண எண்.086/035/900794 ல் உள்ள புதைவடிகால் சேவை கட்டணம் ரூ.6720/-ஐ நீக்கம் செய்ய அனுமதிக்கலாம்.

இ1/3247/2025/வா.கு-III

தீர்மானம் எண். 419 பொருள் : 46 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

மேயர்
திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி

நிகழ்ச்சி நிரல்

பொருள்: 1

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, திருச்சிராப்பள்ளி (மேற்கு) வட்டம், வார்டு குழு அலுவலகம் 5 (கோ.அபிஷேகபுரம் கோட்டம்), **தாமலவாரூபயம் கிராமம், தேர்தல் வார்டு எண் 22, சர்வே வார்டு M, பிளாக் எண் 13, நகரளவு எண் 18க்குட்பட்ட 0.0530.0 ச.மீ.** மற்றும் **சர்வே வார்டு M, பிளாக் எண் 7, நகரளவு எண் 87க்குட்பட்ட 0.0698.0 ச.மீ. பரப்பளவுள்ள இடங்களில்** வசித்து வரும் பொதுமக்களுக்குச் சிறப்பு வரன்முறைப்படுத்தும் திட்டத்தின் கீழ் பட்டா வழங்க ஏதுவாக, மாநகராட்சியின் மாமன்றத் தீர்மானத்தினை அனுப்பி வைக்குமாறு, **வருவாய் வட்டாட்சியர், திருச்சி (மேற்கு) வட்டம்** அவர்களின் கடிதம் **ந.க.எண் ஆ3/2448/2024, நாள் 20.06.2025**ன் வாயிலாகக் கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

அதனைத் தொடர்ந்து, இடம் பார்வையிடப்பட்டு, ஆவணங்கள் ஆய்வு செய்யப்பட்டன. மேற்படி இடங்கள், **தில்லைநகர் 80 அடி சாலை அருகில்** அமைந்துள்ளது. உத்தேச இடங்கள், நகரளவைக் கணக்கில், **"சர்க்கார் புறம்போக்கு"** என வகைப்பாடு செய்யப்பட்டும், **கலத்தில் "தெரு"** எனவும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மேற்படி இடங்களில் மாநகராட்சியின் திட்டங்கள் ஏதுமில்லாத காரணத்தினாலும், அவ்விடத்தில் குடியிருந்து வரும் பொதுமக்களின் நலனைக் கருத்தில் கொண்டும், தடையின்மை வழங்க மாமன்றத்திற்குப் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு : நகரளவைக் கணக்கில், **"சர்க்கார் புறம்போக்கு"** என வகைப்பாடு செய்யப்பட்டும், **கலத்தில் "தெரு"** எனவும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மேற்படி இடங்களில் குடியிருந்து வரும் பொதுமக்களுக்குப் பட்டா வழங்க ஏதுவாக, மாநகராட்சியின் தடையின்மை வழங்கலாம்.

(எப்1/8542/2025/மையம்)

தீர்மானம் எண். 420 பொருள் : 1 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 2

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, திருச்சிராப்பள்ளி (மேற்கு) வட்டம், வார்டு குழு அலுவலகம் 4 (பொன்மலைக் கோட்டம்), **பிராட்டியூர் (கி) கிராமம், தேர்தல் வார்டு எண் .62, சர்வே வார்டு AL, பிளாக் எண் 31, நகரளவு எண் 50க்குட்பட்ட 1.3550.0 ச.மீ. பரப்பளவுள்ள இடத்தில்** வசித்து வரும் பொதுமக்களுக்குச் சிறப்பு வரன்முறைப்படுத்தும் திட்டத்தின் கீழ் பட்டா வழங்க ஏதுவாக, மாநகராட்சியின் மாமன்றத் தீர்மானத்தினை அனுப்பி வைக்குமாறு, **வருவாய் வட்டாட்சியர், திருச்சி (மேற்கு) வட்டம்** அவர்களின் கடிதம் **ந.க.எண் ஆ3/2448/2024, நாள் 20.06.2025**ன் வாயிலாகக் கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

அதனைத் தொடர்ந்து, இடம் பார்வையிடப்பட்டு, ஆவணங்கள் ஆய்வு செய்யப்பட்டன. மேற்படி இடம், **எடமலைப்பட்டி புதூர் – SIS அபார்ட்மெண்ட் அருகில்** அமைந்துள்ளது. உத்தேச இடம், நகரளவைக் கணக்கில், **"சர்க்கார் புறம்போக்கு"** என வகைப்பாடு செய்யப்பட்டும், **கலத்தில் "சாலை"** எனவும், **குறிப்பு கலத்தில் "தார் ரோடு – திருச்சி – மதுரை"** எனவும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

எனவே, மேற்படி இடத்தில் மாநகராட்சியின் திட்டங்கள் ஏதுமில்லாத காரணத்தினாலும், அவ்விடத்தில் குடியிருந்து வரும் பொதுமக்களின் நலனைக் கருத்தில் கொண்டும், தடையின்மை வழங்க மாமன்றத்திற்குப் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு : நகரளவைக் கணக்கில், **"சர்க்கார் புறம்போக்கு"** என வகைப்பாடு செய்யப்பட்டும், **கலத்தில் "சாலை"** எனவும், **குறிப்பு கலத்தில் "தார் ரோடு – திருச்சி – மதுரை"** எனவும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மேற்படி இடத்தில் குடியிருந்து வரும் பொதுமக்களுக்குப் பட்டா வழங்க ஏதுவாக, மாநகராட்சியின் தடையின்மை வழங்கலாம்.

(எப்1/8541/2025/மையம்)

தீர்மானம் எண். 421 பொருள் : 2 தேர்தல் வார்டு எண்.62 என்பதற்கு பதிலாக தேர்தல் வார்டு எண்.57 என்ற திருத்தத்துடன் அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 3

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் 2,47,538 வீடுகள் மற்றும் 25689 வணிக நிறுவனங்களில் உள்ள திடக்கழிவுகளை வெளிக்கொணர்வு முறையில் சேகரிக்கும் பணியினை மேற்கொள்ள M/s.SR United Infra Developers, புதுக்கோட்டை நிறுவனத்திற்கு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டதை தொடர்ந்து, 10.06.2023 முதல் இம்மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள அனைத்து இல்லங்கள் மற்றும் வணிக நிறுவனங்களின் திடக்கழிவுகளை சேகரித்து நிர்ணயிக்கப்படும் இடத்தில் சேர்க்கும் பணிகள் முதல் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் ந.க.எண்24608/2022/EA1, நாள்.13.02.2024 கடிதத்தில், சேகரம் செய்யவேண்டிய கழிவுகளின் எடைகள் நிர்ணயம் செய்து அனுமதி பெறப்பட்ட எடையை விட அதிகமாக சேகரமாகும் கழிவுகளின் எடைக்கு ஏற்ப நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை தொகையை இப்பணிகளை வெளிக்கொணர்வு மூலம் மேற்கொள்ளும் நிறுவனத்திற்கு வழங்கிடுமாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதற்கிணங்க அனைத்து இல்லங்கள் மற்றும் வணிகநிறுவனங்களில் திடக்கழிவுகளை வெளிக்கொணர்வு முறையில் 470 TPD சேகரமாகும் கழிவுகளை நிர்ணயிக்கப்படும் இடத்தில் சேர்க்கும் பணிகள் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் அனுமதி மற்றும் மாமன்ற ஒப்புதல் பெற்று இப்பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

இப்பணியினை M/s.SR United Infra Developers, புதுக்கோட்டை நிறுவனத்தின் மூலம் 10.06.2023 முதல் 09.06.2024 வரை டன் ஒன்றுக்கு ரூ. 3616.00 வீதம் மேற்கொள்ளப்பட்டது. மாமன்ற தீர்மானம் எண்.471, நாள்.24.07.2024 ஒப்பதலின்படி இப்பணியினை 10.06.2024 முதல் 09.06.2025 வரை 10% கூடுதலாக நிர்ணயம் செய்து டன் ஒன்றுக்கு ரூ.3977,60 வீதம் மேற்கொள்ளப்பட்டு வரும் நிலையில் ஒப்பந்தப்புள்ளி நிபந்தையின்படி (ஒப்பந்த பத்திரம் ஒப்பந்தம் எண்.1.1-9) M/s.SR United Infra Developers, புதுக்கோட்டை நிறுவனத்தின் மூலம் இப்பணியினை தொடர்ந்து மேற்கொள்ள பணி நீட்டிப்பு செய்யவும், ஒப்பந்தப்புள்ளி நிபந்தயின்படி (ஒப்பந்த பத்திரம் ஒப்பந்தம் எண்.9.3-C) நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலையை விட 10% கூடுதலாக டன் ஒன்றுக்கு ரூ.4375,36 வீதம் 10.06.2025 முதல் நிர்ணயம் செய்து வழங்கிடவும், அதற்கான கூடுதல் செலவினத்திற்கும் மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு:

1. ஒப்பந்தப்புள்ளி நிபந்தனையின்படி கடந்த வருடம் நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலையை விட 10 சதவீதம் கூடுதல் தொகை 10.06.2025 முதல் மேற்கண்ட நிறுவனத்திற்கு வழங்க மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. இப்பணிக்கான இச்செலவீனத்தினை 2025-2026 ஆம் ஆண்டின் வரவு செலவுத் திட்ட தலைப்பு எண் 2101010 தலைப்பின் கீழ் ஒதுக்கீடு செய்யட்டுள்ள தொகை ரூ . 100.00 கோடி தொகையிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் 15வது மத்திய நிதி குழு 2025-2026 ஆம் ஆண்டிற்கு வரப்பெறும் மானியத்தில் திடக்கழிவு மேலாண்மை தலைப்பில் ஒதுக்கீடு செய்யப்படும் நிதியை பொது நிதிக்கு ஈடுசெய்து கொள்ளவும் அனுமதிக்கலாம்
3. இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாமன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி M/s.SR United Infra Developers, புதுக்கோட்டை நிறுவனத்திற்கு மேலும் ஒரு ஆண்டிற்கு இரண்டாவது பணி நீட்டிப்பு உத்தரவு வழங்கியதை மாமன்றம் ஏற்கலாம்

எச்1/14553/2023(மையம்)

தீர்மானம் எண். 422 பொருள் : 3 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 4

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டு குழு அலுவலகம் – 1 க்குட்பட்ட மேலரண்சாலை பன்னடுக்கு வாகன நிறுத்த வணிக வளாகத்தில் உள்ள கடை எண்.05, கேட்பு எண்.086/BD01/00274 திருமதி.மனோன்மணி என்பவருக்கு 01.04.202 4 முதல் உரிமம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு தற்போது மாத வாடகை தொகை ரூ.2 5100/– கணினியில் கேட்பு எழுப்பப்பட்டு (ஏப்ரல் 01.04.2024 – 31.03.2027 வரை) கடைக்கான வாடகை செலுத்தாமல் 2025–2026 வரை வாடகை ரூ.6,02,400/– மற்றும் GST– 1,08,432/– மொத்தம்–7,10,832/– நிலுவையில் உள்ளது.

பார்வை 6ல் காணும் திருமதி.மனோன்மணி என்பவருடைய விண்ணப்பத்தில் கடையினை தன்னால் நடத்த இயலாத காரணத்தினால் கடையை மாநகராட்சி வசம் ஒப்படைப்பு செய்வதாகவும், மாநகராட்சிக்கு தான் செலுத்திய தொகையில் வாடகை பாக்கி பிடித்தம் போக மீதத் தொகையை திரும்ப வழங்குமாறு பார்வை 6ல் காணும் கடிதத்தில் கோரியுள்ளார். அவர் செலுத்திய பொறுப்பு தொகை விவரங்கள் கீழ் வருமாறு.

வ. எண்	விபரம்	தொகை செலுத்திய விபரம்	ரசீது எண்	நாள்
1	பொறுப்புத் தொகை	3,00,000/–	086/S1/1/23–24/ 0004705	27.07.2023
2	12 மாத வாடகை முன் வைப்புத் தொகை	3,01,200/–	086/S1/1/23–24/ 0007945	31.10.2023
மொத்தம்		**6,01,200/–**		

மேற்கண்ட கடைக்கு ஏப்ரல் 202 4 முதல் அக்டோபர் 202 4 வரை 7 மாதங்களுக்கு வாடகை செலுத்தவில்லை . மேலும் மனுதாரர் அக்டோபர் 202 4ல் கடையை ஒப்படைத்த நாள் முன் மூன்று மாதத்திற்கு முன்பாக கடையை ஒப்படைப்பு செய்வதாக அறிவிப்பு வழங்கவில்லை. அதன் காலத்தையும் சேர்த்து மொத்தம் 1 0 மாதங்கள் வாடகை பிடித்தம் செய்ய வேண்டும். வாடகை மற்றும் GST சேர்த்து ரூ.2,96,180/–

மேலும், மேற்கண்ட கடைக்கு நாள்19.02.2025 அன்று மறு ஏலம்/ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டதில் ரூ.25900க்கு அதிகபட்ச ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டு மாமன்றத்தால் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு கடை ஒப்படைக்கப்பட்டு நடை நடத்தப்பட்டு வருகிறது.

ஏனவே, மேற்கண்ட கடைக்கான 10 மாதம் வாடகை (சேவை வரி உட்பட) ரூ.2 ,96,180/– ஆகும். திருமதி.மனோன்மனி செலுத்திய பொறுப்பு தொகை மற்றும் 12 மாத வாடகை முன் வைப்புத் தொகை ரூ. 6,01,200/–ல் கடைக்கான 1 0 மாத வாடகை தொகை ரூ.2 ,96,180/– பிடித்தம் போக மீதம் உள்ள தொகை ரூ. 3,41,600/–ஐ திருமதி.மனோன்மனி என்பவருக்கு திரும்ப வழங்கவும், 2025–2026 வரை உள்ள கேட்பு ரூ.4,14,652/– கணினியில் நீக்கம் செய்யவும், மாமன்றத்தின் அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மேலரண்சாலை பன்னடுக்கு வாகன நிறுத்த வணிக வளாகத்தில் உள்ள கடை எண்.05ன் குத்தகைதாரர் திருமதி.மனோன்மணி என்பவர் செலுத்திய முன் வைப்புத் தொகை ரூ.6,01,200/–ல் ரூ.2,96,180/–ஐ பிடித்தம் போக மீதம் உள்ள தொகை ரூ3,41,600/–ஐ திரும்ப வழங்கலாம்.

அ1/081/2024/(வா.கு.அ–1)

தீர்மானம் எண். 423 பொருள் : 4 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 5

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, வார்டுக்குழு அலுவலகம் எண்.04, வார்டு எண்.62க்குட்பட்ட பகுதியில் **பொதுநிதி 2025-26ன்** கீழ், கீழ்கண்ட பணியினை மேற்கொள்வதற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கை எண்.29/2025-26ன் வாயிலாக 02.06.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் வரபெற்றுள்ள கீழ்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்க்குழு பரிசீலித்து வழங்கியுள்ள பரிந்துரைகள். மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் விபரம்	வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விபரம் மற்றும் ஒப்பந்த சதவீதம்	குறிப்பு
1	2	3	4
1	வார்டு எ ண்.62க்குட்பட்ட பஞ்சப்பூர் பகுதியில் புதிய நகர்புற ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தின் தரைதளத்தில் அபிவிருத்திப் பணிகளை மேற்கொள்ளுதல் **மதிப்பீடு.ரூ.59.90 இலட்சம்**	1. **மெர்சஸ்.ஸ்ரீ ஜெயம் & கோ, திருச்சி.** **0.09% குறைவு** 2. திரு. ஜி வெங்கடேஷ், திருச்சி 0.18 % கூடுதல்	வரப்பெற்ற இரு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் **மெர்சஸ்.ஸ்ரீ ஜெயம் & கோ, திருச்சி** நிறுவனம் மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் **0.09 %** சதவீதம் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு பரிந்துரைந்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

அலுவலகக்குறிப்பு.

1. இப்பணிக்கான மதிப்பீட்டிற்கு மாமன்றத்தின் தீர்மானம் எண் .257 நாள்.29.04.2025ல் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.
2. மேற்கண்ட அட்டவணையில் உள்ள பணிக்கு பத்தி எண் .4ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள விவரப்படியான மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம் என ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு பரிசீலித்து பரிந்துரைத்துள்ளதை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

(இ2/4733/2025 (மையம்))

தீர்மானம் எண். 424 பொருள் : 5 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

பொருள்: 6

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியில் வார்டு எண்.62க்கு உட்பட்ட பஞ்சப்பூர் பகுதியில் உள்ள ஒருங்கிணைந்த பேருந்து முனைய கட்டிட உட்புற தரைப்பகுதிகளை சுத்தம் செய்வதற்கு Battery operated Scrubber Dryer Floor Cleaning Ride on Machine -1 எண்ணிக்கை அவசியம் தேவைப்பட்டது.

பணியின் அவசர அவசியம் கருதி, தமிழ்நாடு நகர்ப்புர உள்ளாட்சி சட்டம் 1998, பிரிவு 57(7)ன் கீழ், புதிய Battery operated Scrubber Dryer Floor Cleaning Ride on Machine -1 எண்ணிக்கை வாங்குவதற்கு ஆணையர் அவர்கள் 11.04.2025-ல் அனுமதி அளித்துள்ளதின் பேரில், GEM Portal-ன் மூலமும் மற்றும் தயாரிப்பாளரிடமிருந்தும் விலைப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டுள்ளது விபரம் பின்வருமாறு.

Sl. no	Description	Gem- Portal Price Kingom scrubber dryer Rs.	Gem- Portal Price Roots scrubber dryer Rs.	Manufacturer M/s. Roots Multiclean Ltd, Coimbatore. Rs.
1.	Battery operated Scrubber Dryer Floor Cleaning Ride on Machine - 1No	1889999.00	1170200.00	**1127086.00**

மேற்கண்ட பெறப்பட்ட விலைப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்கு படிவம் தயார் செய்யப்பட்டு, Gem– Portal–ல் உள்ள விலைப்புள்ளிகளை விட, குறைவான விலைப்புள்ளி வழங்கிய M/s. Roots Multiclean Ltd, Coimbatore நிறுவனத்தாரின் விலைப்புள்ளி ஏற்று, பணி உத்திரவு வழங்கி, பணி ரூ.11,27,086/– செலவில் இயந்திரம் கொள்முதல் செய்யப்பட்டதை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்

4916/2025/இ5 (மையம்)

தீர்மானம் எண். 425 பொருள் : 6 பார்வையிட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

பொருள்: 7

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, மாமன்றத் தீர்மானம் எண் 637, நாள் 03.10.2023ல், திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சிக்குட்பட்ட திண்டுக்கல் சாலை, பழைய மதுரை சாலை, வயலூர் சாலை, குழுமணி சாலை மற்றும் கரூர் புறவழிச் சாலைகளில், போக்குவரத்து நெருக்கடி அதிகமாக உள்ளதாலும், பஞ்சப்பூர் பகுதியில் ஒருங்கிணைந்த பேருந்து முனைய வளாகம் மற்றும் கனரக வாகன சரக்குப் பணிகள் முடிவடையும் தருவாயில் உள்ளதாலும், திண்டுக்கல் தேசிய நெடுஞ்சாலை, வயலூர் சாலை மற்றும் கரூர் தேசிய நெடுஞ்சாலை ஆகிய சாலைகளை இணைக்கும் வகையில் புதிய சாலை அமைப்பதற்காக, பஞ்சப்பூரிலிருந்து கோரையாறு மற்றும் உய்யக்கொண்டான் வாய்க்கால் கிழக்குக் கரை வழியாக கோணக்கரை குடமுருட்டி கரூர் பாலம் வரை புறவழிச்சாலையினை, ரூ.346 கோடி மதிப்பீட்டில், 9.90 கி.மீ. நீளத்திற்கு அமைக்க அனுமதியளிக்கப்பட்டுள்ளதனைத் தொடர்ந்து, மேற்படி பணி மூன்று தொகுப்புகளாகக் கீழ்க்கண்டவாறு திட்டமிடப்பட்டு, **அரசாணை (நிலை) எண் 109, நகராட்சி நிருவாகம் & குடிநீர் வழங்கல் (MA2) துறை, நாள் 16.08.2024** மற்றும் **அரசாணை (நிலை) எண் 151, நகராட்சி நிருவாகம் & குடிநீர் வழங்கல் (MC.5) துறை, நாள் 24.10.2024**–ல், "பஞ்சப்பூர் முதல் கருமண்டபம் வரை" & "உறையூர் முதல் கோணக்கரை, குடமுருட்டி ஆற்றுப்பாலம் வரை" சாலைகள் அமைக்க நிர்வாக அனுமதியளிக்கப்பட்டு, திட்டப் பணிகள் துவங்கும் நிலையில் உள்ளது.

வ. எண்.	திட்டப்பணிகளின் விபரம்		சாலைகளின் நீளம் கி.மீ.	மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ. கோடியில்	குறிப்பு
1.	Road and Structure works for Construction of Tiruchirappalli By-pass Road along Koraiyaru & Uyyakondan Rivers – Section–I at Panjappur. (0.000 to 2.000)	பஞ்சப்பூர் முதல் கருமண்டபம் வரை	2.00	81.72	திட்டப்பணிகள் ஆரம்ப நிலையில் உள்ளது.
2.	Road and Structure works for Construction of Tiruchirappalli By-pass Road along Koraiyaru & Uyyakondan Rivers – Section–II at Woraiyur. (7.750 to 9.900)	உறையூர் முதல் கோணக்கரை, குடமுருட்டி ஆற்றுப்பாலம் வரை	2.150	68.00	
3.	Road and Structure works for Construction of Tiruchirappalli By-pass Road along Koraiyaru & Uyyakondan Rivers – Section–III at Karumandapam. (2.000 to 7.750)	கருமண்டபம் முதல் உறையூர் வரை	5.750	182.00	நிர்வாக அனுமதி பெறும் நிலையில் உள்ளது.
மொத்தம்			9.9	331.72	

இந்நிலையில், தொகுப்பு (3)ல் கண்டுள்ள கருமண்டபம் (கி.மீ 2.00) முதல் உறையூர் (கி.மீ 7.75) வரையிலான 5.750 கி.மீ. நீளமுள்ள சாலை அமைக்கும் பகுதியில், கீழ்க்காணும் பட்டியலில் காணும் பட்டா நிலங்கள் அமைந்துள்ள விபரம் ஏற்கெனவே அரசுக்கு அனுப்பி வைக்கப்பட்டிருந்த நிலையில், தற்போது சில பட்டா நிலங்களின் விபரங்கள் புதிதாகச் சேர்க்கப்பட்டுள்ளன. மேலும், ஏற்கெனவே குறிப்பிடப்பட்டிருந்த நகரளவைக் கணக்கு விபரங்கள் சிலவற்றில் திருத்தங்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

வ. எண்	வார்டு	பிளாக் எண்	நகரளவு எண்	வகைப்பாடு	பதிவு செய்யப்பட்ட பரப்பு	கையகம் செய்யப்பட உள்ள பரப்பு	அடங்கல்
1	AA	8	5/1	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.7750.0	0.0410.0	1. சிதம்பரம் பிள்ளை 2. குமாரசாமி மகன் சண்முகநாதன்
2	AA	8	5/2	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.3450.0	0.0750.0	1. கே.சின்னையன், 2. குமாரசாமி மகன் சண்முகநாதன் 3. தங்கவேல் நாடார், 4. அல்போன்ஸ் இருதயராஜ் மனைவி எமிலி ஆரோக்கியமேரி
3	AL	2	3/1	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.4714.6	0.0494.0	1. கமருன்னிசா பேகம் 2. தண்டபாணி மகன் பழனிச்சாமி 3. தேவசகாயம் மகன் ஆரோக்கியராஜ் (தற்போது பூமியில் தெருவாக உள்ளது)
4	AL	2	4	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0270.0	0.0270.0	ராமலிங்கம் மகன் கண்ணன்
5	AL	2	5	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0200.0	0.0064.0	1. தேவசகாயம் மகன் ஆரோக்கியராஜ் 2. முருகையா மகன் தாமரைக் கண்ணன்
6	AL	2	8	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0170.0	0.0011.0	1. சின்னையா 2. சிதம்பரம் பிள்ளை
7	AL	2	6	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0200.0	0.0096.0	1. சின்னையா 2. சிதம்பரம் பிள்ளை
8	AL	2	7	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0230.0	0.0078.0	1. சின்னையா 2. சிதம்பரம் பிள்ளை
9	AL	36	27	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0440.0	0.0124.0	தமிழ்நாடு அரசு நகர்ப்புற மிகை வெற்றிட நிலம்
10	AL	36	26/1	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.7096.5	0.2068.0	தமிழ்நாடு அரசு நகர்ப்புற மிகை வெற்றிட நிலம்
11	G	1	2	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.7761.0	0.0630.0	எம்.நந்தி மக்கள் 1. உமாபதி, 2. புகழேந்தி 3. சேட்டு
12	G	8	11/1C1	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0611.0	0.0035.0	பொன்னுசாமி செட்டியார் மகன் வடிவேல் செட்டியார்
13	G	8	11/1D	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0425.0	0.0135.0	பொன்னுசாமி செட்டியார் மகன் வடிவேல் செட்டியார்
14	G	8	9/54CB	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.2151.0	0.0050.0	உறையூர் தேவாங்க கைத்தறி நெசவாளர் கூட்டுறவு உற்பத்தி விற்பனை சங்கம் பொது ரோடு

15	G	8	9/53	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.6335.3	0.0460.0	1. கணேசன் மனைவி லெட்சுமி, 2. துரைசாமி செட்டியார் மக்கள் தனகோடி, 3. கந்தசாமி, 4. ராஜேஸ்வரி 5. கருப்பையா, 6. ஆசிக் அலி மகன் அல்பாசில், 7. ஆசிக் அலி மகன் அல்பஹத், 8. துரைசாமி செட்டியார் மகன் சண்முகம், 9. சிவராஜ் மகன் அசோக் குமார், 10. ஷபீர் அஹமது மனைவி நிலோபர், 11. பிரபு மனைவி சலோமி சுபா, 12. துரைசாமி செட்டியார் மகள் சிவபாக்கியம்மாள்
16	I	17	2/1	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0345.0	0.0112.0	1. தேவராஜ் மனைவி புஷ்பா, 2. சுந்தர்ராஜ் மகன் பாண்டியன் 3.முருகையா பிள்ளை மகன் சுகுமார்
17	I	17	37	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0169.5	0.0027.0	முருகன் மனைவி பகவதி
18	I	17	47/2	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0482.7	0.0240.0	1. ராஜேந்திரன் மகன் பிரபாகரன் 2. ரெத்தினவேல் மகன் ரெங்கராஜ் 3. பாப்பம்மாள் 4. முருகையன் மகன் செல்வராஜ்
19	I	17	47/4	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0042.3	0.0008.0	ரமேஷ் மகன் கைலாஷ்
20	I	24	76	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.3450.0	0.0798.0	1. இருதயராஜ் மனைவி இசபெல்லா 2. இருதயராஜ் மகள் ஹேமா சகாயராணி
21	I	24	77	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.7250.0	0.0156.0	பெருமாள் மகன் மாணிக்கம்
22	I	24	78	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.5050.0	0.0024.0	பெருமாள் மகன் மாணிக்கம்
23	I	21	2/1	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0967.0	0.0733.0	1. இப்ராஹிம் கான் மகன் மகபூப் கான், 2. எஸ்.ஜக்கரியா, 3. உறையூர் வட்டார பெண்கள் வளர்ச்சி கூட்டமைப்பிற்காக அதன் மேனேஜிங் டிரஸ்டி என்.ரமேஷ்

24	I	21	2/2	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.8589.7	0.0326.0	1. இப்ராஹிம் கான் மகன் மகபூப் கான், 2. அருள்வேத மாணிக்கம் மகள் இமாகுலேட் ரோசியா
25	I	21	2/3A	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.5062.1	0.0480.0	1. இப்ராஹிம் கான் மகன் மகபூப் கான், 2. நடராஜன் மகன் கிருபாகரன், 3. பாஷா மகன் மகபூப் கான், 4. சாகுல் ஹமீது மகன் நசுருதீன், 5. பால்ராஜ் மனைவி மகேஸ்வரி
26	I	20	1	சர்க்கார் நஞ்சை	0.0210.5	0.0066.0	1. தம்பிரான் 2. ரத்தினவேலு 3. ராஜேந்திரன் 4. ரமேஷ் பாபு 5. வசந்தா 6. காளியப்பன் 7. வள்ளியப்பன் 8. தேவிகா 9. ராஜேஸ்வரி 10. பழனிமுத்து 11. ரகுநாதன் 12. உஷா 13. மனோ 14. சரோஜா 15. வெங்கட்ராமன்
27	I	20	10	ரயத்துவாரி புஞ்சை	1.4300.0	0.0118.0	பாபுகான் முகமதுஷா தற்கால முத்தவல்லி
28	I	20	6	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0900.0	0.0228.0	1. ஆர்.நாராயண குமார், 2. சுபஸ்ரீ, 3. அகிலாண்டேஸ்வரி, 4. ரமணி மனைவி ஜெயம் என்கிற முத்துலெட்சுமி
29	I	20	7	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0910.0	0.0218.0	1. ரமணி மகள் சுபஸ்ரீ 2. அகிலாண்டேஸ்வரி, 3. ரமணி மனைவி ஜெயம் என்கிற முத்துலெட்சுமி
30	I	16	1/1	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0125.4	0.0125.4	1. ரெங்கராஜ் தேவர், 2. எஸ்.ராஜகோபால், 3. தம்பிராஜன், 4. அசோக் குமார் மனைவி ரஞ்சிதா
31	I	16	1/2	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0089.6	0.0089.6	1. சோலைமூர்த்தி மகன் தர்மேந்திரன், 2. சோலைமூர்த்தி மகன் புகழேந்திரன்

32	I	16	2	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0029.0	0.0006.0	1. சோலைமூர்த்தி மகன் தர்மேந்திரன், 2. சோலைமூர்த்தி மகன் புகழேந்திரன்
33	I	16	3	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0094.0	0.0012.0	1. சோலைமூர்த்தி மகன் தர்மேந்திரன், 2. சோலைமூர்த்தி மகன் புகழேந்திரன்
34	I	16	4	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0022.5	0.0022.5	ஜெயராம் மனைவி யசோதா
35	I	16	5	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0182.5	0.0033.0	ஜெயராம் மனைவி யசோதா
36	I	16	9	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0073.0	0.0043.0	1. சோலைமூர்த்தி மகன் தர்மேந்திரன், 2. சோலைமூர்த்தி மகன் புகழேந்திரன்
37	K	8	6	ரயத்துவாரி புஞ்சை	4.0300.0	0.1840.0	1. கோவிந்தராஜ் மகன் துரைராஜ், 2. உஜ்ஜீவநாத சுவாமி, 3. ஞானப்பிரகாசம், 4. கேசவராமானுஜம் மகன் சௌந்தரராஜன்
38	K	7	2	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0700.0	0.0071.0	சுப்ரமணியன் மகன் கார்த்திகேயன்
39	K	7	3/1	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.1828.6	0.0145.0	1. வி.ராமமூர்த்தி, 2. கருப்பையா மகன் ரமேஷ், 3. நாராயணன், 4. ரமேஷ் மனைவி கீர்த்தனா, 5. சுப்புலெட்சுமி அம்மாள், 6. என்.சீனிவாசன்
40	K	7	80	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0081.0	0.0006.0	வடிவேல் மகன் கிருஷ்ணமூர்த்தி
41	K	7	82	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0090.0	0.0018.0	ராமசாமி மகன் ராஜு
42	K	7	91	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0089.0	0.0020.0	ராஜா மகன் கோபால்
43	K	7	93	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0077.0	0.0021.0	வேலாயுதம் மகன் சீனிவாசன்
44	K	7	102	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0066.0	0.0020.0	சன்னாசி மகன் ராஜ்குமார்
45	K	7	104	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0040.0	0.0016.0	நாகப்பன் மனைவி அஞ்சலை
46	K	7	105	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0072.0	0.0020.0	நாவன் மகன் ராஜேந்திரன்
47	K	1	1	ரயத்துவாரி புஞ்சை	1.2600.0	0.1322.0	1. குழந்தைபிள்ளை மனைவி இசபெல்லா 2. இருதயராஜ் மகள் ஹேமா சகாயராணி
48	K	1	10/1	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.4300.0	0.1148.0	ஆர். மகாலெட்சுமி
49	K	8	7	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0300.0	0.0251.0	மலைக்கோட்டை ஸ்ரீதாயுமான சுவாமி கோவில் இடம்

50	K	1	13	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.1750.0	0.0240.0	1. ஐ.துரைசாமி பிள்ளை 2. எம்.எல்.ராமய்யங்கார் 3. ந.குப்புசாமி 4. சிவராசய்யா 5. செல்லம்மாள் 6. கு.த.ராஜகோபால்
51	K	7	1/1	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0158.0	0.0046.0	மாரிமுத்து
52	Z	23	1/1	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.3703.6	0.0486.0	1. குஜிலாராமன் 2. துளசிராம்
53	Z	23	1/2A	ரயத்துவாரி நஞ்சை	1.9089.5	0.0111.0	1. சி.கீதா 2. ஜெயராமன் 3. சி.ரமேஷ் 4. ஜவஹர் அலி மகன் தாரிக் அலி 5. ரா.ருக்மணி 6. கல்யாணசுந்தரம் மனைவி சாந்தி 7. ர.சுஜாதா 8. ரெங்கநாதன் 9.சங்கரநாராயணன் 10. காயத்ரி 11. கணேசன் 12. சி.ரெங்கநாயகி 13. ரவீந்திரன் மகன் சுரேந்தர் 14. கோபாலன் 15. ரெங்கசாமி
54	Z	23	3/1A	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.1268.6	0.0442.0	1. ரெங்கசாமி அய்யங்கார், 2. உடையப்பன் மகன் மாணிக்கம், 3. ரமேஷ் சீனிவாசன்
55	Z	23	3/2A	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.6339.3	0.0777.0	1. சீனிவாச ஐயர் மனைவி சுப்புலெட்சுமி 2. ரமணிகாந்த் மகன் பிரசாந்த், 3. செல்வம் மனைவி புவனேஸ்வரி, 4. தேவராஜ் மனைவி சாந்தி 5. ராமமூர்த்தி மகன் கார்த்திக் ராம்குமார் 6. ராஜாங்கம் மகன் மோகன்தாஸ் 7. பிரேம்குமார் மகன் ஜெரி திமோதி 8. மோகன்தாஸ் மனைவி செல்வி
56	Z	15	36	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0379.0	0.0107.0	வெள்ளைச்சாமி மகன் வெங்கடேஷ்
57	Z	23	4/1	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.1941.0	0.0496.0	சன்னாசி மகன் சுகுமார்
58	Z	23	4/2	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.1607.0	0.0255.0	1. தங்கவேல் பிள்ளை, 2. விசாலாட்சி, 3. சிவகுமார் மனைவி சியாமளா

59	Z	23	4/3	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.3100.0	0.0246.0	1. கருப்பையா பிள்ளை, 2. கந்தசாமி பிள்ளை
60	Z	15	20/1	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.1228.0	0.0021.0	1. ஜி.வி.ராமமூர்த்தி 2. ஜிவி.மோகன்
61	Z	15	22	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0918.0	0.0066.0	1. ஜி.கே.கிருஷ்ண மூர்த்தி 2. ஜி.கே.வாசுதேவன்
62	Z	15	35/1	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.3121.8	0.0237.0	1. ஜிவி.உதயகுமார் 2. வெற்றிவேல் மனைவி ரேணுகாதேவி 3. சீனிவாசன் மகள் பூரணி
63	Z	15	46	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0218.5	0.0105.0	நாராயணன் மகன் சுவாமிநாதன்
64	Z	15	47	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0256.0	0.0100.0	1. செல்வராஜ் மகன் சுரேஷ் 2. சுரேஷ் மனைவி மானசா
65	Z	15	66	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0169.0	0.0120.0	1. குமாரசாமி மகன் குஜிலாராமன் 2. துளசிராமன்
66	Z	14	28/1	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0853.5	0.0034.0	1. வெங்கடேசன், 2. எஸ். பழனிசாமி, 3. கலிங்கராஜ், 4. ஆர்.மாணிக்கம், 5. லெட்சுமி குமார்
67	Z	14	31	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.1841.5	0.0058.0	1. தேவராஜ் பிள்ளை மகன் சிவகுமார் 2. இளங்கோ மகள் கீர்த்தனா
68	Z	14	32	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0158.5	0.0158.5	ராஜலெட்சுமி
69	Z	14	34	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.1059.0	0.0034.0	1. டி.பி.அம்மா பிள்ளை, 2. கௌரி வில்லப்பன் 3. அமிர்தலிங்கம் 4. ராஜேந்திரன் 5. சுப்பிரமணியன் 6. ஜெயக்குமார்
70	Z	15	2	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0144.5	0.0014.0	பிச்சைரத்தினம் மகன் சிவக்குமார்
71	Z	15	11	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0145.0	0.0010.0	தங்கராஜ் மகன் சிவக்குமார்
72	Z	15	13	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0168.0	0.0005.0	பிச்சைரத்தினம் மகன் சிவக்குமார்
73	Z	2	61/1	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0484.5	0.0276.0	1. கோபால் தாஸ், 2. துவாரகதாஸ்
74	Z	2	61/2	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0704.0	0.0574.0	1. கோபால் தாஸ், 2. துவாரகதாஸ்
				மொத்தம்	**ஹெக் 1.9457.0 ச.மீ. (ஏக்கர் 4.80.75 சென்ட்)**		

மேலும், கீழ்க்கண்ட விபரப்படி நில உரிமை மாற்றம் செய்யப்பட வேண்டிய அரசுப் புறம்போக்கு எனும் வகைப்பாடுடைய நிலங்களும், மேற்கூறிய உத்தேச சாலையினில் அமைந்துள்ள விபரம், ஏற்கெனவே அரசுக்கு அனுப்பி வைக்கப்பட்டிருந்த நிலையில், தற்போது திருத்தியமைக்கப்பட்ட பட்டியல் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	வார்டு	பிளாக் எண்	நகரளவு எண்	வகைப்பாடு	பதிவு செய்யப்பட்ட பரப்பு	கையகம் செய்யப்பட உள்ள பரப்பு	அடங்கல்
1	AA	8	1/1	சர்க்கார் புறம்போக்கு	1.0700.0	0.4200.0	கோரையாறு
2	AA	1	8	சர்க்கார் புறம்போக்கு	3.0300.0	0.1480.0	வாய்க்கால்
3	AA	1	6	சர்க்கார் புறம்போக்கு	4.2400.0	0.0365.0	வாய்க்கால்
4	AL	34	9	சர்க்கார் புறம்போக்கு	8.1050.0	0.7364.0	கோரையாறு
5	AL	1	17	சர்க்கார் புறம்போக்கு	4.2450.0	0.4000.0	கோரையாறு
6	AL	1	11	சர்க்கார் புறம்போக்கு	1.3050.0	0.1430.0	கோரையாறு
7	AL	2	1	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.7105.0	0.0462.0	திருச்சி – திண்டுக்கல் ரோடு
8	AL	2	2	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.1525.0	0.0122.0	வாய்க்கால் (பூஸ்திதி ரோடு)
9	AL	2	31	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0900.0	0.0120.0	காலிமனை
10	AL	34	2	சர்க்கார் புறம்போக்கு	1.3000.0	0.0600.0	பூஸ்திதி ரோடு (இரயில்வே)
11	AL	1	10/1	சர்க்கார் புறம்போக்கு	5.6100.0	0.9371.0	கோரையாறு
12	AL	1	6	சர்க்கார் புறம்போக்கு	3.7300.0	0.5150.0	கோரையாறு
13	G	1	1	சர்க்கார் புறம்போக்கு	1.1412.0	0.1270.0	ஆறு
14	G	2	1	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.7042.0	0.1275.0	ஆறு
15	G	8	1	சர்க்கார் புறம்போக்கு	1.9425.0	0.6005.0	கொடிகால் ஆறு
16	G	17	6	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.6910.0	0.0600.0	குடமுருட்டி ஆறு
17	G	17	5	சர்க்கார் புறம்போக்கு	1.1574.0	0.1095.0	குடமுருட்டி ஆறு
18	G	18	2	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.2050.0	0.0920.0	குடமுருட்டி ஆறு
19	G	18	5	சர்க்கார் புறம்போக்கு	1.2000.0	0.4602.0	திருத்தாந்தோணி ரோடு, குடமுருட்டி ஆறு
20	G	17	9	சர்க்கார் புறம்போக்கு	1.7000.0	0.2580.0	ரோடு
21	I	15	14	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.1800.0	0.3512.0	குடமுருட்டி ஆறு
22	I	17	1	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0500.0	0.0076.0	ஆறு
23	I	15	35	சர்க்கார் புறம்போக்கு	2.7100.0	0.1411.0	குடமுருட்டி ஆறு
24	I	15	15	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.6050.0	0.0385.0	குடமுருட்டி ஆறு

25	I	24	75	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0300.0	0.0300.0	குடமுருட்டி ஆறு, கரை
26	I	23	1	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0351.0	0.0209.0	பூஸ்திதி உய்யகொண்டான் கரை
27	I	23	122	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0590.0	0.0313.0	குடமுருட்டி ஆறு
28	I	21	3	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0655.0	0.0361.0	திறவிடம், குடமுருட்டி கரை
29	I	16	26	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0371.5	0.0371.5	குடமுருட்டி ஆறும், கரையும்
30	I	16	56	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0814.0	0.0496.0	குடமுருட்டி ஆறு, ஆற்றங்கரை
31	I	16	10	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0513.0	0.0021.0	விளையாடுமிடம்
32	I	16	21	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0845.5	0.0042.0	ஆணையர், திருவெறும்பூர் ஊராட்சி
33	I	16	25	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0613.5	0.0083.0	சிறுவர் விளையாடுமிடம் (ம) வட்டக்கிணறு
34	I	16	55	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.1397.0	0.0114.0	ஆணையர், திருவெறும்பூர் ஊராட்சி
35	I	17	79	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.1435.0	0.0044.0	ஆணையர், திருச்சிராப்பள்ளி
36	I	19	1	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0600.5	0.0375.0	பூங்கா
37	I	19	15	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0747.5	0.0066.0	தார்ச்சாலை
38	I	21	1	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.2522.0	0.0054.0	வாய்க்கால்
39	I	23	77	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.3648.0	0.0114.0	40 அடி பாதை
40	J	29	110	சர்க்கார் புறம்போக்கு	1.8700.0	0.3549.5	குடமுருட்டி ஆறு
41	J	31	139	சர்க்கார் புறம்போக்கு	1.3100.0	0.2530.0	குடமுருட்டி ஆறு
42	J	29	37	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.2050.0	0.0221.0	தார்ச் சாலை
43	K	7	4	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.2600.0	0.1010.0	PWD கரை
44	K	1	11	சர்க்கார் புறம்போக்கு	1.9450.0	0.3053.0	குடமுருட்டி ஆறு
45	K	7	5	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0200.0	0.0855.0	ஆதிதிராவிட நத்தம்
46	K	7	81	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0275.0	0.0010.0	---
47	K	7	92	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0250.0	0.0015.0	---
48	K	7	103	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0180.0	0.0012.0	---
49	K	7	109/1	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0422.0	0.0012.0	---
50	K	1	2/3	சர்க்கார் புறம்போக்கு	1.0900.0	0.0310.0	---
51	Z	14	1	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0476.0	0.0476.0	உய்யகொண்டான் வாய்க்கால் கரை
52	Z	14	33	ரயத்துவாரி புஞ்சை	0.0091.0	0.0091.0	உய்யகொண்டான் கரை

53	Z	1	1	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.0720.0	0.0076.0	தார் ரோடு
54	Z	15	1	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0671.5	0.0671.5	ஆற்றுக்கரை வண்டிப்பாதை
55	Z	15	21	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0813.5	0.0400.0	ஆற்றுக்கரை வண்டிப்பாதை
56	Z	15	45	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0635.0	0.0030.0	தெரு
57	Z	15	65	ரயத்துவாரி நஞ்சை	0.0660.5	0.0048.0	தெரு
58	Z	23	5	சர்க்கார் புறம்போக்கு	4.1150.0	0.3198.0	கோவில் பாதை
59	சோழிங்க நல்லூர் கிராமம்		90	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.8900.0	0.1600.0	கோரையாறு
60	சோழிங்க நல்லூர் கிராமம்		92	சர்க்கார் புறம்போக்கு	0.5300.0	0.0570.0	கோரையாறு
61	சோழிங்க நல்லூர் கிராமம்		44	சர்க்கார் புறம்போக்கு	2.6950.0	0.0354.0	கோரையாறு
					மொத்தம்	**ஹெக் 8.0450.5 ச.மீ. (ஏக்கர் 19.88 சென்ட்)**	

இந்நிலையில், 27.03.2025ம் தேதிய நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் கடிதத்தில், மேற்படி கருத்துருவுடன் பெறப்படாத மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் நில நிர்வாக ஆணையர் அவர்களுக்கு முகவரியிடப்பட்ட நில மதிப்பு அறிக்கை மற்றும் மாநகராட்சி மாமன்றத் தீர்மானம் ஆகியவற்றை அனுப்பி வைக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்பட்டது.

அதனைத் தொடர்ந்து, திருத்தியமைக்கப்பட்ட மற்றும் புதிதாகச் சேர்க்கப்பட்ட மேற்படி பட்டியலில் காணும் தனியாருக்குச் சொந்தமான நிலங்களை, நிலக் கையகம் செய்திடவும் மற்றும் அரசுப் புறம்போக்கு நிலங்களை நில உரிமை மாற்றம் செய்யவும் அனுமதி வேண்டி மாமன்றத்திற்குப் பொருள் வைக்கப்பட்டதில், மாமன்றத் தீர்மானம் எண் 297, நாள் 29.04.2025ல் அனுமதியளிக்கப்பட்டு, அதன் நகல், 13.05.2025ம் தேதிய இவ்வலுவலகக் கடிதத்துடன் இணைத்து மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களுக்கு அனுப்பி வைக்கப்பட்டது.

இந்நிலையில், சார் ஆய்வாளர், நிலமெடுப்பு மற்றும் நெடுஞ்சாலைகள், திருச்சிராப்பள்ளி அவர்களின் குறிப்பில், மேற்படி பட்டியலில் பட்டா நிலத்தில் ஒன்றும் அரசுப் புறம்போக்கு நிலத்தில் 7 எண்ணிக்கையிலான இனங்களின் விபரங்கள் புதிதாகச் சேர்த்தும் ஏற்கெனவே உள்ள பட்டியலில், பரப்பு மற்றும் நகரளவைக் கணக்கில் சில திருத்தங்கள் செய்தும் பரிந்துரைக்கப்பட்டுள்ளதால், திருத்திய பட்டியலுக்கு அனுமதி வேண்டி மீண்டும் மாமன்றத்திற்குப் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு :</u> 1. மாமன்றத் தீர்மானம் எண் 297, நாள் 29.04.2025ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இனங்களில் திருத்தியமைக்கப்பட்ட மற்றும் புதிதாகச் சேர்க்கப்பட்ட மேற்படி திருத்திய பட்டியலில் காணும் தனியாருக்குச் சொந்தமான நிலங்களை, நேரடிப் பேச்சுவார்த்தை வாயிலாகவோ (By private negotiation), 2013ம் ஆண்டு நில ஆர்ஜித சட்டத்தின் வாயிலாகவோ, நிலக் கையகம் செய்திடவும் மற்றும் அரசுப் புறம்போக்கு நிலங்களை நில உரிமை மாற்றம் செய்யவும் அனுமதி வழங்கலாம்.

2. மேலும், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களுக்கும், திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களுக்கும், மாமன்றத் தீர்மான நகலினை, கடிதத்துடன் இணைத்து அனுப்பி வைக்கவும் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

(எப்1/5755/2024/மையம்)

தீர்மானம் எண். 426 பொருள் : 7 அலுவலகக் குறிப்பினை ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

மேயர்

திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி